

Sehr geehrte Damen und Herren,

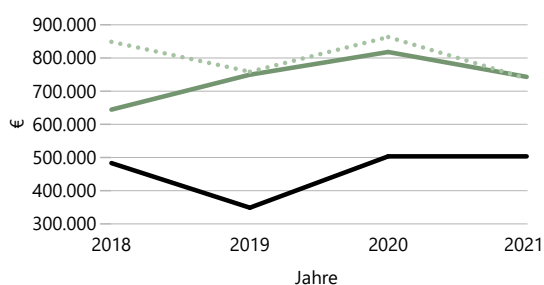
im Folgenden sind die wichtigsten Ergebnisse Ihres Betriebes in den vergangenen drei Jahren als kurzer Überblick zusammengestellt. Anhand der Strukturangaben Ihres Betriebes wurde dieser als **Kernobstbetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** (2022, n=68) eingestuft. Weitere Auswertungen und Vergleichsgruppen stehen für Sie online im Betriebsvergleich 4.0 bereit. Mit folgenden Zugangsdaten können Sie sich dazu unter [www.bv-gartenbau.de](http://www.bv-gartenbau.de) anmelden:

**Code: U439GBZYDLT6**

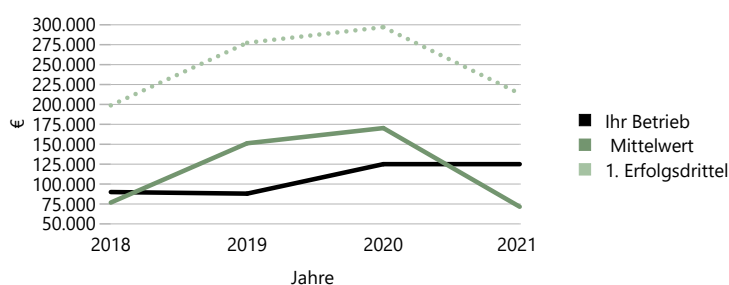
**PIN: 99898**

Erläuterungen zu den verwendeten Kennzahlen finden Sie unter [https://zbg.uni-hohenheim.de/bv\\_auswertung](https://zbg.uni-hohenheim.de/bv_auswertung). Bei Fragen wenden Sie sich bitte an Ihre Beratung oder an das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e.V.

## Unternehmensertrag



## Gewinn (betriebswirtschaftlich)



Übersicht	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
	2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
1. Umsatzerlöse	€ 340.920	495.550	495.550	726.540	685.505	619.047	614.847
2. + Sonstige betriebliche Erträge	€ 7.354	7.347	7.347	177.572	134.539	135.679	143.494
3. = Betriebliche Erträge (bE)	€ 348.274	502.897	502.897	904.112	820.044	754.726	758.342
4. Materialaufwand inkl. Fremdl.	€ 58.812	99.462	99.462	146.556	136.653	96.102	127.909
5. + Personalaufwand	€ 62.162	83.601	83.601	252.180	275.412	152.345	208.842
6. + Sonst. betriebl. Aufwend.	€ 137.914	193.448	193.448	311.039	337.497	285.839	337.857
7. = Betriebliche Aufwendungen	€ 258.888	376.511	376.511	709.775	749.561	534.286	674.607
8. Betriebsergebnis (EBIT <sup>1</sup> )	€ 89.386	126.386	126.386	194.337	70.483	220.440	83.734
9. + Finanzergebnis	€ -1.386	-1.386	-1.386	-4.798	-7.008	-5.521	-7.405
10. = Gewinn vor Steuern (EBT <sup>2</sup> )	€ 88.000	125.000	125.000	189.539	63.475	214.919	76.329
11. - Lohnansatz	€ 54.942	58.925	60.506	88.426	84.779	89.042	81.774
12. + Finanzaufwendungen	€ 1.886	1.886	1.886	6.103	10.899	5.659	10.587
13. = Reinertrag des Unternehmens	€ 34.944	67.961	66.380	107.215	-10.405	131.535	5.142

<sup>1</sup>Earnings Before Interest and Taxes; <sup>2</sup>Earnings Before Taxes.

Strukturangaben <sup>3</sup>	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
	2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
14. Familienarbeitskräfte	AK 1,00	1,00	1,00	1,50	1,47	1,64	1,43
15. Fremdarbeitskräfte	AK 3,50	4,50	4,50	7,17	9,59	4,80	7,68
16. Saison-AK (2000 h = 1 AK)	AK 2,50	2,50	2,50	4,65	7,05	3,06	5,46
17. Arbeitskräfte insgesamt	AK 4,50	5,50	5,50	8,68	11,06	6,44	9,12
18. Gewächshausfläche	ha 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
19. Heizbare Glasfläche	ha 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20. + Freilandfläche insgesamt <sup>4</sup>	ha 32	32	32	39	47	29	36
21. Containerfläche	ha 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. = Landwirt. genutzte Fläche (LF)	ha 31,80	31,80	31,80	38,93	46,68	29,30	36,09

<sup>3</sup>Bitte überprüfen Sie die hinterlegten Daten und geben etwaige Änderungen weiter.; <sup>4</sup>Freilandfläche insgesamt = Freilandfläche Gartenbau + Landwirtschaft + Weihnachtsbaumkulturen + Gründüngung

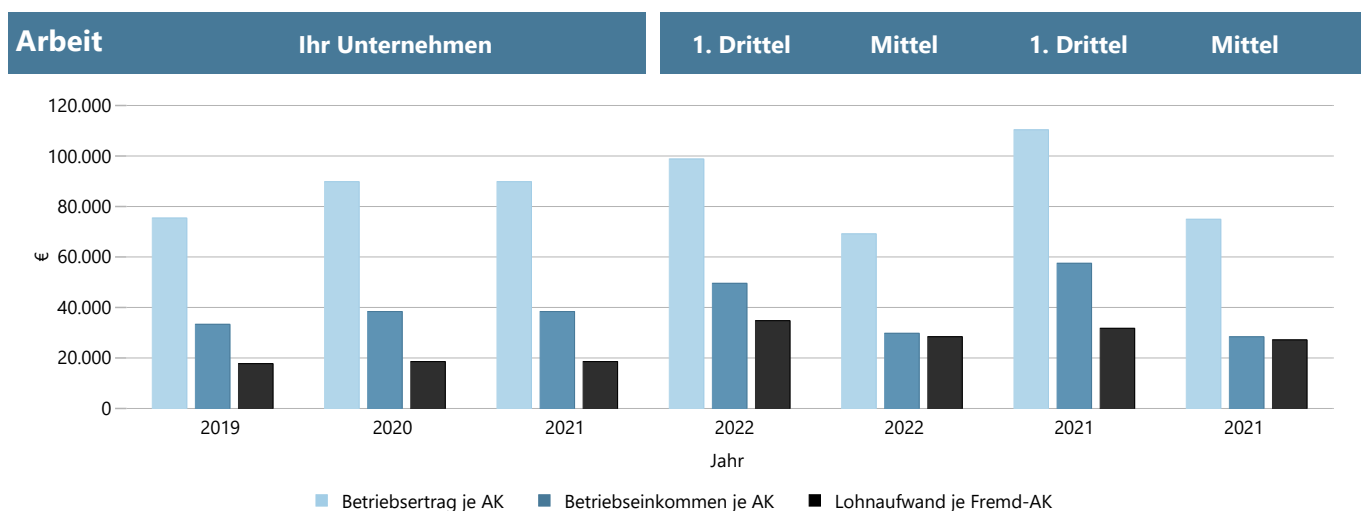
Vermögen		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
23.	Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>5</sup>	€	88.000	125.000	125.000	180.016	55.749	213.566	71.544
24.	+ Abschreibungen (o. S-AfA)	€	41.505	41.505	41.505	129.165	110.737	93.748	104.922
25.	= Cashflow (vereinfacht)	€	129.505	166.505	166.505	309.181	166.486	307.315	176.466
26.	Vermögen laut Bilanz (V)	€	1.804.750	1.681.026	1.681.026	1.705.752	1.719.855	1.354.909	1.694.149
27.	Eigenkapitalquote	% V	89,8	90,3	90,3	73,4	64,4	75,9	66,0
28.	Durchschnittlicher Kreditzins	%	2,1	1,7	1,7	1,8	3,1	3,2	2,9
29.	Vermögen laut Bilanz	€/AK	401.056	305.641	305.641	196.615	155.532	210.327	185.830
30.	Nettoinvestitionen	€/AK	15.225	10.635	10.635	-5.443	-3.882	3.981	-49

<sup>5</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten.

