

Sehr geehrte Damen und Herren,

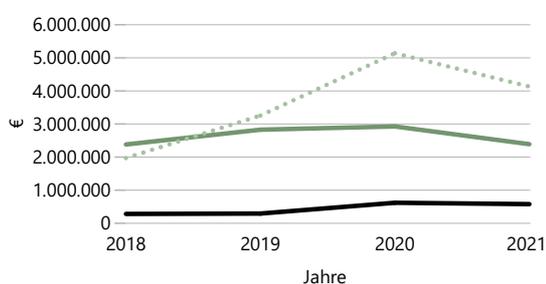
im Folgenden sind die wichtigsten Ergebnisse Ihres Betriebes in den vergangenen drei Jahren als kurzer Überblick zusammengestellt. Anhand der Strukturangaben Ihres Betriebes wurde dieser als **Unterglasgemüsebaubetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** (2022, n=27) eingestuft. Weitere Auswertungen und Vergleichsgruppen stehen für Sie online im Betriebsvergleich 4.0 bereit. Mit folgenden Zugangsdaten können Sie sich dazu unter [www.bv-gartenbau.de](http://www.bv-gartenbau.de) anmelden:

**Code: URZBJJ6TWWTJ**

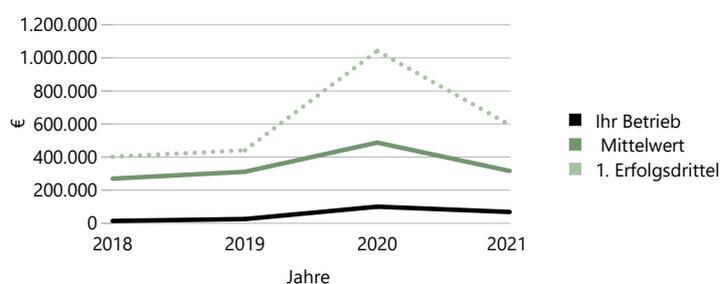
**PIN: 12080**

Erläuterungen zu den verwendeten Kennzahlen finden Sie unter [https://zbg.uni-hohenheim.de/bv\\_auswertung](https://zbg.uni-hohenheim.de/bv_auswertung). Bei Fragen wenden Sie sich bitte an Ihre Beratung oder an das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e.V.

## Unternehmensertrag



## Gewinn (betriebswirtschaftlich)



Überblick	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
	2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
1. Umsatzerlöse	€ 267.473	567.872	527.872	5.089.760	4.708.509	3.934.710	2.247.718
2. + Sonstige betriebliche Erträge	€ 51.303	51.303	51.303	589.159	321.388	196.863	143.677
3. = Betriebliche Erträge (bE)	€ 318.776	619.175	579.175	5.678.919	5.029.897	4.131.574	2.391.396
4. Materialaufwand inkl. Fremdl.	€ 135.694	188.250	180.250	2.804.069	2.237.460	1.528.207	950.967
5. + Personalaufwand	€ 55.231	80.521	80.521	1.182.257	1.297.628	1.042.234	574.755
6. + Sonst. betriebl. Aufwend.	€ 85.324	244.205	244.205	1.027.042	1.145.163	885.952	512.796
7. = Betriebliche Aufwendungen	€ 276.249	512.976	504.976	5.013.369	4.680.250	3.456.393	2.038.518
8. Betriebsergebnis (EBIT <sup>1</sup> )	€ 42.527	106.199	74.199	665.551	349.647	675.181	352.878
9. + Finanzergebnis	€ -6.049	-5.721	-5.721	-33.681	-76.867	-95.558	-42.584
10. = Gewinn vor Steuern (EBT <sup>2</sup> )	€ 36.478	100.478	68.478	631.870	272.780	579.623	310.294
11. - Lohnansatz	€ 87.233	95.648	97.351	231.822	207.943	187.960	142.290
12. + Finanzaufwendungen	€ 6.375	6.047	6.047	33.930	76.969	95.651	42.646
13. = Reinertrag des Unternehmens	€ -44.380	10.877	-22.826	433.977	141.806	487.314	210.650

<sup>1</sup>Earnings Before Interest and Taxes; <sup>2</sup>Earnings Before Taxes.

Strukturangaben <sup>3</sup>	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
	2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
14. Familienarbeitskräfte	AK	2,00	2,00	2,00	1,94	1,77	1,98	2,01
15. Fremdarbeitskräfte	AK	2,75	2,75	2,75	31,23	38,73	25,21	18,16
16. Saison-AK (2000 h = 1 AK)	AK	0,75	0,75	0,75	11,81	15,85	11,91	10,00
17. Arbeitskräfte insgesamt	AK	4,75	4,75	4,75	33,17	40,49	27,19	20,17
18. Gewächshausfläche	m <sup>2</sup>	14.300	14.300	14.300	39.901	50.607	54.950	33.273
19. Heizbare Glasfläche	m <sup>2</sup>	14.000	14.000	14.000	38.851	48.937	47.750	30.215
20. + Freilandfläche insgesamt <sup>4</sup>	m <sup>2</sup>	44.700	44.700	44.700	15.909	24.740	33.361	35.626
21. Containerfläche	m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0
22. = Landwirt. genutzte Fläche (LF)	m <sup>2</sup>	59.000	59.000	59.000	55.810	75.347	88.311	68.899

<sup>3</sup>Bitte überprüfen Sie die hinterlegten Daten und geben etwaige Änderungen weiter.; <sup>4</sup>Freilandfläche insgesamt = Freilandfläche Gartenbau + Landwirtschaft + Weihnachtsbaumkulturen + Gründüngung

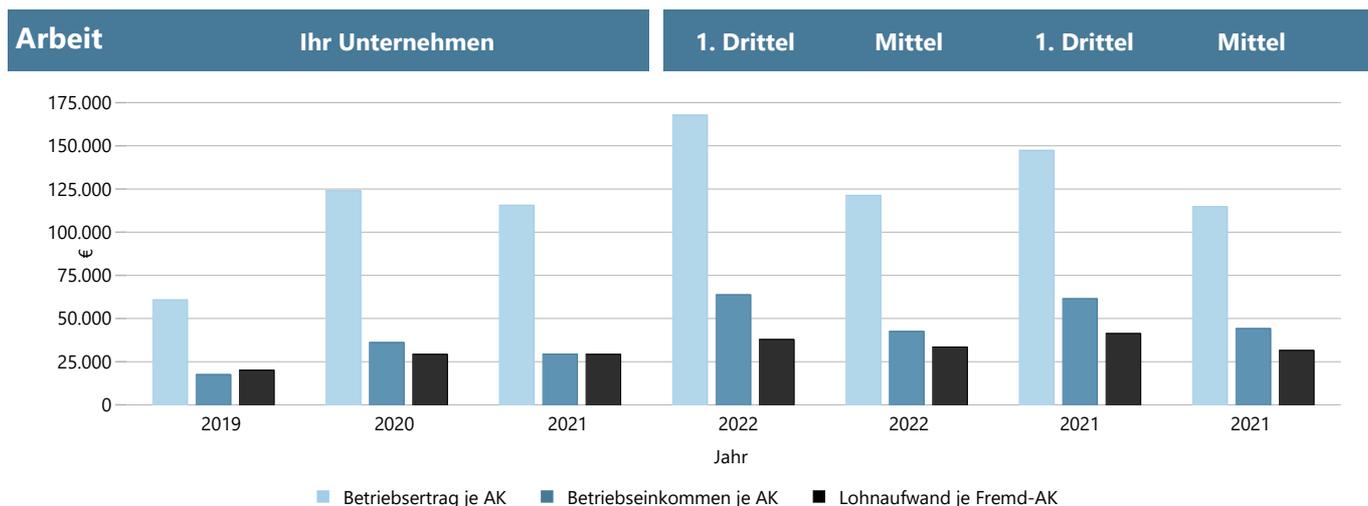
Vermögen		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
23.	Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>5</sup>	€	25.431	100.478	68.478	631.870	269.762	595.242	316.147
24.	+ Abschreibungen (o. S-AfA)	€	26.411	51.122	51.122	283.884	521.124	348.073	181.810
25.	= Cashflow (vereinfacht)	€	51.842	151.600	119.600	915.753	790.886	943.315	497.957
26.	Vermögen laut Bilanz (V)	€	684.710	1.286.094	1.254.094	3.539.759	6.089.064	5.059.499	2.664.185
27.	Eigenkapitalquote	% V	48,5	39,7	38,2	23,5	11,9	12,9	17,1
28.	Durchschnittlicher Kreditzins	%	2,1	0,8	0,8	2,1	2,5	2,2	2,0
29.	Vermögen laut Bilanz	€/AK	144.149	270.757	264.020	106.709	150.378	186.085	132.096
30.	Nettoinvestitionen	€/AK	108.778	108.488	108.488	-2.827	13.611	26.515	14.692

<sup>5</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten.