Aufwandsstruktur		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
31.	Spezialaufw. Eigenproduktion	% bE	16,9	19,8	19,8	15,0	15,8	11,6	14,7
32.	Saat-/Pflanzgut und Rohware	% bE	0,0	0,0	0,0	0,2	0,1	0,1	0,2
33.	Dünger und Pflanzenschutz	% bE	9,7	12,7	12,7	6,2	7,0	5,5	6,6
34.	Strom und Wasser	% bE	0,0	0,0	0,0	1,5	1,6	0,9	1,4
35.	Töpfe, Substrate, Verpackung	% bE	2,3	2,1	2,1	0,4	0,2	0,2	0,1
36.	Spezialaufw. Handel	% bE	0,0	0,0	0,0	1,2	0,8	1,1	2,2
37.	Spezialaufw. Dienstleistung	% bE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0
38.	Sonst. betriebl. Aufw.	% bE	39,6	38,5	38,5	34,4	41,2	37,9	44,6
39.	Personalaufwand	% bE	17,8	16,6	16,6	27,9	33,6	20,2	27,5
40.	Betriebsergebnis (EBIT)	% bE	25,7	25,1	25,1	21,5	8,6	29,2	11,0

Flächenbezogene Kennzahlen		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
41.	Ertrag Eigenproduktion <sup>6</sup>	€/ha	10.440	15.303	15.303	17.756	13.810	19.927	15.167
42.	Aufw. Fuhrpark u. Maschinen <sup>6</sup>	€/ha	1.492	1.649	1.649	1.534	1.435	1.836	1.967

<sup>6</sup>Je landwirtschaftlich genutzte Fläche in Hektar.



Der Betriebsertrag ist die Summe aus Umsatz und sonstigem Betriebsertrag. Er ist der Wert der erstellten (nicht der verkauften) Produkte und Dienstleistungen innerhalb eines definierten Zeitraums.

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Betriebsvergleich 4.0 wird vom Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau als kostenfreie Software zur Analyse von betriebswirtschaftlichen Daten von Gartenbauunternehmen angeboten. Damit können Betriebe standardisiert kategorisiert, analysiert und mit anderen Betrieben aus dem Datensatz verglichen werden. Durch den Vergleich mit zahlreichen anderen Betrieben ist der Betriebsvergleich 4.0 ein einmaliges Controlling-Instrument. Nutzende sind insbesondere Steuerberatungen, betriebswirtschaftliche Beratungseinrichtungen, Auszubildende sowie die Inhaber\*innen der analysierten Betriebe. Mit Ihrer Teilnahme tragen Sie dazu bei, wichtige Branchendaten zur Verfügung zu stellen und den Datensatz zu erweitern.

Für die konstruktive Zusammenarbeit und das entgegengebrachte Vertrauen bedanken wir uns herzlich und wünschen Ihnen viel Erfolg!

Mit freundlichem Gruß

Ihr Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e. V.

---

### **Bestätigung der Teilnahme am Betriebsvergleich 4.0 durch die Steuer- oder Fachberatung**

Hiermit bestätigen wir die Teilnahme am Betriebsvergleich 4.0 für folgenden Betrieb

Betriebskennung **99 99 4114**

Wirtschaftsjahr **21/22**

Beim oben genannten Teilnehmer handelt es sich um das folgende Unternehmen:

Unternehmen \_\_\_\_\_

Straße \_\_\_\_\_

PLZ, Ort \_\_\_\_\_

Unterschrift/Stempel der bescheinigenden Stelle:

---

## Branchenvergleich Gartenbau

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit dieser Übersicht möchten wir Ihnen zusätzliche Informationen zur Einordnung des Unternehmens in die Gartenbau-Branche an die Hand geben. Sie dient als Ergänzung zu bankinternen Unterlagen, die den Gartenbau oft nur als Teil der Landwirtschaft oder des Gewerbes betrachten. Im Folgenden finden Sie ausgewählte Kennzahlen des Unternehmens im Vergleich zu ähnlichen Gartenbauunternehmen. Diese Übersicht ermöglicht eine schnelle Einschätzung der Leistungsfähigkeit im Branchendurchschnitt. Die Auswertung wurde durch das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e.V. im Rahmen des Betriebsvergleichs Gartenbau erstellt und basiert auf anonymisierten Jahresabschlussdaten, die uns durch die Beratung des Unternehmens oder der Unternehmensleitung direkt übermittelt wurden. Die Branchenmittelwerte stammen aus der Reihe „Kennzahlen für den Betriebsvergleich im Gartenbau“ und basieren auf Daten von rund 800 Gartenbauunternehmen aus ganz Deutschland.

Anhand der Strukturangaben des Betriebes wurde dieser als **Kernobstbetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** eingestuft (2022, n=68).

Erfolg		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
1.	Umsatzerlöse	€ 340.920	495.550	495.550	726.540	685.505	619.047	614.847
2.	+ Sonstige betriebliche Erträge	€ 7.354	7.347	7.347	177.572	134.539	135.679	143.494
3.	= Betriebliche Erträge (bE)	€ 348.274	502.897	502.897	904.112	820.044	754.726	758.342
4.	- Materialaufwand inkl. Fremdl.	€ 58.812	99.462	99.462	146.556	136.653	96.102	127.909
5.	- Personalaufwand	€ 62.162	83.601	83.601	252.180	275.412	152.345	208.842
6.	- Allgem. Aufwand (o. AfA)	€ 96.409	151.943	151.943	183.859	227.509	192.772	235.043
7.	= Berein. Betriebserg. (EBITDA <sup>1</sup> )	€ 130.891	167.891	167.891	321.517	180.471	313.507	186.548
8.	- Abschreibung (AfA)	€ 41.505	41.505	41.505	127.180	109.988	93.068	102.814
9.	= Betriebsergebnis (EBIT <sup>2</sup> )	€ 89.386	126.386	126.386	194.337	70.483	220.440	83.734
10.	+ Finanzergebnis <sup>3</sup>	€ -1.386	-1.386	-1.386	-4.798	-7.008	-5.521	-7.405
11.	= Gewinn vor Steuern (EBT <sup>4</sup> )	€ 88.000	125.000	125.000	189.539	63.475	214.919	76.329
12.	- Lohnansatz	€ 54.942	58.925	60.506	88.426	84.779	89.042	81.774
13.	+ Finanzaufwendungen	€ 1.886	1.886	1.886	6.103	10.899	5.659	10.587
14.	= Reinertrag des Unternehmens	€ 34.944	67.961	66.380	107.215	-10.405	131.535	5.142
15.	Gewinn vor Steuern	% bE 25,3	24,9	24,9	21,0	7,7	28,5	10,1

<sup>1</sup>Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization; <sup>2</sup>Earnings Before Interest and Taxes; <sup>3</sup>Finanzergebnis = Zinserträge - (Zinsaufwendungen + sonstige Kapitalkosten); <sup>4</sup>Earnings Before Taxes.

Cashflow		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
16.	Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>5</sup>	€ 88.000	125.000	125.000	180.016	55.749	213.566	71.544
17.	- Bestandsmehrung <sup>6</sup>	€ 0	0	0	34.555	-7.897	9.764	15.201
18.	+ Abschreibung (o. S-AfA) <sup>7</sup>	€ 41.505	41.505	41.505	129.165	110.737	93.748	104.922
19.	- Privatanteile <sup>8</sup>	€ 3.120	3.120	3.120	1.435	1.829	5.186	2.554
20.	= Cashflow	€ 126.385	163.385	163.385	273.191	172.554	292.365	158.711
21.	- Nettoentnahmen <sup>9</sup>	€ -100.000	85.000	85.000	172.633	93.087	165.958	88.533
22.	= Cashflow II	€ 226.385	78.385	78.385	100.558	79.466	126.407	70.178
23.	+ Zinsaufwand	€ 1.886	1.886	1.886	6.057	10.783	5.613	10.565
24.	= Cashflow II erweitert	€ 228.271	80.271	80.271	106.615	90.249	132.019	80.743
25.	Cashflow	% bE 36,3	32,5	32,5	30,2	21,0	38,7	20,9

<sup>5</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten; <sup>6</sup>Bei negativen Werten handelt es sich um Bestandsminderungen / <sup>7</sup>- Zuschreibungen; <sup>8</sup>Privatanteile umfassen die privat genutzten betrieblichen Ressourcen (Miete, Kfz. usw.); <sup>9</sup>Entnahmen - Einlagen;

Finanzierung	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
26. Vermögen laut Bilanz (V)	€	1.804.750	1.681.026	1.681.026	1.705.752	1.719.855	1.354.909	1.694.149
27. Anlagevermögen	% V	84,4	90,7	90,7	76,8	76,4	80,2	79,6
28. Umlaufvermögen	% V	15,6	9,3	9,3	23,2	23,6	19,8	20,4
29. Eigenkapitalquote	% V	89,8	90,3	90,3	73,4	64,4	75,9	66,0
30. Fremdkapital (FK) <sup>10</sup>	% V	10,2	9,7	9,7	26,6	35,6	24,1	34,0
31. Darunter kurzfristiges FK	% V	3,6	3,3	3,3	5,0	11,7	6,8	8,8
32. Nettoinvestitionen	% V	3,8	3,5	3,5	-2,8	-2,5	1,9	0,0
33. Gesamtkapitalrentabilität <sup>11</sup>	% V	4,9	7,4	7,4	10,6	3,2	15,7	4,2

<sup>10</sup>Gesamtkapitalrentabilität = Gewinn (betriebswirtschaftlich) / Gesamtkapital<sup>11</sup>Fremdkapital = Darlehen + Kontokorrent + sonstige Verbindlichkeiten + Rückstellungen + (Steuerliche Sonderposten / 2)

Liquidität	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
34. Durchschnittlicher Kreditzins	%	2,1	1,7	1,7	1,8	3,1	3,2	2,9
35. Finanzaufwendungen	% bE	0,5	0,4	0,4	0,7	1,3	0,7	1,4
36. Dynam. Verschuldungsgrad <sup>12</sup>	Jahre	0	1,1	1,1	1,7	4,0	0,9	4,3
37. Liquidität 1. Grades <sup>13</sup>		1,2	0,9	0,9	1,5	1,0	1,1	1,2
38. Liquidität 2. Grades <sup>14</sup>		3,4	1,3	1,3	2,9	1,4	2,3	1,7
39. Liquidität 3. Grades <sup>15</sup>		4,3	2,8	2,8	4,7	2,0	2,9	2,3

<sup>12</sup>Dynamischer Verschuldungsgrad: Nettoverbindlichkeiten / Cashflow II; <sup>13</sup>Liquidität 1. Grades: liquide Mittel / kurzfristige Verbindlichkeiten;

<sup>14</sup>Liquidität 2. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen) / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>15</sup>Liquidität 3. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen + Vorräte) / kurzfristige Verbindlichkeiten.

Strukturangaben	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
40. Eigentumsfläche	ha	39,80	39,80	39,80	24,97	24,00	18,83	26,19
41. Pachtfläche	ha	0,00	0,00	0,00	16,64	26,30	14,25	29,37
42. Produktionsfläche	ha	31,80	31,80	31,80	38,93	46,68	29,30	36,09
43. Davon unter Glas	ha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
44. Davon heizbare Glasfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
45. Arbeitskräfte insgesamt	AK	4,50	5,50	5,50	8,68	11,06	6,44	9,12
46. Familienarbeitskräfte	AK	1,00	1,00	1,00	1,50	1,47	1,64	1,43

## Einige Informationen zum Obstbau

Die deutsche Freilandanbaufläche für Baum- und Beerenobst (einschl. Nüsse) beträgt im Jahr 2022 rund 62.500 ha. Davon bauten ca. 1250 Betriebe auf ungefähr 9.000 ha Strauchbeeren an. Die Marktversorgung mit Frischobst belief sich im Jahr 2021/22 auf etwa 69 kg pro Kopf. Der Selbstversorgungsgrad bei Obst insgesamt liegt in Deutschland im Jahr 2021/22 bei 20,2 %. Beim Kernobst liegt die Erntesaison in der zweiten Jahreshälfte, so dass den Unternehmen – außer bei vorhandener Lagermöglichkeit – Einnahmen nur in diesem Zeitraum zufließen und die Liquidität entsprechend schwankt. Darüber hinaus benötigen neue Obstanlagen mehrere Jahre bis zum Erreichen des vollen Ertragsniveaus.

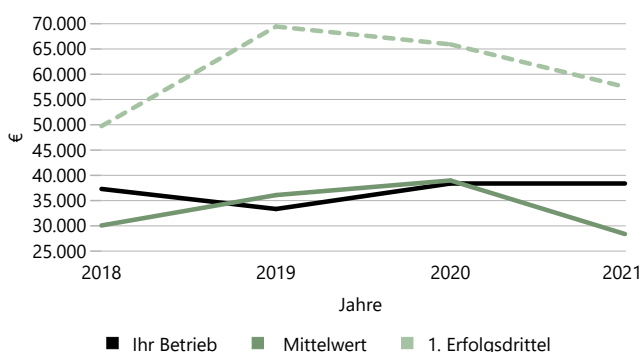
Quelle: Statistisches Bundesamt, BMEL, Die Ertragslage im Garten- und Weinbau 2023, [www.bmel-statistik.de](http://www.bmel-statistik.de), Abruf: 15.10.2024

Sehr geehrte Betriebsleitung,

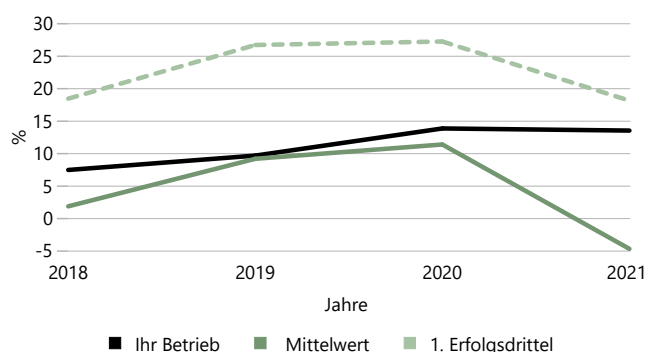
nach der Verrechnung Ihrer Betriebsdaten können wir Ihnen nun die vorliegende Auswertung präsentieren. Bei der Durchsicht der Ergebnisse bedenken Sie bitte, dass die Qualität des Betriebsvergleiches von der Genauigkeit der erfassten Betriebsdaten wesentlich beeinflusst wird. Die Auswertung, insbesondere der Vergleich Ihrer Ergebnisse mit denen ähnlich strukturierter Gartenbaubetriebe, soll Ihnen Hinweise für eine weitere Verbesserung der Betriebsführung geben. Wir empfehlen Ihnen, sich mit allen Fragen und Problemen an die betriebswirtschaftliche Beratung zu wenden. Für die konstruktive Zusammenarbeit und das entgegengebrachte Vertrauen bedanken wir uns herzlich und wünschen Ihnen weiterhin viel Erfolg.

Anhand Ihrer Strukturangaben wurden Sie von uns als **Kernobstbetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** eingestuft (2022, n=68). Die ausgewiesenen Mittelwerte beziehen sich auf diese Betriebsgruppe. Diese Vergleichsdaten sollen Ihnen zeigen, wo Ihr Betrieb vom Durchschnitt Ihrer Betriebsgruppe abweicht.

### Betriebseinkommen je Arbeitskraft



### Reinertrag in % Betriebsertrag (BE)



Ein kurzer Überblick			Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
			2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
1.	Reinertragsdifferenz	% BE	-5,2	2,7	2,4	-0,6	-16,3	7,9	-17,2
2.	Dynam. Verschuldungsgrad <sup>1</sup>	Jahre	0	1,1	1,1	1,7	4,0	0,9	4,3
3.	Eigenkapitalveränd. lt. Bilanz	€	188.000	40.000	40.000	16.799	-29.648	48.960	-12.204

<sup>1</sup>Dynamischer Verschuldungsgrad: Nettoverbindlichkeiten / Cashflow II

4.	Betriebseinkommen <sup>2</sup>	€/AK	33.337	38.379	38.379	49.551	29.760	57.507	28.386
5.	Betriebseinkommen <sup>3</sup>	€/ha	4.717	6.638	6.638	11.044	7.050	12.645	7.170
6.	Reinertrag	% BE	9,7	13,9	13,6	10,7	-3,7	18,2	-4,6

<sup>2</sup>Betriebseinkommen je Arbeitskraft (AK); <sup>3</sup>Betriebseinkommen je landwirtschaftlich genutzter Fläche (LF).