Aufwandsstruktur		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
31.	Spezialaufw. Eigenproduktion	% bE	42,6	30,4	31,1	46,5	42,6	35,6	38,9
32.	Saat-/Pflanzgut und Rohware	% bE	9,1	11,0	10,9	8,0	7,7	9,0	8,5
33.	Dünger und Pflanzenschutz	% bE	8,2	6,5	6,9	3,5	4,0	3,8	3,9
34.	Heizmaterial	% bE	19,4	7,3	6,6	5,1	8,4	6,2	8,0
35.	Strom und Wasser	% bE	2,2	1,6	1,7	7,2	6,3	1,7	3,0
36.	Töpfe, Substrate, Verpackung	% bE	2,2	2,7	3,3	8,0	8,4	12,6	10,8
37.	Spezialaufw. Handel	% bE	0,0	0,0	0,0	2,8	1,7	1,4	0,9
38.	Spezialaufw. Dienstleistung	% bE	0,0	0,0	0,0	0,1	0,2	0,0	0,0
39.	Sonst. betriebl. Aufw.	% bE	26,8	39,4	42,2	18,1	22,8	21,4	21,4
40.	Personalaufwand	% bE	17,3	13,0	13,9	20,8	25,8	25,2	24,0
41.	Betriebsergebnis (EBIT)	% bE	13,3	17,2	12,8	11,7	7,0	16,3	14,8

Flächenbezogene Kennzahlen		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
42.	Ertrag Gartenbau <sup>6</sup>	€/m <sup>2</sup>	18,2	39,2	36,4	124,5	91,1	69,4	65,5
43.	Heizmaterialaufwand <sup>7</sup>	€/m <sup>2</sup>	4,4	3,2	2,7	7,4	8,7	5,3	6,4

<sup>6</sup>Ertrag Gartenbau je Glasfläche insgesamt.; <sup>7</sup>Heizmaterialaufwand je heizbare Glasfläche.



Der Betriebsertrag ist die Summe aus Umsatz und sonstigem Betriebsertrag. Er ist der Wert der erstellten (nicht der verkauften) Produkte und Dienstleistungen innerhalb eines definierten Zeitraums.

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Betriebsvergleich 4.0 wird vom Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau als kostenfreie Software zur Analyse von betriebswirtschaftlichen Daten von Gartenbauunternehmen angeboten. Damit können Betriebe standardisiert kategorisiert, analysiert und mit anderen Betrieben aus dem Datensatz verglichen werden. Durch den Vergleich mit zahlreichen anderen Betrieben ist der Betriebsvergleich 4.0 ein einmaliges Controlling-Instrument. Nutzende sind insbesondere Steuerberatungen, betriebswirtschaftliche Beratungseinrichtungen, Auszubildende sowie die Inhaber\*innen der analysierten Betriebe. Mit Ihrer Teilnahme tragen Sie dazu bei, wichtige Branchendaten zur Verfügung zu stellen und den Datensatz zu erweitern.

Für die konstruktive Zusammenarbeit und das entgegengebrachte Vertrauen bedanken wir uns herzlich und wünschen Ihnen viel Erfolg!

Mit freundlichem Gruß

Ihr Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e. V.

---

### **Bestätigung der Teilnahme am Betriebsvergleich 4.0 durch die Steuer- oder Fachberatung**

Hiermit bestätigen wir die Teilnahme am Betriebsvergleich 4.0 für folgenden Betrieb

Betriebskennung **66 666 2100**

Wirtschaftsjahr **21/22**

Beim oben genannten Teilnehmer handelt es sich um das folgende Unternehmen:

Unternehmen \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Unterschrift/Stempel der bescheinigenden Stelle:

---

## Branchenvergleich Gartenbau

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit dieser Übersicht möchten wir Ihnen zusätzliche Informationen zur Einordnung des Unternehmens in die Gartenbau-Branche an die Hand geben. Sie dient als Ergänzung zu bankinternen Unterlagen, die den Gartenbau oft nur als Teil der Landwirtschaft oder des Gewerbes betrachten. Im Folgenden finden Sie ausgewählte Kennzahlen des Unternehmens im Vergleich zu ähnlichen Gartenbauunternehmen. Diese Übersicht ermöglicht eine schnelle Einschätzung der Leistungsfähigkeit im Branchendurchschnitt. Die Auswertung wurde durch das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e.V. im Rahmen des Betriebsvergleichs Gartenbau erstellt und basiert auf anonymisierten Jahresabschlussdaten, die uns durch die Beratung des Unternehmens oder der Unternehmensleitung direkt übermittelt wurden. Die Branchenmittelwerte stammen aus der Reihe „Kennzahlen für den Betriebsvergleich im Gartenbau“ und basieren auf Daten von rund 800 Gartenbauunternehmen aus ganz Deutschland.

Anhand der Strukturangaben des Betriebes wurde dieser als **Unterglasgemüsebaubetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** eingestuft (2022, n=27).

Erfolg		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
1.	Umsatzerlöse	€ 267.473	567.872	527.872	5.089.760	4.708.509	3.934.710	2.247.718
2.	+ Sonstige betriebliche Erträge	€ 51.303	51.303	51.303	589.159	321.388	196.863	143.677
3.	= Betriebliche Erträge (bE)	€ 318.776	619.175	579.175	5.678.919	5.029.897	4.131.574	2.391.396
4.	- Materialaufwand inkl. Fremdl.	€ 135.694	188.250	180.250	2.804.069	2.237.460	1.528.207	950.967
5.	- Personalaufwand	€ 55.231	80.521	80.521	1.182.257	1.297.628	1.042.234	574.755
6.	- Allgem. Aufwand (o. AfA)	€ 58.913	193.083	193.083	743.159	624.039	521.536	324.787
7.	= Berein. Betriebserg. (EBITDA <sup>1</sup> )	€ 68.938	157.321	125.321	949.434	870.771	1.039.597	540.887
8.	- Abschreibung (AfA)	€ 26.411	51.122	51.122	283.884	521.124	364.417	188.009
9.	= Betriebsergebnis (EBIT <sup>2</sup> )	€ 42.527	106.199	74.199	665.551	349.647	675.181	352.878
10.	+ Finanzergebnis <sup>3</sup>	€ -6.049	-5.721	-5.721	-33.681	-76.867	-95.558	-42.584
11.	= Gewinn vor Steuern (EBT <sup>4</sup> )	€ 36.478	100.478	68.478	631.870	272.780	579.623	310.294
12.	- Lohnansatz	€ 87.233	95.648	97.351	231.822	207.943	187.960	142.290
13.	+ Finanzaufwendungen	€ 6.375	6.047	6.047	33.930	76.969	95.651	42.646
14.	= Reinertrag des Unternehmens	€ -44.380	10.877	-22.826	433.977	141.806	487.314	210.650
15.	Gewinn vor Steuern	% bE	11,4	16,2	11,1	5,4	14,0	13,0

<sup>1</sup>Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization; <sup>2</sup>Earnings Before Interest and Taxes; <sup>3</sup>Finanzergebnis = Zinserträge - (Zinsaufwendungen + sonstige Kapitalkosten); <sup>4</sup>Earnings Before Taxes.

Cashflow		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
16.	Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>5</sup>	€ 25.431	100.478	68.478	631.870	269.762	595.242	316.147
17.	- Bestandsmehrung <sup>6</sup>	€ 415	-5.585	-5.585	64.051	77.485	-570	27.270
18.	+ Abschreibung (o. S-AfA) <sup>7</sup>	€ 26.411	51.122	51.122	283.884	521.124	348.073	181.810
19.	- Privatanteile <sup>8</sup>	€ 3.136	3.136	3.136	13.438	12.029	68.517	27.452
20.	= Cashflow	€ 48.291	154.049	122.049	838.265	701.371	875.368	443.235
21.	- Nettoentnahmen <sup>9</sup>	€ -190.948	-86.000	-86.000	460.327	227.283	459.104	219.517
22.	= Cashflow II	€ 239.239	240.049	208.049	377.938	474.088	416.264	223.718
23.	+ Zinsaufwand	€ 6.136	5.808	5.808	32.401	68.287	84.576	37.442
24.	= Cashflow II erweitert	€ 245.375	245.857	213.857	410.338	542.375	500.840	261.160
25.	Cashflow	% bE	15,1	24,9	14,8	13,9	21,2	18,5

<sup>5</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten; <sup>6</sup>Bei negativen Werten handelt es sich um Bestandsminderungen / <sup>7</sup>- Zuschreibungen; <sup>8</sup>Privatanteile umfassen die privat genutzten betrieblichen Ressourcen (Miete, Kfz. usw.); <sup>9</sup>Entnahmen - Einlagen;

Finanzierung		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
26.	Vermögen laut Bilanz (V)	€	684.710	1.286.094	1.254.094	3.539.759	6.089.064	5.059.499	2.664.185
27.	Anlagevermögen	% V	90,9	93,2	95,6	51,2	75,6	81,0	74,8
28.	Umlaufvermögen	% V	9,1	6,8	4,4	48,8	24,4	19,0	25,2
29.	Eigenkapitalquote	% V	48,5	39,7	38,2	23,5	11,9	12,9	17,1
30.	Fremdkapital (FK) <sup>10</sup>	% V	51,5	60,3	61,8	76,5	88,1	87,1	82,9
31.	Darunter kurzfristiges FK	% V	6,0	1,8	1,8	35,0	40,3	7,3	13,1
32.	Nettoinvestitionen	% V	75,5	40,1	41,1	-2,6	9,1	14,2	11,1
33.	Gesamtkapitalrentabilität <sup>11</sup>	% V	3,7	7,8	5,5	17,8	4,4	11,4	11,6