Strukturangaben <sup>4</sup>			Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
			2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
7.	Familienarbeitskräfte	AK	1,00	1,00	1,00	1,50	1,47	1,64	1,43
8.	Fremdarbeitskräfte	AK	3,50	4,50	4,50	7,17	9,59	4,80	7,68
9.	Saison-AK (2000 h = 1 AK)	AK	2,50	2,50	2,50	4,65	7,05	3,06	5,46
10.	Arbeitskräfte insgesamt	AK	4,50	5,50	5,50	8,68	11,06	6,44	9,12
11.	Gewächshausfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
12.	Heizbare Glasfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
13.	+ Freilandfläche insgesamt <sup>5</sup>	ha	31,80	31,80	31,80	38,93	46,68	29,30	36,09
14.	Containerfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	= Landwirt. genutzte Fläche (LF)	ha	31,80	31,80	31,80	38,93	46,68	29,30	36,09

<sup>4</sup>Die Auswertungen beruhen auf oben stehenden Strukturangaben. Bitte überprüfen Sie die hinterlegten Daten und geben Sie etwaige Änderungen (ggf. über Ihre Beratung) an das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e. V. weiter.; <sup>5</sup>Freilandfläche insgesamt = Freilandfläche Gartenbau + Landwirtschaft + Weihnachtbaumkulturen + Gründüngung

Beurteilung des Unternehmens		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
16.	Umsatzerlöse	€	340.920	495.550	495.550	726.540	685.505	619.047	614.847
17.	+ Sonstige betriebliche Erträge	€	7.354	7.347	7.347	177.572	134.539	135.679	143.494
18.	= Betriebliche Erträge (bE)	€	348.274	502.897	502.897	904.112	820.044	754.726	758.342
19.	Materialaufwand inkl. Fremdl.	% bE	16,9	19,8	19,8	16,2	16,7	12,7	16,9
20.	+ Personalaufwand	% bE	17,8	16,6	16,6	27,9	33,6	20,2	27,5
21.	+ Sonst. betr. Aufwendungen	% bE	39,6	38,5	38,5	34,4	41,2	37,9	44,6
22.	= Betriebliche Aufwendungen	% bE	74,3	74,9	74,9	78,5	91,4	70,8	89,0
23.	Betriebsergebnis (EBIT <sup>6</sup> )	% bE	25,7	25,1	25,1	21,5	8,6	29,2	11,0
24.	+ Finanzergebnis	% bE	-0,4	-0,3	-0,3	-0,5	-0,9	-0,7	-1,0
25.	Gewinn vor Steuern (EBT <sup>7</sup> )	% bE	25,3	24,9	24,9	21,0	7,7	28,5	10,1

<sup>6</sup>Earnings Before Interest and Taxes; <sup>7</sup>Earnings Before Taxes.

26.	Gewinn vor Steuern (EBT)	€	88.000	125.000	125.000	189.539	63.475	214.919	76.329
27.	- Lohnansatz	€	54.942	58.925	60.506	88.426	84.779	89.042	81.774
28.	+ Finanzaufwendungen	€	1.886	1.886	1.886	6.103	10.899	5.659	10.587
29.	= Reinertrag des Unternehmens	€	34.944	67.961	66.380	107.215	-10.405	131.535	5.142

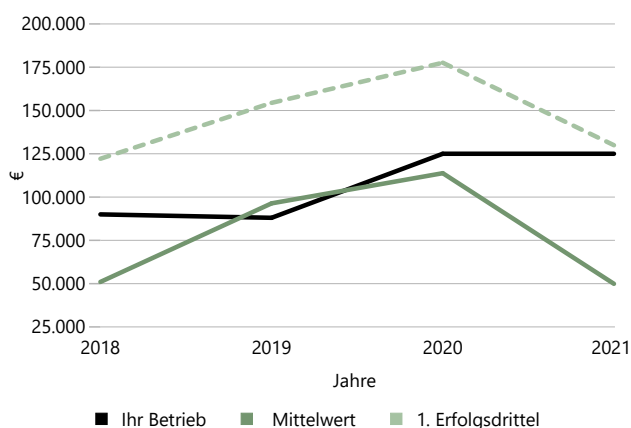
30.	Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>8</sup>	€	88.000	125.000	125.000	180.016	55.749	213.566	71.544
31.	- Bestandsmehrung <sup>9</sup>	€	0	0	0	34.555	-7.897	9.764	15.201
32.	+ Abschreibung (o. S-AfA) <sup>10</sup>	€	41.505	41.505	41.505	129.165	110.737	93.748	104.922
33.	- Privatanteile <sup>11</sup>	€	3.120	3.120	3.120	1.435	1.829	5.186	2.554
34.	= Cashflow	€	126.385	163.385	163.385	273.191	172.554	292.365	158.711
35.	+ Zinsaufwand	€	1.886	1.886	1.886	6.057	10.783	5.613	10.565
36.	= Cashflow erweitert	€	128.271	165.271	165.271	279.248	183.337	297.978	169.276

<sup>8</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten; <sup>9</sup>Bei negativen Werten handelt es sich um Bestandsminderungen / <sup>10</sup>- Zuschreibungen; <sup>11</sup>Privatanteile umfassen die privat genutzten betrieblichen Ressourcen (Miete, Kfz. usw.).

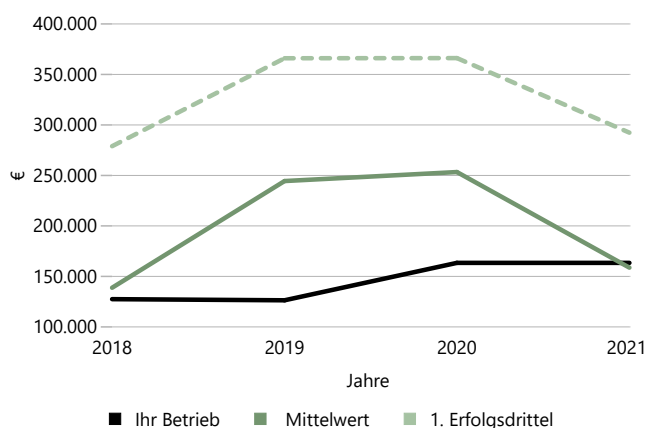
37.	Cashflow	% bE	36,3	32,5	32,5	30,2	21,0	38,7	20,9
38.	Gewinn je Familien-AK <sup>12</sup>	€/AK	88.000	125.000	125.000	119.906	38.008	129.949	49.898

<sup>12</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) je Familien-Arbeitskraft (Familien-AK)

### Gewinn je Familien-Arbeitskraft



### Cashflow





Vermögen und Investitionen	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
39. Vermögen laut Bilanz	€	1.804.750	1.681.026	1.681.026	1.705.752	1.719.855	1.354.909	1.694.149
40. Kalkulator. Vermögen (kV) <sup>13</sup>	€	1.242.216	1.317.623	1.318.413	1.715.578	1.600.986	1.291.687	1.569.970
41. Bodenvermögen	% kV	64,1	60,4	60,4	29,1	30,0	29,2	33,4
42. Anlageverm. ohne Boden	% kV	21,6	20,4	20,4	44,6	41,7	43,8	40,9
43. Umlaufvermögen	% kV	14,3	19,2	19,3	26,3	28,3	27,0	25,8

<sup>13</sup>Das kalkulatorische Vermögen berechnet sich aus dem Anlagevermögen ohne Boden, dem kalkulatorischen Bodenwert und dem kalkulatorischen Umlaufvermögen.

44. Kapitalumschlag <sup>14</sup>		0,3	0,4	0,4	0,5	0,5	0,6	0,5
45. Vermögen (kV)	€/AK	276.048	239.568	239.711	197.748	144.782	200.513	172.209
46. Maschinen und Fuhrpark	€/AK	24.020	23.637	23.637	39.102	21.483	38.555	24.746

<sup>14</sup>Kapitalumschlag = betriebliche Erträge / kalkulatorisches Vermögen.