<sup>10</sup>Gesamtkapitalrentabilität = Gewinn (betriebswirtschaftlich) / Gesamtkapital<sup>11</sup>Fremdkapital = Darlehen + Kontokorrent + sonstige Verbindlichkeiten + Rückstellungen + (Steuerliche Sonderposten / 2)

Liquidität		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
34.	Durchschnittlicher Kreditzins	%	2,1	0,8	0,8	2,1	2,5	2,2	2,0
35.	Finanzaufwendungen	% bE	2,0	1,0	1,0	0,6	1,5	2,3	1,8
36.	Dynam. Verschuldungsgrad <sup>12</sup>	Jahre	1,2	2,9	3,5	3,3	8,7	8,7	7,3
37.	Liquidität 1. Grades <sup>13</sup>		0,6	1,0	0,7	0,4	0,1	0,7	0,3
38.	Liquidität 2. Grades <sup>14</sup>		1,2	3,0	1,8	0,7	0,2	1,5	1,1
39.	Liquidität 3. Grades <sup>15</sup>		1,5	3,8	2,4	1,4	0,6	2,6	1,9

<sup>12</sup>Dynamischer Verschuldungsgrad: Nettoverbindlichkeiten / Cashflow II; <sup>13</sup>Liquidität 1. Grades: liquide Mittel / kurzfristige Verbindlichkeiten;

<sup>14</sup>Liquidität 2. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen) / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>15</sup>Liquidität 3. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen + Vorräte) / kurzfristige Verbindlichkeiten.

Strukturangaben		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
40.	Eigentumsfläche	ha	5,98	5,98	5,98	4,19	4,59	3,14	4,41
41.	Pachtfläche	ha	0,52	0,52	0,52	2,36	5,90	5,94	4,42
42.	Produktionsfläche	ha	5,90	5,90	5,90	5,58	7,53	8,83	6,89
43.	Davon unter Glas	ha	1,43	1,43	1,43	3,99	5,06	5,50	3,33
44.	Davon heizbare Glasfläche	ha	1,40	1,40	1,40	3,89	4,89	4,78	3,02
45.	Arbeitskräfte insgesamt	AK	4,75	4,75	4,75	33,17	40,49	27,19	20,17
46.	Familienarbeitskräfte	AK	2,00	2,00	2,00	1,94	1,77	1,98	2,01

## Einige Informationen zum Gemüsebau

Der Marktverbrauch von Gemüse ist in den letzten Jahren stetig angestiegen. Im Freiland werden im Jahr 2022 auf ca. 125.200 ha und unter Glas auf ca. 1.300 ha Gemüse angebaut. Viele Produktionsbetriebe sind Erzeugerorganisationen angeschlossen, die als Absatzmittler fungieren. Als attraktive Intensivierungsmöglichkeit für viele landwirtschaftliche Betriebe befindet sich der großflächige Freilandanbau von Gemüse im Wachstum. Der Gemüsebau unter Glas zählt zu den kapitalintensiven Produktionszweigen der Wirtschaft. Neben einer hohen Eigenkapitalquote verfügen die Betriebe in der Regel über eine gute Ausstattung an Sicherheiten, insbesondere an Bodenvermögen. Die Gemüseproduktion im Freiland ist stark saisonabhängig. Entsprechend verhält es sich mit den im Verlauf des Jahres erzielten Erträgen, die vorfinanziert werden müssen. Die Liquidität der Betriebe schwankt entsprechend. Für Freiland-Gemüsegeärtner beginnt die Saison mit der Pflanzzeit im zeitigen Frühjahr und zieht sich bis zum Ende der Vegetationsperiode. Im Winter ist – anders als bei ganzjährigem Unterglasanbau – außer bei Lagergemüsearten wie z.B. Möhren, nicht mit Erträgen zu rechnen.

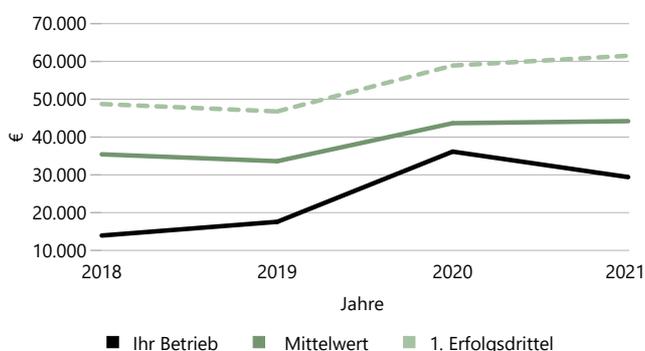
Quelle: Statistisches Bundesamt, BMEL, Die Ertragslage im Garten- und Weinbau 2023, [www.bmel-statistik.de](http://www.bmel-statistik.de), Abruf: 15.10.2024

Sehr geehrte Betriebsleitung,

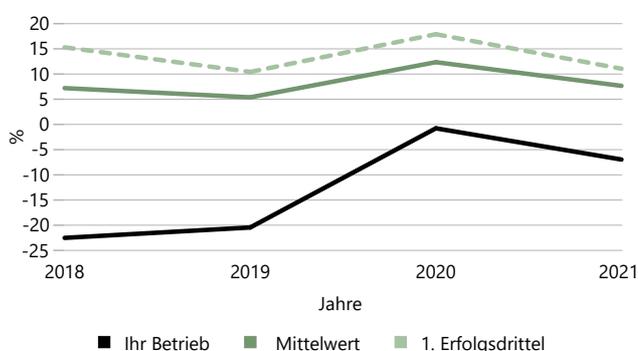
nach der Verrechnung Ihrer Betriebsdaten können wir Ihnen nun die vorliegende Auswertung präsentieren. Bei der Durchsicht der Ergebnisse bedenken Sie bitte, dass die Qualität des Betriebsvergleiches von der Genauigkeit der erfassten Betriebsdaten wesentlich beeinflusst wird. Die Auswertung, insbesondere der Vergleich Ihrer Ergebnisse mit denen ähnlich strukturierter Gartenbaubetriebe, soll Ihnen Hinweise für eine weitere Verbesserung der Betriebsführung geben. Wir empfehlen Ihnen, sich mit allen Fragen und Problemen an die betriebswirtschaftliche Beratung zu wenden. Für die konstruktive Zusammenarbeit und das entgegengebrachte Vertrauen bedanken wir uns herzlich und wünschen Ihnen weiterhin viel Erfolg.

Anhand Ihrer Strukturangaben wurden Sie von uns als **Unterglasgemüsebaubetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** eingestuft (2022, n=27). Die ausgewiesenen Mittelwerte beziehen sich auf diese Betriebsgruppe. Diese Vergleichsdaten sollen Ihnen zeigen, wo Ihr Betrieb vom Durchschnitt Ihrer Betriebsgruppe abweicht.

### Betriebseinkommen je Arbeitskraft



### Reinertrag in % Betriebsertrag (BE)



Ein kurzer Überblick			Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
			2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
1.	Reinertragsdifferenz	% BE	-32,8	-13,9	-21,0	8,6	-3,7	3,1	0,5
2.	Dynam. Verschuldungsgrad <sup>1</sup>	Jahre	1,2	2,9	3,5	3,3	8,7	8,7	7,3
3.	Eigenkapitalveränd. lt. Bilanz	€	227.426	186.478	154.478	167.627	44.162	117.697	89.804
4.	Betriebseinkommen <sup>2</sup>	€/AK	17.559	36.131	29.394	63.757	42.558	61.497	44.205
5.	Betriebseinkommen <sup>3</sup>	€/m <sup>2</sup>	5,8	12,0	9,8	53,0	34,1	30,4	26,8
6.	Reinertrag	% BE	-20,5	-0,8	-7,0	12,6	4,4	11,1	7,7

<sup>1</sup>Dynamischer Verschuldungsgrad: Nettoverbindlichkeiten / Cashflow II

<sup>2</sup>Betriebseinkommen je Arbeitskraft (AK); <sup>3</sup>Betriebseinkommen je m<sup>2</sup> Glasfläche.

Strukturangaben <sup>4</sup>			Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
			2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
7.	Familienarbeitskräfte	AK	2,00	2,00	2,00	1,94	1,77	1,98	2,01
8.	Fremdarbeitskräfte	AK	2,75	2,75	2,75	31,23	38,73	25,21	18,16
9.	Saison-AK (2000 h = 1 AK)	AK	0,75	0,75	0,75	11,81	15,85	11,91	10,00
10.	Arbeitskräfte insgesamt	AK	4,75	4,75	4,75	33,17	40,49	27,19	20,17
11.	Gewächshausfläche	m <sup>2</sup>	14.300	14.300	14.300	39.901	50.607	54.950	33.273
12.	Heizbare Glasfläche	m <sup>2</sup>	14.000	14.000	14.000	38.851	48.937	47.750	30.215
13.	+ Freilandfläche insgesamt <sup>5</sup>	m <sup>2</sup>	44.700	44.700	44.700	15.909	24.740	33.361	35.626
14.	Containerfläche	m <sup>2</sup>	0	0	0	0	0	0	0
15.	= Landwirt. genutzte Fläche (LF)	m <sup>2</sup>	59.000,00	59.000,00	59.000,00	55.809,89	75.346,67	88.311,40	68.899,14

<sup>4</sup>Die Auswertungen beruhen auf oben stehenden Strukturangaben. Bitte überprüfen Sie die hinterlegten Daten und geben Sie etwaige Änderungen (ggf. über Ihre Beratung) an das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e. V. weiter.; <sup>5</sup>Freilandfläche insgesamt = Freilandfläche Gartenbau + Landwirtschaft + Weihnachtbaumkulturen + Gründung

Beurteilung des Unternehmens		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
16.	Umsatzerlöse	€	267.473	567.872	527.872	5.089.760	4.708.509	3.934.710	2.247.718
17.	+ Sonstige betriebliche Erträge	€	51.303	51.303	51.303	589.159	321.388	196.863	143.677
18.	= Betriebliche Erträge (bE)	€	318.776	619.175	579.175	5.678.919	5.029.897	4.131.574	2.391.396
19.	Materialaufwand inkl. Fremdl.	% bE	42,6	30,4	31,1	49,4	44,5	37,0	39,8
20.	+ Personalaufwand	% bE	17,3	13,0	13,9	20,8	25,8	25,2	24,0
21.	+ Sonst. betr. Aufwendungen	% bE	26,8	39,4	42,2	18,1	22,8	21,4	21,4
22.	= Betriebliche Aufwendungen	% bE	86,7	82,8	87,2	88,3	93,0	83,7	85,2
23.	Betriebsergebnis (EBIT <sup>6</sup> )	% bE	13,3	17,2	12,8	11,7	7,0	16,3	14,8
24.	+ Finanzergebnis	% bE	-1,9	-0,9	-1,0	-0,6	-1,5	-2,3	-1,8
25.	Gewinn vor Steuern (EBT <sup>7</sup> )	% bE	11,4	16,2	11,8	11,1	5,4	14,0	13,0

<sup>6</sup>Earnings Before Interest and Taxes.; <sup>7</sup>Earnings Before Taxes.

26.	Gewinn vor Steuern (EBT)	€	36.478	100.478	68.478	631.870	272.780	579.623	310.294
27.	- Lohnansatz	€	87.233	95.648	97.351	231.822	207.943	187.960	142.290
28.	+ Finanzaufwendungen	€	6.375	6.047	6.047	33.930	76.969	95.651	42.646
29.	= Reinertrag des Unternehmens	€	-44.380	10.877	-22.826	433.977	141.806	487.314	210.650

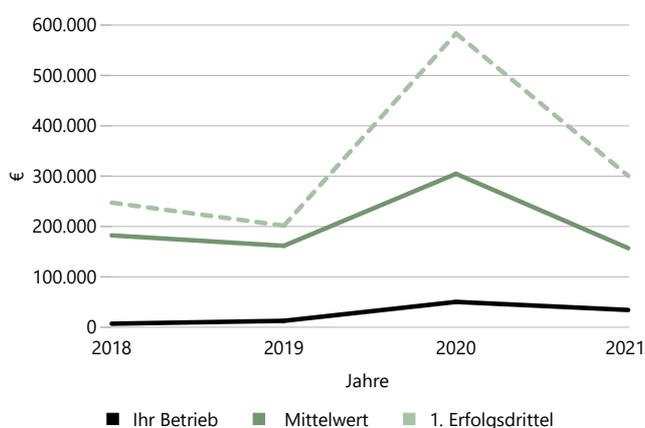
30.	Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>8</sup>	€	25.431	100.478	68.478	631.870	269.762	595.242	316.147
31.	- Bestandsmehrung <sup>9</sup>	€	415	-5.585	-5.585	64.051	77.485	-570	27.270
32.	+ Abschreibung (o. S-AfA) <sup>10</sup>	€	26.411	51.122	51.122	283.884	521.124	348.073	181.810
33.	- Privatanteile <sup>11</sup>	€	3.136	3.136	3.136	13.438	12.029	68.517	27.452
34.	= Cashflow	€	48.291	154.049	122.049	838.265	701.371	875.368	443.235
35.	+ Zinsaufwand	€	6.136	5.808	5.808	32.401	68.287	84.576	37.442
36.	= Cashflow erweitert	€	54.427	159.857	127.857	870.666	769.658	959.944	480.677

<sup>8</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten; <sup>9</sup>Bei negativen Werten handelt es sich um Bestandsminderungen / <sup>10</sup>- Zuschreibungen.; <sup>11</sup>Privatanteile umfassen die privat genutzten betrieblichen Ressourcen (Miete, Kfz. usw.).

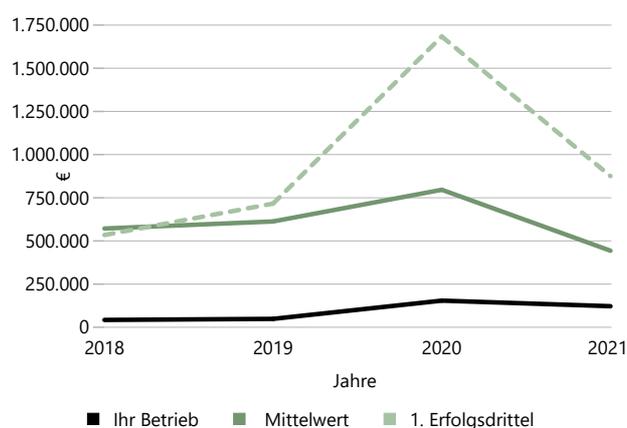
37.	Cashflow	% bE	15,1	24,9	21,1	14,8	13,9	21,2	18,5
38.	Gewinn je Familien-AK <sup>12</sup>	€/AK	12.716	50.239	34.239	324.962	152.695	300.627	157.125

<sup>12</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) je Familien-Arbeitskraft (Familien-AK)

### Gewinn je Familien-Arbeitskraft



### Cashflow



Vermögen und Investitionen		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
39. Vermögen laut Bilanz	€	684.710	1.286.094	1.254.094	3.539.759	6.089.064	5.059.499	2.664.185
40. Kalkulator. Vermögen (kV) <sup>13</sup>	€	650.409	1.346.559	1.336.960	3.700.622	6.661.683	5.274.405	2.768.106
41. Bodenvermögen	% kV	18,4	8,9	8,9	2,3	1,4	1,2	3,2
42. Anlageverm. ohne Boden	% kV	58,8	71,2	71,7	43,1	66,2	71,4	63,7
43. Umlaufvermögen	% kV	22,8	19,9	19,3	54,6	32,4	27,4	33,2

<sup>13</sup>Das kalkulatorische Vermögen berechnet sich aus dem Anlagevermögen ohne Boden, dem kalkulatorischen Bodenwert und dem kalkulatorischen Umlaufvermögen.

44. Kapitalumschlag <sup>14</sup>		0,5	0,5	0,4	1,5	0,8	0,8	0,9
45. Vermögen (kV)	€/AK	136.928	283.486	281.465	111.558	164.519	193.989	137.249
46. Gewächshausanlagen <sup>15</sup>	€/m <sup>2</sup>	26,4	55,9	55,9	10,5	20,7	15,8	14,7
47. Maschinen und Fuhrpark	€/AK	312	14.396	14.396	21.727	44.645	74.451	41.706

<sup>14</sup>Kapitalumschlag = betriebliche Erträge / kalkulatorisches Vermögen; <sup>15</sup>Gewächshausanlagen je m<sup>2</sup> Glasfläche.

48. Bruttoinvestitionen	€/AK	114.338	119.251	119.251	5.731	26.481	39.316	23.706
49. - Abschreibungen (o. S-AfA)	€/AK	5.560	10.763	10.763	8.558	12.870	12.802	9.015
50. = Nettoinvestitionen	€/AK	108.778	108.488	108.488	-2.827	13.611	26.515	14.692
51. Investitionsquote <sup>16</sup>	%	83,0	43,0	43,0	-5,2	12,0	17,5	14,8

<sup>16</sup>Investitionsquote = Nettoinvestitionen / Anlagevermögen;

Kapitalstruktur		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
52. Fremdkapital (FK)	€	352.712	774.951	774.951	2.709.293	5.367.107	4.405.382	2.207.962
53. Lang- und mittelfristiges FK <sup>17</sup>	% FK	81,9	97,0	97,0	44,4	49,9	89,0	81,5
54. Bankkredite	% FK	83,7	99,6	99,6	55,9	51,9	89,0	83,4
55. Kurzfristiges FK <sup>17</sup>	% FK	11,7	3,0	3,0	45,7	45,7	8,4	15,8

<sup>17</sup>Um auf 100% des Fremdkapital zu kommen fehlen noch die Rückstellungen und die Hälfte der steuerlichen Sonderposten.