47. Bruttoinvestitionen	€/AK	24.448	18.182	18.182	9.445	6.132	18.534	11.460
48. - Abschreibungen (o. S-AfA)	€/AK	9.223	7.546	7.546	14.888	10.014	14.553	11.509
49. = Nettoinvestitionen	€/AK	15.225	10.635	10.635	-5.443	-3.882	3.981	-49
50. Investitionsquote <sup>15</sup>	%	4,5	3,8	3,8	-3,6	-3,3	2,4	0,0

<sup>15</sup>Investitionsquote = Nettoinvestitionen / Anlagevermögen;

Kapitalstruktur	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
51. Fremdkapital (FK)	€	183.750	163.778	163.778	454.138	612.773	326.127	575.181
52. Lang- und mittelfristiges FK <sup>16</sup>	% FK	40,4	59,9	59,9	72,1	57,4	54,2	63,1
53. Bankkredite	% FK	48,6	66,0	66,0	72,1	57,4	54,2	63,1
54. Kurzfristiges FK <sup>16</sup>	% FK	35,6	34,0	34,0	18,7	32,9	28,1	26,0

<sup>16</sup>Um auf 100% des Fremdkapital zu kommen fehlen noch die Rückstellungen und die Hälfte der steuerlichen Sonderposten.

55. Fremdkapital	% kV	14,8	12,4	12,4	26,5	38,3	25,2	36,6
56. Kalk. Eigenkapital	% kV	85,2	87,6	87,6	73,5	61,7	74,8	63,4

57. Eigenkapitalveränderung <sup>17</sup>	€	188.000	40.000	40.000	7.276	-37.374	47.608	-16.989
58. Fremdkapitalveränderung	€	40.405	24.872	24.872	34.856	41.869	-1.573	13.329
59. Vermögensveränderung	€	228.405	64.872	64.872	42.132	4.494	46.035	-3.660

<sup>17</sup>Eigenkapitalveränderung (betriebswirtschaftlich): Gewinn/Verlust - Entnahmen + Einlagen + Sonder-AfA + steuerliche Sonderposten (GuV)

Liquidität	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
60. Eigenkapital (lt. Bilanz)	€	1.621.000	1.517.248	1.517.248	1.251.614	1.107.082	1.028.781	1.118.968
61. Liquidität 1. Grades <sup>18</sup>		1,2	0,9	0,9	1,5	1,0	1,1	1,2
62. Liquidität 2. Grades <sup>19</sup>		3,4	1,3	1,3	2,9	1,4	2,3	1,7
63. Liquidität 3. Grades <sup>20</sup>		4,3	2,8	2,8	4,7	2,0	2,9	2,3

<sup>18</sup>Liquidität 1. Grades: liquide Mittel / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>19</sup>Liquidität 2. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen) / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>20</sup>Liquidität 3. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen + Vorräte) / kurzfristige Verbindlichkeiten.

64. Finanzaufwendungen	€	1.886	1.886	1.886	6.103	10.899	5.659	10.587
65. Finanzaufwendungen	% bE	0,5	0,4	0,4	0,7	1,3	0,7	1,4
66. Cashflow	€	126.385	163.385	163.385	273.191	172.554	292.365	158.711
67. - Nettoentnahmen	€	-100.000	85.000	85.000	172.633	93.087	165.958	88.533
68. = Cashflow II	€	226.385	78.385	78.385	100.558	79.466	126.407	70.178
69. Dynam. Verschuldungsgrad <sup>1</sup>	Jahre	0	1,1	1,1	1,7	4,0	0,9	4,3



Rentabilität (betriebl.)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
70.	Betriebliche Erträge	€	348.274	502.897	502.897	904.112	820.044	754.726	758.342
71.	- Neutraler Ertrag	€	8.909	8.902	8.902	47.098	55.389	43.900	75.345
72.	= Betriebsertrag	€	339.365	493.995	493.995	857.014	764.656	710.826	682.997
73.	- Spezialaufwand	€	58.812	99.462	99.462	146.556	136.653	96.102	127.909
74.	= Rohertrag	€	280.553	394.533	394.533	710.459	628.003	614.723	555.088
75.	- Allgemeiner Betriebsaufwand	€	130.537	183.448	183.448	280.577	298.915	244.270	296.307
76.	= Betriebseinkommen	€	150.016	211.085	211.085	429.881	329.088	370.453	258.781
77.	- Lohnaufwand	€	62.162	83.601	83.601	249.457	272.445	152.345	208.756
78.	= Roheinkommen	€	87.854	127.484	127.484	180.424	56.642	218.109	50.025
79.	- Lohnansatz	€	54.942	58.925	60.506	88.426	84.779	89.042	81.774
80.	= Reinertrag	€	32.912	68.559	66.978	91.998	-28.137	129.066	-31.749
81.	- Zins- und Pachtansatz	€	50.653	55.177	55.225	97.202	96.438	73.127	85.520
82.	= Reinertragsdifferenz	€	-17.741	13.381	11.753	-5.204	-124.575	55.940	-117.269

Aufwandsanalyse (in % BE)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
83.	Betriebsertrag (BE)	€	339.365	493.995	493.995	857.014	764.656	710.826	682.997
84.	- Spezialauf. Eigenproduktion	% BE	17,3	20,1	20,1	15,8	17,0	12,3	16,3
85.	Saat- und Pflanzgut	% BE	0,0	0,0	0,0	0,2	0,1	0,1	0,2
86.	Dünger und Pflanzenschutz	% BE	9,9	12,9	12,9	6,5	7,6	5,8	7,3
87.	Töpfe, Substrate, Verpackung	% BE	2,3	2,1	2,1	0,4	0,3	0,2	0,1
88.	- Spezialaufwand Handel	% BE	0,0	0,0	0,0	1,2	0,8	1,2	2,4
89.	- Spezialaufwand Dienstleistung	% BE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0
90.	= Rohertrag	% BE	82,7	79,9	79,9	82,9	82,1	86,5	81,3

91.	- Allgemeiner Betriebsaufwand	% BE	38,5	37,1	37,1	32,7	39,1	34,4	43,4
92.	Unterhaltungsaufwand <sup>21</sup>	% BE	14,0	9,6	9,6	4,3	4,9	5,0	6,2
93.	Aufwand Fuhrpark	% BE	0,6	0,4	0,4	3,1	4,3	2,8	3,3
94.	Vermarktungsaufwand	% BE	0,0	7,7	7,7	1,1	2,2	0,5	0,8
95.	Abschreibungen (o. S-AfA)	% BE	12,2	8,4	8,4	15,1	14,5	13,2	15,4
96.	= Betriebseinkommen	% BE	44,2	42,7	42,7	50,2	52,1	43,0	37,9

<sup>21</sup>Im Unterhaltungsaufwand und im Aufwand Fuhrpark ist der Posten Unterhaltung Fuhrpark enthalten.

97.	- Lohnaufwand	% BE	18,3	16,9	16,9	29,1	35,6	21,4	30,6
98.	= Roheinkommen	% BE	25,9	25,8	25,8	21,1	7,4	30,7	7,3
99.	- Lohnansatz	% BE	16,2	11,9	12,2	10,3	11,1	12,5	12,0
100.	= Reinertrag	% BE	9,7	13,9	13,6	10,7	-3,7	18,2	-4,6

101.	- Zins- und Pachtansatz	% BE	14,9	11,2	11,2	11,3	12,6	10,3	12,5
102.	Zinsansatz	% BE	7,9	6,3	6,3	8,5	8,8	7,7	9,2
103.	Pachtansatz	% BE	7,0	4,8	4,8	2,8	3,8	2,6	3,3
104.	= Reinertragsdifferenz	% BE	-5,2	2,7	2,4	-0,6	-16,3	7,9	-17,2