56. Fremdkapital	% kV	54,2	57,6	58,0	73,2	80,6	83,5	79,8
57. Kalk. Eigenkapital	% kV	45,8	42,4	42,0	26,8	19,4	16,5	20,2

58. Eigenkapitalveränderung <sup>18</sup>	€	216.379	186.478	154.478	167.627	41.144	133.317	95.657
59. Fremdkapitalveränderung	€	169.349	414.906	414.906	290.361	848.210	735.495	441.368
60. Vermögensveränderung	€	385.728	601.384	569.384	457.988	889.353	868.811	537.025

<sup>18</sup>Eigenkapitalveränderung (betriebswirtschaftlich): Gewinn/Verlust - Entnahmen + Einlagen + Sonder-AfA + steuerliche Sonderposten (GuV)

Liquidität		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
61. Eigenkapital (lt. Bilanz)	€	331.999	511.143	479.143	830.466	721.957	654.117	456.224
62. Liquidität 1. Grades <sup>19</sup>		0,6	1,0	0,7	0,4	0,1	0,7	0,3
63. Liquidität 2. Grades <sup>20</sup>		1,2	3,0	1,8	0,7	0,2	1,5	1,1
64. Liquidität 3. Grades <sup>21</sup>		1,5	3,8	2,4	1,4	0,6	2,6	1,9

<sup>19</sup>Liquidität 1. Grades: liquide Mittel / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>20</sup>Liquidität 2. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen) / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>21</sup>Liquidität 3. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen + Vorräte) / kurzfristige Verbindlichkeiten.

65. Finanzaufwendungen	€	6.375	6.047	6.047	33.930	76.969	95.651	42.646
66. Finanzaufwendungen	% bE	2,0	1,0	1,0	0,6	1,5	2,3	1,8
67. Cashflow	€	48.291	154.049	122.049	838.265	701.371	875.368	443.235
68. - Nettoentnahmen	€	-190.948	-86.000	-86.000	460.327	227.283	459.104	219.517
69. = Cashflow II	€	239.239	240.049	208.049	377.938	474.088	416.264	223.718
70. Dynam. Verschuldungsgrad <sup>1</sup>	Jahre	1,2	2,9	3,5	3,3	8,7	8,7	7,3

Rentabilität (betriebl.)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
71.	Betriebliche Erträge	€	318.776	619.175	579.175	5.678.919	5.029.897	4.131.574	2.391.396
72.	- Neutraler Ertrag	€	30.066	30.066	30.066	113.058	116.395	123.917	77.844
73.	= Betriebsertrag	€	288.710	589.109	549.109	5.565.861	4.913.502	4.007.656	2.313.552
74.	- Spezialaufwand	€	135.694	188.250	180.250	2.804.069	2.237.460	1.528.207	950.967
75.	= Rohertrag	€	153.016	400.859	368.859	2.761.792	2.676.042	2.479.449	1.362.585
76.	- Allgemeiner Betriebsaufwand	€	69.611	229.238	229.238	646.839	952.788	807.408	471.040
77.	= Betriebseinkommen	€	83.405	171.621	139.621	2.114.954	1.723.254	1.672.042	891.545
78.	- Lohnaufwand	€	55.231	80.521	80.521	1.182.257	1.297.198	1.041.203	572.171
79.	= Roheinkommen	€	28.174	91.100	59.100	932.696	426.056	630.839	319.374
80.	- Lohnansatz	€	87.233	95.648	97.351	231.822	207.943	187.960	142.290
81.	= Reinertrag	€	-59.059	-4.548	-38.251	700.874	218.113	442.879	177.084
82.	- Zins- und Pachtansatz	€	35.749	77.518	76.942	220.938	399.689	318.146	165.353
83.	= Reinertragsdifferenz	€	-94.808	-82.066	-115.193	479.936	-181.575	124.733	11.730

Aufwandsanalyse (in % BE)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
84.	Betriebsertrag (BE)	€	288.710	589.109	549.109	5.565.861	4.913.502	4.007.656	2.313.552
85.	- Spezialauf. Eigenproduktion	% BE	47,0	32,0	32,8	47,4	43,6	36,7	40,2
86.	Saat- und Pflanzgut	% BE	10,1	11,6	11,5	7,6	7,7	9,0	8,6
87.	Dünger und Pflanzenschutz	% BE	9,1	6,8	7,3	3,6	4,0	3,9	4,0
88.	Heizmaterial	% BE	21,4	7,6	6,9	5,2	8,6	6,4	8,3
89.	Töpfe, Substrate, Verpackung	% BE	2,4	2,8	3,5	8,2	8,6	13,0	11,2
90.	- Spezialaufwand Handel	% BE	0,0	0,0	0,0	2,9	1,8	1,4	0,9
91.	- Spezialaufwand Dienstleistung	% BE	0,0	0,0	0,0	0,1	0,2	0,0	0,0
92.	= Rohertrag	% BE	53,0	68,0	67,2	49,6	54,5	61,9	58,9
93.	- Allgemeiner Betriebsaufwand	% BE	24,1	38,9	41,7	11,6	19,4	20,1	20,4
94.	Unterhaltungsaufwand <sup>22</sup>	% BE	3,9	7,0	6,9	1,6	1,9	3,5	3,2
95.	Aufwand Fuhrpark	% BE	2,4	7,8	8,0	0,6	0,9	2,1	1,7
96.	Vermarktungsaufwand	% BE	2,3	4,5	5,4	0,3	0,2	0,6	0,8
97.	Abschreibungen (o. S-AfA)	% BE	9,1	8,7	9,3	5,1	10,6	8,7	7,9
98.	= Betriebseinkommen	% BE	28,9	29,1	25,4	38,0	35,1	41,7	38,5

<sup>22</sup>Im Unterhaltungsaufwand und im Aufwand Fuhrpark ist der Posten Unterhaltung Fuhrpark enthalten.

99.	- Lohnaufwand	% BE	19,1	13,7	14,7	21,2	26,4	26,0	24,7
100.	= Roheinkommen	% BE	9,8	15,5	10,8	16,8	8,7	15,7	13,8
101.	- Lohnansatz	% BE	30,2	16,2	17,7	4,2	4,2	4,7	6,2
102.	= Reinertrag	% BE	-20,5	-0,8	-7,0	12,6	4,4	11,1	7,7
103.	- Zins- und Pachtansatz	% BE	12,4	13,2	14,0	4,0	8,1	7,9	7,1
104.	Zinsansatz	% BE	11,0	12,5	13,3	3,9	8,0	7,8	7,0
105.	Pachtansatz	% BE	1,4	0,7	0,7	0,1	0,1	0,1	0,2
106.	= Reinertragsdifferenz	% BE	-32,8	-13,9	-21,0	8,6	-3,7	3,1	0,5

Aufwandsanalyse (je m <sup>2</sup> Glasfläche)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
107. Glasfläche (GF)	m <sup>2</sup>	14.300	14.300	14.300	39.901	50.607	54.950	33.273
108. Betriebsertrag	€/m <sup>2</sup>	20,2	41,2	38,4	139,5	97,1	72,9	69,5
109. - Spezialaufw. Eigenproduktion	€/m <sup>2</sup>	9,5	13,2	12,6	66,2	42,3	26,8	27,9
110. Saat- und Pflanzgut	€/m <sup>2</sup>	2,0	4,8	4,4	10,6	7,5	6,6	6,0
111. Dünger und Pflanzenschutz	€/m <sup>2</sup>	1,8	2,8	2,8	5,0	3,9	2,8	2,8
112. Heizmaterial <sup>23</sup>	€/m <sup>2</sup>	4,4	3,2	2,7	7,4	8,7	5,3	6,4
113. Töpfe, Substrate, Verpackung	€/m <sup>2</sup>	0,5	1,2	1,3	11,4	8,4	9,5	7,8
114. - Spezialaufwand Handel	€/m <sup>2</sup>	0,0	0,0	0,0	4,0	1,7	1,0	0,6
115. - Spezialaufwand Dienstleistung	€/m <sup>2</sup>	0,0	0,0	0,0	0,1	0,2	0,0	0,0
116. = Rohertrag	€/m <sup>2</sup>	10,7	28,0	25,8	69,2	52,9	45,1	41,0

<sup>23</sup>Heizmaterialaufwand je m<sup>2</sup> heizbare Glasfläche.

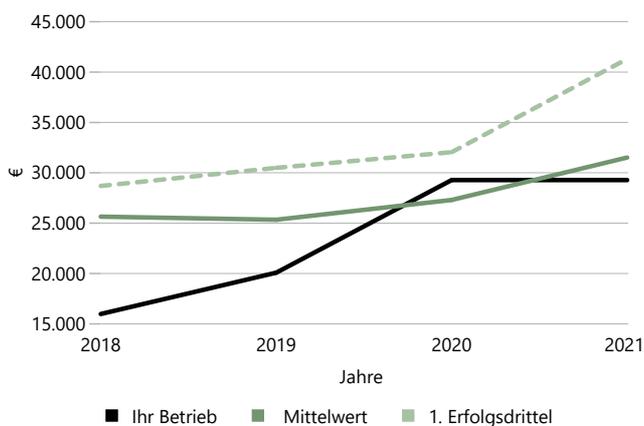
117. - Allgemeiner Betriebsaufwand	€/m <sup>2</sup>	4,9	16,0	16,0	16,2	18,8	14,7	14,2
118. Unterhaltungsaufwand <sup>24</sup>	€/m <sup>2</sup>	0,8	2,9	2,7	2,3	1,8	2,5	2,2
119. Aufwand Fuhrpark	€/m <sup>2</sup>	0,5	3,2	3,1	0,9	0,8	1,6	1,2
120. Vermarktungsaufwand	€/m <sup>2</sup>	0,5	1,9	2,1	0,4	0,2	0,4	0,5
121. Abschreibungen (o. S-AfA)	€/m <sup>2</sup>	1,8	3,6	3,6	7,1	10,3	6,3	5,5
122. = Betriebseinkommen	€/m <sup>2</sup>	5,8	12,0	9,8	53,0	34,1	30,4	26,8

<sup>24</sup>Im Unterhaltungsaufwand und im Aufwand Fuhrpark ist der Posten Unterhaltung Fuhrpark enthalten.

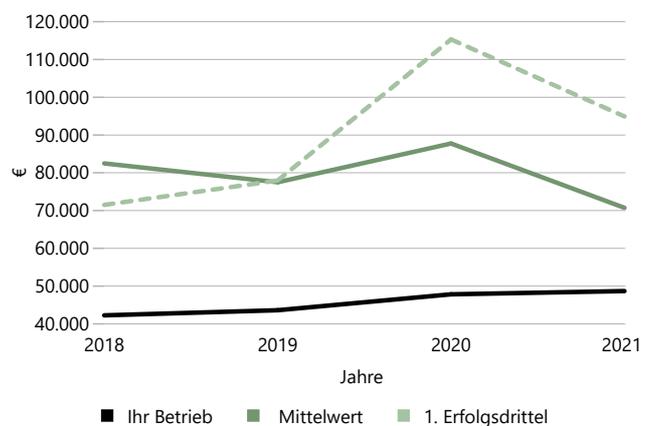
123. - Lohnaufwand	€/m <sup>2</sup>	3,9	5,6	5,6	29,6	25,6	18,9	17,2
124. = Roheinkommen	€/m <sup>2</sup>	2,0	6,4	4,1	23,4	8,4	11,5	9,6
125. - Lohnansatz	€/m <sup>2</sup>	6,1	6,7	6,8	5,8	4,1	3,4	4,3
126. = Reinertrag	€/m <sup>2</sup>	-4,1	-0,3	-2,7	17,6	4,3	8,1	5,3
127. - Zins- und Pachtansatz	€/m <sup>2</sup>	2,5	5,4	5,4	5,5	7,9	5,8	5,0
128. Zinsansatz	€/m <sup>2</sup>	2,2	5,1	5,1	5,4	7,8	5,7	4,8
129. Pachtansatz	€/m <sup>2</sup>	0,3	0,3	0,3	0,1	0,1	0,1	0,1
130. = Reinertragsdifferenz	€/m <sup>2</sup>	-6,6	-5,7	-8,1	12,0	-3,6	2,3	0,4

## Entlohnung

### Lohnaufwand je Fremd-Arbeitskraft



### Lohnansatz je Familien-Arbeitskraft

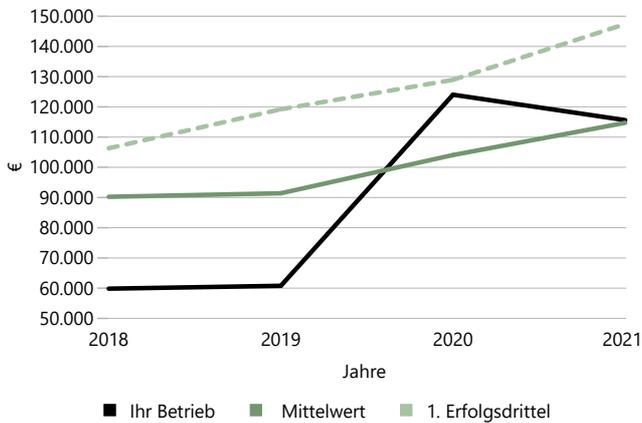


Arbeitsproduktivität (je AK)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
131. Betriebsertrag	€/AK	60.781	124.023	115.602	167.787	121.346	147.399	114.711
132. Bereinigter Betriebsertrag <sup>25</sup>	€/AK	53.452	106.475	99.106	148.900	109.242	130.731	102.160
133. Betriebseinkommen	€/AK	17.559	36.131	29.394	63.757	42.558	61.497	44.205
134. Arbeitsertrag <sup>26</sup>	€/AK	10.033	19.811	13.196	57.096	32.687	49.795	36.006

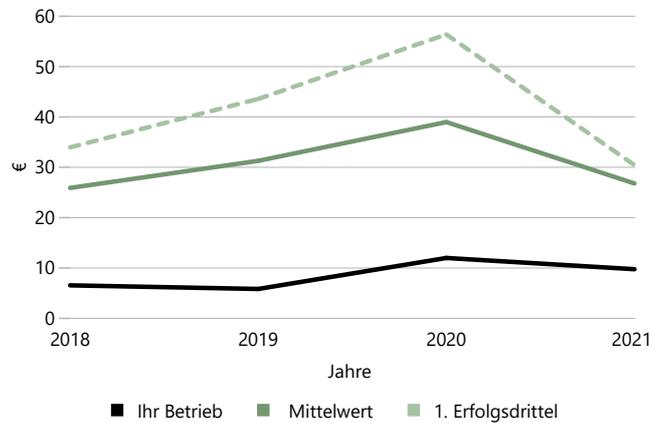
<sup>25</sup>bereinigter Betriebsertrag = Betriebsertrag - Vorleistungen; <sup>26</sup>Arbeitsertrag = Gesamtarbeitsertrag betrieblich / Arbeitskräfte insg.

Flächenproduktivität (je m <sup>2</sup> GF)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
135. Bereinigter Betriebsertrag	€/m <sup>2</sup>	17,8	35,4	32,9	123,8	87,4	64,7	61,9
136. Betriebseinkommen	€/m <sup>2</sup>	5,8	12,0	9,8	53,0	34,1	30,4	26,8
137. Reinertrag	€/m <sup>2</sup>	-4,1	-0,3	-2,7	17,6	4,3	8,1	5,3
138. Einnahmen Unterglas	€/m <sup>2</sup>	17,5	38,4	35,6	118,8	85,1	61,2	59,6