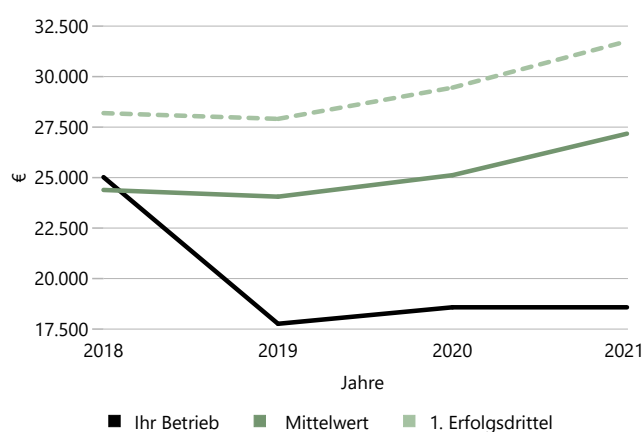
Aufwandsanalyse (je ha LF)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
105. Landwirt. genutzte Fläche (LF)	ha	32	32	32	39	47	29	36
106. Betriebsertrag	€/ha	10.672	15.534	15.534	22.017	16.381	24.264	18.923
107. - Spezialaufw. Eigenproduktion	€/ha	1.849	3.128	3.128	3.484	2.784	2.996	3.081
108. Saat- und Pflanzgut	€/ha	0	0	0	46	24	28	35
109. Dünger und Pflanzenschutz	€/ha	314	943	943	203	209	190	192
110. Töpfe, Substrate, Verpackung	€/ha	247	330	330	94	42	49	14
111. - Spezialaufwand Handel	€/ha	0	0	0	275	133	285	463
112. - Spezialaufwand Dienstleistung	€/ha	0	0	0	6	11	0	0
113. = Rohertrag	€/ha	8.822	12.407	12.407	18.252	13.454	20.983	15.379
114. - Allgemeiner Betriebsaufwand	€/ha	4.105	5.769	5.769	7.208	6.404	8.338	8.210
115. Unterhaltungsaufwand <sup>22</sup>	€/ha	1.492	1.492	1.492	945	802	1.221	1.169
116. Aufwand Fuhrpark	€/ha	59	59	59	687	698	682	632
117. Vermarktungsaufwand	€/ha	0	1.192	1.192	253	359	109	143
118. Abschreibungen (o. S-AfA)	€/ha	1.305	1.305	1.305	3.318	2.372	3.200	2.907
119. = Betriebseinkommen	€/ha	4.717	6.638	6.638	11.044	7.050	12.645	7.170

<sup>22</sup>Im Unterhaltungsaufwand und im Aufwand Fuhrpark ist der Posten Unterhaltung Fuhrpark enthalten.

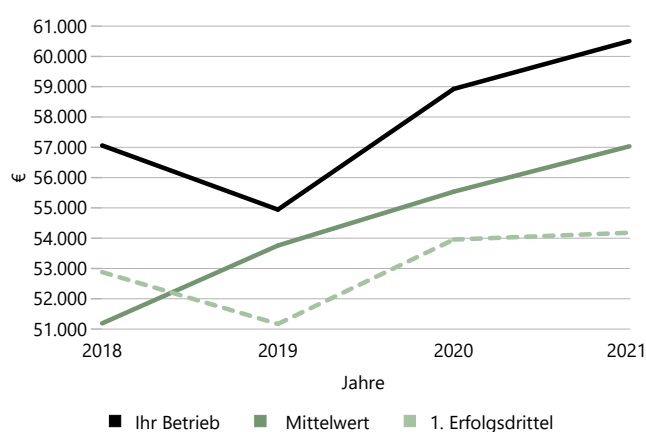
120. - Lohnaufwand	€/ha	1.955	2.629	2.629	6.409	5.837	5.200	5.784
121. = Roheinkommen	€/ha	2.763	4.009	4.009	4.635	1.213	7.445	1.386
122. - Lohnansatz	€/ha	1.728	1.853	1.903	2.272	1.816	3.039	2.266
123. = Reinertrag	€/ha	1.035	2.156	2.106	2.363	-603	4.406	-880
124. - Zins- und Pachtansatz	€/ha	1.593	1.735	1.737	2.497	2.066	2.496	2.369
125. Zinsansatz	€/ha	842	984	986	1.875	1.441	1.874	1.739
126. Pachtansatz	€/ha	751	751	751	622	625	622	630
127. = Reinertragsdifferenz	€/ha	-558	421	370	-134	-2.669	1.909	-3.249

## Entlohnung

### Lohnaufwand je Fremd-Arbeitskraft



### Lohnansatz je Familien-Arbeitskraft

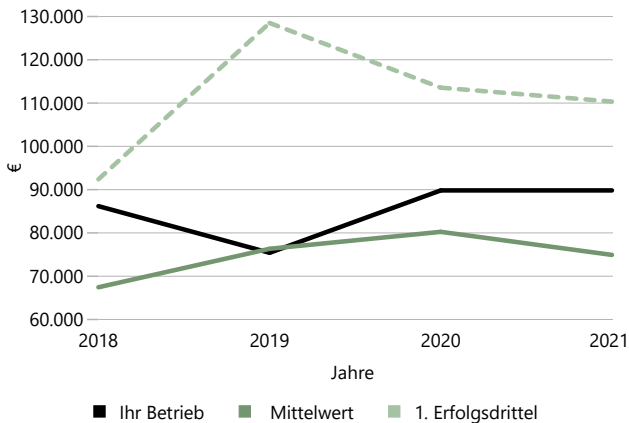


Arbeitsproduktivität (je AK)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
128. Betriebsertrag	€/AK	75.414	89.817	89.817	98.785	69.150	110.344	74.918
129. Bereinigter Betriebsertrag <sup>23</sup>	€/AK	75.414	89.817	89.817	96.330	67.387	107.952	71.020
130. Betriebseinkommen	€/AK	33.337	38.379	38.379	49.551	29.760	57.507	28.386
131. Arbeitsertrag <sup>24</sup>	€/AK	22.081	28.347	28.338	38.347	21.039	46.155	19.005

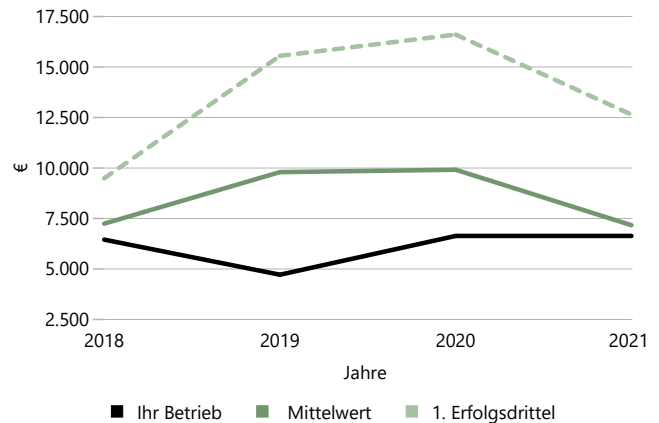
<sup>23</sup>bereinigter Betriebsertrag = Betriebsertrag - Vorleistungen; <sup>24</sup>Arbeitsertrag = Gesamtarbeitsertrag betrieblich / Arbeitskräfte insg.

Flächenproduktivität (je ha LF)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2019	2020	2021	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
132. Bereinigter Betriebsertrag	€/ha	10.672	15.534	15.534	21.470	15.964	23.738	17.939
133. Betriebseinkommen	€/ha	4.717	6.638	6.638	11.044	7.050	12.645	7.170
134. Reinertrag	€/ha	1.035	2.156	2.106	2.363	-603	4.406	-880
135. Ertrag Eigenproduktion	€/ha	10.440	15.303	15.303	17.756	13.810	19.927	15.167