Betriebsertrag je Arbeitskraft



Betriebseinkommen je m<sup>2</sup> Glasfläche



1. Jahr	: 20212021	168. SB Finanzanlage	: 3.000	411. Heizmaterial Prod.	: 38.000
2. BetriebsNr	: 2100	169. SB Sonstiges	: 550	412. Verpackung	: 17.500
3. Land	: 66	170. Sum.Anlagevermögen	: 1.198.929	413. son.Spezialaufw.Gb	: 9.500
4. BuchStelle	: 666	173. SB zug.Hilf./Be.stf.	: 5.991	421. Lohn feste AK	: 64.000
11. Typ_Klasse	: GH	174. SB Forderungen	: 15.007	422. Saisonlöhne Aufwand	: 16.000
12. Typ_Sparte1	: 2000	175. SB Kasse/Bank	: 26.935	423. Berufsgenossenschaft	: 521
13. Typ_Sparte2	: 2111	176. SB sonstigeARAP	: 7.232	431. Aufw. Wirtschaftsg.	: 1.672
21. WirtschaftsJ	: 20212022	180. SB Aktiva Summe	: 1.254.094	432. Aufwand Gewächsh.	: 2.000
22. SteuerForm	: 1	201. AB Eigenkap. Passiva	: 324.665	433. Aufwand Geräte	: 8.000
23. RechtsForm	: 1	202. AB Darlehen	: 288.779	434. sonst.Unterhalt.Aufw.	: 7.000
25. Buchungsform	: 2	203. AB Kontokorrent	: 6.574	435. Aufwand Fuhrpark	: 19.403
27. Ökobetrieb	: 1	204. AB sonst.Verbindl.	: 34.579	436. Treib-u Schmierstoffe	: 13.084
28. Sonderauswertung	: MU	205. AB Rückstellung etc	: 30.113	437. Steuern Fuhrpark	: 611
42. FehlerHandling	: 2	210. AB Passiva Summe	: 684.710	441. Verma.gebüh./Boni	: 29.517
65. mit Bilanz	: 1	211. SB Eigenkapital	: 479.143	442. Aufwand AfA	: 51.122
102. ZuWirtschgebäude	: 53.045	212. SB Darl.Hypo,m./lfr.	: 751.971	444. Lohnarb./Masch.miete	: 15.000
103. ZuGewächshäuser	: 463.192	213. Kontokorrent Passiva	: 20.000	445. Minderung Vorräte	: 6.180
106. ZuHeizanlage	: 50.000	214. sonst. Verbindlichk.	: 2.980	446. Betr.versich./Steu.	: 6.716
108. Finanzanlage	: 203	220. Passiva Summe	: 1.254.094	447. sonst.+allg.Aufwand	: 5.000
110. Zugänge Summe	: 566.440	221. Eigenkapital AB	: 324.665	451. Zinsen	: 5.808
122. AfA Wirtschgeb.	: 8.000	223. Einlagen	: 130.000	452. sonst. Kapitalkosten	: 239
123. AfA Gewächshäuser	: 20.000	224. Entnahmen	: -44.000	454. Pachten Aufwand	: 300
125. AfA MaschineGer	: 12.185	225. Gewinn	: 68.478	455. sonst.+neutr.Aufwand	: 14.667
126. AfA Heizanlage	: 8.000	230. Summe EK-Entwickl	: 479.143	456. Gewinn Aufwand	: 68.478
127. AfA Fuhrpark	: 2.097	311. Gemüse Freiland	: 12.000	460. Summe Aufw.+Gewinn	: 579.501
129. AfA Sonstiges	: 840	312. Gemüse UGlas	: 509.158	472. Kontrollgebühren	: 5.000
130. AfA Summe	: 51.122	340. Summe Ertrag aus Gb	: 521.158	473. Beratung	: 8.000
143. AB zug.Hilf./Be.stf.	: 5.677	341. Ertr. Zusch./Zulagen	: 3.154	475. Betriebsversicherungen	: 10.000
144. AB Forderungen	: 18.107	342. Ertrag Privatanteile	: 3.136	476. Fremdttransport	: 15.000
145. AB Kasse/Bank	: 17.226	343. Ertrag Umsatzsteuer	: 8.703	481. Leasing Fuhrpark	: 10.600
146. AB Sonst. und ARAP	: 7.366	344. Ertrag Mehr Vorrat	: 595	482. Leasing Maschinen	: 15.333
150. ABUmlauf Summe	: 48.376	345. Ertrag son.Betriebser.	: 12.363	501. Hochglas beheizbar	: 14.000
151. EB Boden	: 240.000	346. Ertr. Mieten/Pachten	: 3.578	502. Hochglas unbeheizt	: 300
152. EB Wirtschgeb.	: 41.955	347. Ertrag Zinserträge	: 326	504. Freiland Gemüse	: 44.700
153. EB Gewächshäuser	: 356.808	348. neutraler Ertrag	: 774	510. sonstige Flächen	: 6.000
155. EB MaschineGer	: 30.564	350. Summe Gesamt-Ertrag	: 579.501	520. Summe Betriebsfläche	: 65.000
157. EB Fuhrpark	: 10.097	358. Zuschuss Investitionen	: 25.714	522. gepachtete Fläche	: 5.200
158. EB Finanzanlagen	: 2.797	365. Absatz Lief./Ketten	: 230.579	530. Eigentumsfläche	: 59.800
159. EB Sonstiges	: 1.390	366. Absatz Genos./Verst.	: 290.579	601. nichtentlohnte AK	: 2,00
160. EB Summe	: 683.611	401. Saat u Pflanzgut	: 63.354	602. entlohnte AK	: 2,00
161. SB Boden	: 240.000	403. Dünger	: 25.234	604. Summe Voll-AK	: 4,00
162. SB Wirtgebäude	: 87.000	404. Pflanzenschutz	: 15.000	605. Saison AK in Stunden	: 1.500
163. SB Gewächshäuser	: 800.000	405. Kulturgefäße Aufwand	: 987	2002. %Freil.Salate	: 2,00
165. SB Masch./Gerä.	: 18.379	406. Substrat Aufwand	: 675	2021. %UGlas Tomaten	: 50,00
166. SB Heizanlage	: 42.000	408. Strom Aufwand	: 8.000	2022. %UGlas Gurken	: 48,00
167. SB Fuhrparkg	: 8.000	409. Wasser Aufwand	: 2.000		

1. Umsatzerlöse	: 527.872 €	43. Sonstiger Betriebsertrag	: 5,1 % BE
2. sonstige betriebliche Erträge	: 51.303 €	44. Betriebsaufwand	: 490.009 €
3. betriebliche Erträge	: 579.175 €	45. Lohnansatz für Familien-AK	: 97.351 €
4. Materialaufwand inkl. Fremdleistungen	: 180.250 €	46. Betriebsaufwand + Lohnansatz	: 587.360 €
5. Personalaufwand	: 80.521 €	47. Spezialaufw. Eigenproduktion	: 32,8 % BE
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	: 244.205 €	48. Saat- und Pflanzgut	: 11,5 % BE
7. betriebliche Aufwendungen	: 504.976 €	49. Dünger + Pflanzenschutz	: 7,3 % BE
8. Betriebsergebnis	: 74.199 €	50. Heizmaterial	: 6,9 % BE
9. Finanzerträge	: 326 €	51. Töpfe, Substrate, Verpackung	: 3,5 % BE
10. Finanzaufwendungen	: 6.047 €	52. Spezialaufwand Handel	: 0,0 % BE
11. Gewinn vor Steuern	: 68.478 €	53. Spezialaufwand Dienstleistung	: 0,0 % BE
12. Arbeitskräfte insgesamt	: 4,75 AK	54. Allgemeiner Betriebsaufwand	: 41,7 % BE
13. Fremd-AK in % Gesamt-AK	: 57,9 % AK	55. Abschreibung	: 9,3 % BE
14. Ständige-AK in % Gesamt-AK	: 84,2 % AK	56. Aufwand Fuhrpark	: 8,3 % BE
15. Glasfläche je AK	: 3.011 m <sup>2</sup> /AK	57. Unterhaltungsaufwand	: 6,9 % BE
16. Einheitsquadratmeter je AK	: 36.379 EQM/AK	58. Vermarktungsaufwand	: 5,4 % BE
17. Betriebsfläche (BF)	: 6,50 ha	59. Lohnaufwand	: 14,7 % BE
18. Glasfläche (GF)	: 14.300 m <sup>2</sup>	60. Lohnansatz für Familien-AK	: 17,7 % BE
19. Einheitsquadratmeter	: 172.800 EQM	61. Betriebsaufwand + Lohnansatz	: 107,0 % BE
20. GG in % der Betriebsfläche	: 90,8 % BF	62. Lohnaufwand je Fremd-AK	: 29.280 €/AK
21. Nettopachtfläche in % der Betriebsfläche	: 8,0 % BF	63. Heizmaterial/m <sup>2</sup> heizbare Glasfläche	: 2,71 €/m <sup>2</sup>
22. Heizbare Glasfläche in % der Glasfl.	: 97,9 % GF	64. (Betriebsaufwand + Lohnansatz)/EQM	: 3,40 €/EQM
23. Vermögen laut Bilanz	: 1.254.094 €	65. Gewinn (betriebswirtschaftlich)	: 68.478 €
24. Kalkulatorisches Vermögen (kV)	: 1.336.960 €	66. Gewinn je Familien-AK	: 34.239 €
25. Bodenvermögen in % des kV	: 8,9 % kV	67. Cash Flow	: 122.049 €
26. Anlageverm. ohne Boden in % des kV	: 71,7 % kV	68. Eigenkapitalveränderung	: 154.478 €
27. Umlaufvermögen in % des kV	: 19,3 % kV	69. Bereinigter Betriebsertrag	: 85,7 % BE
28. Fremdkapital (FK)	: 774.951 €	70. Betriebseinkommen	: 25,4 % BE
29. Fremdkapital in % des kV	: 58,0 % kV	71. Roheinkommen	: 10,8 % BE
30. Kurzfristiges Fremdkapital in % FK	: 3,0 % FK	72. Reinertrag	: -7,0 % BE
31. Dynamischer Verschuldungsgrad	: 3,5 Jahre	73. Reinertragsdifferenz	: -21,0 % BE
32. Vermögen (kV) je AK	: 281.465 €/AK	74. Betriebsertrag je AK	: 115.602 €/AK
33. Gewächshausanlagen/m <sup>2</sup> Glasfläche	: 55,94 €/m <sup>2</sup>	75. Bereinigter Betriebsertrag je AK	: 99.106 €/AK
34. Maschinen und Fuhrpark je AK	: 14.396 €/AK	76. Betriebseinkommen je AK	: 29.394 €/AK
35. Reinertrag des Unternehmens	: -22.826 €	77. Arbeitsertrag je AK	: 13.196 €/AK
36. Bruttoinvestitionen je AK	: 119.251 €/AK	78. Bereinigter Betriebsertrag je EQM	: 2,72 €/EQM
37. Nettoinvestitionen je AK	: 108.488 €/AK	79. Betriebseinkommen je EQM	: 0,81 €/EQM
38. Betriebsertrag (BE)	: 549.109 €	80. Reinertrag je EQM	: -0,22 €/EQM
39. Bereinigter Betriebsertrag	: 470.755 €	81. Einnahmen Unterglas je m <sup>2</sup> Glasfl.	: 35,61 €/m <sup>2</sup>
40. Ertrag Eigenproduktion	: 94,9 % BE	82. Kapitalkoeffizient	: 9,7
41. Ertrag Handelsware	: 0,0 % BE	83. Wertschöpfungskoeffizient	: 0,55
42. Ertrag Dienstleistung	: 0,0 % BE	84. Umsatzrentabilität	: -5,0