Betriebsertrag je Arbeitskraft



Betriebseinkommen je ha LF



1. Jahr	: 20212021	167. SB Fuhrpark	: 63.827	427. Sozialversicherung	: 7.052
2. BetriebsNr	: 4114	168. SB Finanzanlage	: 3.000	431. Aufw. Wirtschaftsg.	: 18.572
3. Land	: 99	169. SB Sonstiges	: 68.000	433. Aufwand Geräte	: 25.000
4. BuchStelle	: 99	170. Sum.Anlagevermögen	: 1.524.310	434. sonst.Unterhalt.Aufw.	: 2.020
11. Typ_Klasse	: GH	171. SB Eigenproduktion	: 25.000	435. Aufwand Fuhrpark	: 1.869
12. Typ_Sparte1	: 4000	173. SB zug.Hilf./Be.stf.	: 56.707	440. Lagergebühr	: 20.000
13. Typ_Sparte2	: 4111	174. SB Forderungen	: 50.009	441. Verma.gebüh./Boni	: 17.911
21. WirtschaftsJ	: 20212022	175. SB Kasse/Bank	: 25.000	442. Aufwand AfA	: 41.505
22. SteuerForm	: 1	180. SB Aktiva Summe	: 1.681.026	447. sonst.+allg.Aufwand	: 10.000
23. RechtsForm	: 1	201. AB Eigenkap. Passiva	: 1.467.248	451. Zinsen	: 1.886
25. Buchungsform	: 1	202. AB Darlehen	: 89.250	455. sonst.+neutr.Aufwand	: 10.000
27. Ökobetrieb	: 1	204. AB sonst.Verbindl.	: 39.656	456. Gewinn Aufwand	: 125.000
28. Sonderauswertung	: MU	206. AB Sonderposten	: 44.872	460. Summe Aufw.+Gewinn	: 503.397
42. FehlerHandling	: 2	210. AB Passiva Summe	: 1.641.026	471. Verbandbeiträge	: 1.124
65. mit Bilanz	: 1	211. SB Eigenkapital	: 1.507.248	473. Beratung	: 3.690
107. ZuFuhrpark	: 60.000	212. SB Darl.Hypo,m./lfr.	: 98.122	474. sonstige Abgaben	: 4.241
109. ZuSonstiges	: 40.000	213. Kontokorrent Passiva	: 10.000	475. Betriebsversicherungen	: 13.964
110. Zugänge Summe	: 100.000	214. sonst. Verbindlichk.	: 45.656	482. Leasing Maschinen	: 23.552
117. AbFuhrpark	: 1	216. SB Sonderposten	: 20.000	506. Freiland Obst	: 318.000
120. AbgängeSumme	: 1	220. Passiva Summe	: 1.681.026	510. sonstige Flächen	: 80.000
122. AfA Wirtschgeb.	: 4.702	221. Eigenkapital AB	: 1.467.248	520. Summe Betriebsfläche	: 398.000
124. AfA Dauerkulturen	: 8.717	223. Einlagen	: 55.000	530. Eigentumsfläche	: 398.000
125. AfA MaschineGer	: 21.433	224. Entnahmen	: -140.000	601. nichtentlohnte AK	: 1,00
127. AfA Fuhrpark	: 6.653	225. Gewinn	: 125.000	602. entlohnte AK	: 2,00
130. AfA Summe	: 41.505	230. Summe EK-Entwickl	: 1.507.248	604. Summe Voll-AK	: 3,00
141. AB EigeneProduktion	: 36.212	316. Ertrag Obstbau	: 486.630	605. Saison AK in Stunden	: 5.000
143. AB zug.Hilf./Be.stf.	: 2.265	340. Summe Ertrag aus Gb	: 486.630	631. Fam-AK Produktion	: 1,00
144. AB Forderungen	: 93.129	341. Ertr. Zusch./Zulagen	: 2.155	632. Fest-AK Produktion	: 2,00
145. AB Kasse/Bank	: 53.713	342. Ertrag Privatanteile	: 3.120	634. Summe AK Produktion	: 3,00
150. ABUmlauf Summe	: 185.319	345. Ertrag son.Betriebser.	: 2.090	635. Saison-AK Produktion	: 5.000
151. EB Boden	: 1.255.958	346. Ertr. Mieten/Pachten	: 5.800	4001. Ertrag Äpfel	: 380.000
152. EB Wirtschgeb.	: 55.128	347. Ertrag Zinserträge	: 500	4003. Ertrag Kirschen	: 8.630
154. EB Dauerkulturen	: 25.641	348. neutraler Ertrag	: 3.102	4004. Ertrag sonst. Steinobst	: 98.000
155. EB MaschineGer	: 87.608	350. Summe Gesamt-Ertrag	: 503.397	4010. Obst Ertrag Summe	: 486.630
157. EB Fuhrpark	: 10.481	366. Absatz Genos./Verst.	: 486.630	4011. Fl. Äpfel insges.	: 300.000
158. EB Finanzanlagen	: 3.000	403. Dünger	: 30.000	4013. Fl. Kirschen insg.	: 3.000
159. EB Sonstiges	: 28.000	404. Pflanzenschutz	: 33.720	4014. Fl.ins.son.Steinob.	: 15.000
160. EB Summe	: 1.465.816	412. Verpackung	: 10.500	4020. Obst Fläche Summe	: 318.000
161. SB Boden	: 1.255.958	413. son.Spezialaufw.Gb	: 25.242	4031. Ertrag Apfel	: 8.000
162. SB Wirtgebäude	: 50.426	421. Lohn feste AK	: 35.800		
164. SB Dauerkulturen	: 16.924	422. Saisonlöhne Aufwand	: 35.749		
165. SB Masch./Gerä.	: 66.175	423. Berufsgenossenschaft	: 5.000		

1. Umsatzerlöse	: 495.550 €	43. Sonstiger Betriebsertrag	: 1,5 % BE
2. sonstige betriebliche Erträge	: 7.347 €	44. Betriebsaufwand	: 366.511 €
3. betriebliche Erträge	: 502.897 €	45. Lohnansatz für Familien-AK	: 60.506 €
4. Materialaufwand inkl. Fremdleistungen	: 99.462 €	46. Betriebsaufwand + Lohnansatz	: 427.017 €
5. Personalaufwand	: 83.601 €	47. Spezialaufw. Eigenproduktion	: 20,1 % BE
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	: 193.448 €	48. Saat- und Pflanzgut	: 0,0 % BE
7. betriebliche Aufwendungen	: 376.511 €	49. Dünger + Pflanzenschutz	: 12,9 % BE
8. Betriebsergebnis	: 126.386 €	50. Heizmaterial	: 0,0 % BE
9. Finanzerträge	: 500 €	51. Töpfe, Substrate, Verpackung	: 2,1 % BE
10. Finanzaufwendungen	: 1.886 €	52. Spezialaufwand Handel	: 0,0 % BE
11. Gewinn vor Steuern	: 125.000 €	53. Spezialaufwand Dienstleistung	: 0,0 % BE
12. Arbeitskräfte insgesamt	: 5,50 AK	54. Allgemeiner Betriebsaufwand	: 37,1 % BE
13. Fremd-AK in % Gesamt-AK	: 81,8 % AK	55. Abschreibung	: 8,4 % BE
14. Ständige-AK in % Gesamt-AK	: 54,5 % AK	56. Aufwand Fuhrpark	: 1,7 % BE
15. Glasfläche je AK	: 0 m <sup>2</sup> /AK	57. Unterhaltungsaufwand	: 9,6 % BE
16. Einheitsquadratmeter je AK	: 57.818 EQM/AK	58. Vermarktungsaufwand	: 7,7 % BE
17. Betriebsfläche (BF)	: 39,80 ha	59. Lohnaufwand	: 16,9 % BE
18. Glasfläche (GF)	: 0 m <sup>2</sup>	60. Lohnansatz für Familien-AK	: 12,2 % BE
19. Einheitsquadratmeter	: 318.000 EQM	61. Betriebsaufwand + Lohnansatz	: 86,4 % BE
20. GG in % der Betriebsfläche	: 79,9 % BF	62. Lohnaufwand je Fremd-AK	: 18.578 €/AK
21. Nettopachtfläche in % der Betriebsfläche	: 0 % BF	63. Heizmaterial/m <sup>2</sup> heizbare Glasfläche	: 0 €/m <sup>2</sup>
22. Heizbare Glasfläche in % der Glasfl.	: 0 % GF	64. (Betriebsaufwand + Lohnansatz)/EQM	: 1,34 €/EQM
23. Vermögen laut Bilanz	: 1.681.026 €	65. Gewinn (betriebswirtschaftlich)	: 125.000 €
24. Kalkulatorisches Vermögen (kV)	: 1.318.413 €	66. Gewinn je Familien-AK	: 125.000 €
25. Bodenvermögen in % des kV	: 60,4 % kV	67. Cash Flow	: 163.385 €
26. Anlageverm. ohne Boden in % des kV	: 20,4 % kV	68. Eigenkapitalveränderung	: 40.000 €
27. Umlaufvermögen in % des kV	: 19,3 % kV	69. Bereinigter Betriebsertrag	: 100,0 % BE
28. Fremdkapital (FK)	: 163.778 €	70. Betriebseinkommen	: 42,7 % BE
29. Fremdkapital in % des kV	: 12,4 % kV	71. Roheinkommen	: 25,8 % BE
30. Kurzfristiges Fremdkapital in % FK	: 34,0 % FK	72. Reinertrag	: 13,6 % BE
31. Dynamischer Verschuldungsgrad	: 1,1 Jahre	73. Reinertragsdifferenz	: 2,4 % BE
32. Vermögen (kV) je AK	: 239.711 €/AK	74. Betriebsertrag je AK	: 89.817 €/AK
33. Gewächshausanlagen/m <sup>2</sup> Glasfläche	: 0 €/m <sup>2</sup>	75. Bereinigter Betriebsertrag je AK	: 89.817 €/AK
34. Maschinen und Fuhrpark je AK	: 23.637 €/AK	76. Betriebseinkommen je AK	: 38.379 €/AK
35. Reinertrag des Unternehmens	: 66.380 €	77. Arbeitsertrag je AK	: 28.338 €/AK
36. Bruttoinvestitionen je AK	: 18.182 €/AK	78. Bereinigter Betriebsertrag je EQM	: 1,55 €/EQM
37. Nettoinvestitionen je AK	: 10.635 €/AK	79. Betriebseinkommen je EQM	: 0,66 €/EQM
38. Betriebsertrag (BE)	: 493.995 €	80. Reinertrag je EQM	: 0,21 €/EQM
39. Bereinigter Betriebsertrag	: 493.995 €	81. Einnahmen Unterglas je m <sup>2</sup> Glasfl.	: 0 €/m <sup>2</sup>
40. Ertrag Eigenproduktion	: 98,5 % BE	82. Kapitalkoeffizient	: 6,2
41. Ertrag Handelsware	: 0,0 % BE	83. Wertschöpfungskoeffizient	: 1,06
42. Ertrag Dienstleistung	: 0,0 % BE	84. Umsatzrentabilität	: 12,8