1. Reinertragsdifferenz	:	-21,0 % BE	59. Fremdkapitalveränderung	:	414.906 €
2. Dynam. Verschuldungsgrad	:	3,5 Jahre	60. Vermögensveränderung	:	569.384 €
3. Eigenkapitalveränderung lt. Bilanz	:	154.478 €	61. Eigenkapital (lt. Bilanz)	:	479.143 €
4. Betriebseinkommen	:	29.394 €/AK	62. Liquidität 1. Grades	:	0,7
5. Betriebseinkommen	:	9,8 €/m <sup>2</sup>	63. Liquidität 2. Grades	:	1,8
6. Reinertrag	:	-7,0 % BE	64. Liquidität 3. Grades	:	2,4
7. Familienarbeitskräfte	:	2,00 AK	65. Finanzaufwendungen	:	6.047 €
8. Fremdarbeitskräfte	:	2,75 AK	66. Finanzaufwendungen	:	1,0 % bE
9. Saison-AK (2000 h = 1 AK)	:	0,75 AK	67. Cashflow	:	122.049 €
10. Arbeitskräfte insgesamt	:	4,75 AK	68. Nettoentnahmen	:	-86.000 €
11. Gewächshausfläche	:	14.300 m <sup>2</sup>	69. Cashflow II	:	208.049 €
12. Heizbare Glasfläche	:	14.000 m <sup>2</sup>	70. Dynam. Verschuldungsgrad	:	3,5 Jahre
13. Freilandfläche insgesamt	:	44.700 m <sup>2</sup>	71. Betriebliche Erträge	:	579.175 €
14. Containerfläche	:	0 m <sup>2</sup>	72. Neutraler Ertrag	:	30.066 €
15. Landwirt. genutzte Fläche (LF)	:	59.000 m <sup>2</sup>	73. Betriebsertrag	:	549.109 €
16. Umsatzerlöse	:	527.872 €	74. Spezialaufwand	:	180.250 €
17. Sonstige betriebliche Erträge	:	51.303 €	75. Rohertrag	:	368.859 €
18. Betriebliche Erträge (bE)	:	579.175 €	76. Allgemeiner Betriebsaufwand	:	229.238 €
19. Materialaufwand inkl. Fremdl.	:	31,1 % bE	77. Betriebseinkommen	:	139.621 €
20. Personalaufwand	:	13,9 % bE	78. Lohnaufwand	:	80.521 €
21. Sonst. betr. Aufwendungen	:	42,2 % bE	79. Roheinkommen	:	59.100 €
22. Betriebliche Aufwendungen	:	87,2 % bE	80. Lohnansatz	:	97.351 €
23. Betriebsergebnis (EBIT)	:	12,8 % bE	81. Reinertrag	:	-38.251 €
24. Finanzergebnis	:	-1,0 % bE	82. Zins- und Pachtansatz	:	76.942 €
25. Gewinn vor Steuern (EBT)	:	11,8 % bE	83. Reinertragsdifferenz	:	-115.193 €
26. Gewinn vor Steuern (EBT)	:	68.478 €	84. Betriebsertrag (BE)	:	549.109 €
27. Lohnansatz	:	97.351 €	85. Spezialaufw. Eigenproduktion	:	32,8 % BE
28. Finanzaufwendungen	:	6.047 €	86. Saat- und Pflanzgut	:	11,5 % BE
29. Reinertrag des Unternehmens	:	-22.826 €	87. Dünger und Pflanzenschutz	:	7,3 % BE
30. Gewinn (betriebswirtschaftlich)	:	68.478 €	88. Heizmaterial	:	6,9 % BE
31. Bestandsmehrung	:	-5.585 €	89. Töpfe, Substrate, Verpackung	:	3,5 % BE
32. Abschreibung (o. S-AfA)	:	51.122 €	90. Spezialaufwand Handel	:	0,0 % BE
33. Privatanteile	:	3.136 €	91. Spezialaufwand Dienstleistung	:	0,0 % BE
34. Cashflow	:	122.049 €	92. Rohertrag	:	67,2 % BE
35. Zinsaufwand	:	5.808 €	93. Allgemeiner Aufwand	:	41,7 % BE
36. Cashflow erweitert	:	127.857 €	94. Unterhaltungsaufwand	:	6,9 % BE
37. Cashflow	:	21,1 % bE	95. Aufwand Fuhrpark	:	8,0 % BE
38. Gewinn je Familien-AK	:	34.239 €/AK	96. Vermarktungsaufwand	:	5,4 % BE
39. Vermögen laut Bilanz	:	1.254.094 €	97. Abschreibungen (o. S-AfA)	:	9,3 % BE
40. Kalkulator. Vermögen (kV)	:	1.336.960 €	98. Betriebseinkommen	:	25,4 % BE
41. Bodenvermögen	:	8,9 % kV	99. Lohnaufwand	:	14,7 % BE
42. Anlageverm. ohne Boden	:	71,7 % kV	100. Roheinkommen	:	10,8 % BE
43. Umlaufvermögen	:	19,3 % kV	101. Lohnansatz	:	17,7 % BE
44. Kapitalumschlag	:	0,4	102. Reinertrag	:	-7,0 % BE
45. Vermögen (kV)	:	281.465 €/AK	103. Zins- und Pachtansatz	:	14,0 % BE
46. Gewächshausanlagen	:	55,9 €/m <sup>2</sup>	104. Zinsansatz	:	13,3 % BE
47. Maschinen und Fuhrpark	:	14.396 €/AK	105. Pachtansatz	:	0,7 % BE
48. Bruttoinvestitionen	:	119.251 €/AK	106. Reinertragsdifferenz	:	-21,0 % BE
49. Abschreibungen (o. S-AfA)	:	10.763 €/AK	107. Glasfläche (GF)	:	14.300 m <sup>2</sup>
50. Nettoinvestitionen	:	108.488 €/AK	108. Betriebsertrag	:	38,4 €/m <sup>2</sup> GF
51. Investitionsquote	:	43,0 %	109. Spezialaufw. Eigenproduktion	:	12,6 €/m <sup>2</sup> GF
52. Fremdkapital (FK)	:	774.951 €	110. Saat- und Pflanzgut	:	4,4 €/m <sup>2</sup> GF
53. Lang- und mittelfristiges FK	:	97,0 % FK	111. Dünger und Pflanzenschutz	:	2,8 €/m <sup>2</sup> GF
54. Bankkredite	:	99,6 % FK	112. Heizmaterial	:	2,7 €/m <sup>2</sup> GF
55. Kurzfristiges FK	:	3,0 % FK	113. Töpfe, Substrate, Verpackung	:	1,3 €/m <sup>2</sup> GF
56. Fremdkapital	:	58,0 % kV	114. Spezialaufwand Handel	:	0,0 €/m <sup>2</sup> GF
57. Kalk. Eigenkapital	:	42,0 % kV	115. Spezialaufwand Dienstleistung	:	0,0 €/m <sup>2</sup> GF
58. Eigenkapitalveränderung	:	154.478 €	116. Rohertrag	:	25,8 €/m <sup>2</sup> GF

117. Allgemeiner Aufwand	:	16,0 €/m <sup>2</sup> GF	128. Zinsansatz	:	5,1 €/m <sup>2</sup> GF
118. Unterhaltungsaufwand	:	2,7 €/m <sup>2</sup> GF	129. Pachtansatz	:	0,3 €/m <sup>2</sup> GF
119. Aufwand Fuhrpark	:	3,1 €/m <sup>2</sup> GF	130. Reinertragsdifferenz	:	-8,1 €/m <sup>2</sup> GF
120. Vermarktungsaufwand	:	2,1 €/m <sup>2</sup> GF	131. Betriebsertrag	:	115.602 €/AK
121. Abschreibungen (o. S-AfA)	:	3,6 €/m <sup>2</sup> GF	132. Bereinigter Betriebsertrag	:	99.106 €/AK
122. Betriebseinkommen	:	9,8 €/m <sup>2</sup> GF	133. Betriebseinkommen	:	29.394 €/AK
123. Lohnaufwand	:	5,6 €/m <sup>2</sup> GF	134. Arbeitsertrag	:	13.196 €/AK
124. Roheinkommen	:	4,1 €/m <sup>2</sup> GF	135. Bereinigter Betriebsertrag	:	32,9 €/m <sup>2</sup> GF
125. Lohnansatz	:	6,8 €/m <sup>2</sup> GF	136. Betriebseinkommen	:	9,8 €/m <sup>2</sup> GF
126. Reinertrag	:	-2,7 €/m <sup>2</sup> GF	137. Reinertrag	:	-2,7 €/m <sup>2</sup> GF
127. Zins- und Pachtansatz	:	5,4 €/m <sup>2</sup> GF	138. Einnahmen Unterglas	:	35,6 €/m <sup>2</sup> GF