1. Reinertragsdifferenz	: 2,4 % BE	59. Vermögensveränderung	: 64.872 €
2. dynamischer Verschuldungsgrad	: 1,1 Jahre	60. Eigenkapital (lt. Bilanz)	: 1.517.248 €
3. Eigenkapitalveränderung lt. Bilanz	: 40.000 €	61. Liquidität 1. Grades	: 0,9
4. Betriebseinkommen	: 38.379 €/AK	62. Liquidität 2. Grades	: 1,3
5. Betriebseinkommen	: 6.638 €/ha	63. Liquidität 3. Grades	: 2,8
6. Reinertrag	: 13,6 % BE	64. Finanzaufwendungen	: 1.886 €
7. Familienarbeitskräfte	: 1,00 AK	65. Finanzaufwendungen	: 0,4 % bE
8. Fremdarbeitskräfte	: 4,50 AK	66. Cashflow	: 163.385 €
9. Saison-AK (2000 h = 1 AK)	: 2,50 AK	67. Nettoentnahmen	: 85.000 €
10. Arbeitskräfte insgesamt	: 5,50 AK	68. Cashflow II	: 78.385 €
11. Gewächshausfläche	: 0 ha	69. Dynam. Verschuldungsgrad	: 1,1 Jahre
12. Heizbare Glasfläche	: 0 ha	70. Betriebliche Erträge	: 502.897 €
13. Freilandfläche insgesamt	: 32 ha	71. neutraler Ertrag	: 8.902 €
14. Containerfläche	: 0 ha	72. Betriebsertrag	: 493.995 €
15. Landwirt. genutzte Fläche (LF)	: 32 ha	73. Spezialaufwand	: 99.462 €
16. Umsatzerlöse	: 495.550 €	74. Rohertrag	: 394.533 €
17. sonstige betriebliche Erträge	: 7.347 €	75. Allgemeiner Betriebsaufwand	: 183.448 €
18. betriebliche Erträge (bE)	: 502.897 €	76. Betriebseinkommen	: 211.085 €
19. Materialaufwand inkl. Fremdl.	: 19,8 % bE	77. Lohnaufwand	: 83.601 €
20. Personalaufwand	: 16,6 % bE	78. Roheinkommen	: 127.484 €
21. sonst. betr. Aufwendungen	: 38,5 % bE	79. Lohnansatz	: 60.506 €
22. betriebliche Aufwendungen	: 74,9 % bE	80. Reinertrag	: 66.978 €
23. Betriebsergebnis (EBIT)	: 25,1 % bE	81. Zins- und Pachtansatz	: 55.225 €
24. Finanzergebnis	: -0,3 % bE	82. Reinertragsdifferenz	: 11.753 €
25. Gewinn vor Steuern (EBT)	: 24,9 % bE	83. Betriebsertrag (BE)	: 493.995 €
26. Gewinn vor Steuern (EBT)	: 125.000 €	84. Spezialaufw. Eigenproduktion	: 20,1 % BE
27. Lohnansatz	: 60.506 €	85. Saat- und Pflanzgut	: 0,0 % BE
28. Finanzaufwendungen	: 1.886 €	86. Dünger und Pflanzenschutz	: 12,9 % BE
29. Reinertrag des Unternehmens	: 66.380 €	87. Töpfe, Substrate, Verpackung	: 2,1 % BE
30. Gewinn (betriebswirtschaftlich)	: 125.000 €	88. Spezialaufwand Handel	: 0,0 % BE
31. Bestandsmehrung	: 0 €	89. Spezialaufwand Dienstleistung	: 0,0 % BE
32. Abschreibung (o. S-AfA)	: 41.505 €	90. Rohertrag	: 79,9 % BE
33. Privatanteile	: 3.120 €	91. Allgemeiner Aufwand	: 37,1 % BE
34. Cashflow	: 163.385 €	92. Unterhaltungsaufwand	: 9,6 % BE
35. Zinsaufwand	: 1.886 €	93. Aufwand Fuhrpark	: 0,4 % BE
36. Cashflow erweitert	: 165.271 €	94. Vermarktungsaufwand	: 7,7 % BE
37. Cashflow	: 32,5 % bE	95. Abschreibungen (o. S-AfA)	: 8,4 % BE
38. Gewinn je Familien-AK	: 125.000 €/AK	96. Betriebseinkommen	: 42,7 % BE
39. Vermögen laut Bilanz	: 1.681.026 €	97. Lohnaufwand	: 16,9 % BE
40. Kalkulatorisches Vermögen (kV)	: 1.318.413 €	98. Roheinkommen	: 25,8 % BE
41. Bodenvermögen	: 60,4 % kV	99. Lohnansatz	: 12,2 % BE
42. Anlageverm. ohne Boden	: 20,4 % kV	100. Reinertrag	: 13,6 % BE
43. Umlaufvermögen	: 19,3 % kV	101. Zins- und Pachtansatz	: 11,2 % BE
44. Kapitalumschlag	: 0,4	102. Zinsansatz	: 6,3 % BE
45. Vermögen (kV)	: 239.711 €/AK	103. Pachtansatz	: 4,8 % BE
46. Maschinen und Fuhrpark	: 23.637 €/AK	104. Reinertragsdifferenz	: 2,4 % BE
47. Bruttoinvestitionen	: 18.182 €/AK	105. Landwirt. genutzte Fläche (LF)	: 31,8 % BE
48. Abschreibungen	: 7.546 €/AK	106. Betriebsertrag	: 15.534 ha
49. Nettoinvestitionen	: 10.635 €/AK	107. Spezialaufw. Eigenproduktion	: 3.128 €/ha LF
50. Investitionsquote	: 3,8 %	108. Saat- und Pflanzgut	: 0 €/ha LF
51. Fremdkapital (FK)	: 163.778 €	109. Dünger und Pflanzenschutz	: 943 €/ha LF
52. Lang- und mittelfristiges FK	: 59,9 % FK	110. Töpfe, Substrate, Verpackung	: 330 €/ha LF
53. Bankkredite	: 66,0 % FK	111. Spezialaufwand Handel	: 0 €/ha LF
54. Kurzfristiges FK	: 34,0 % FK	112. Spezialaufwand Dienstleistung	: 0 €/ha LF
55. Fremdkapital	: 12,4 % kV	113. Rohertrag	: 12.407 €/ha LF
56. kalk. Eigenkapital	: 87,6 % kV	114. allgemeiner Aufwand	: 5.769 €/ha LF
57. Eigenkapitalveränderung	: 40.000 €	115. Unterhaltungsaufwand	: 1.492 €/ha LF
58. Fremdkapitalveränderung	: 24.872 €	116. Aufwand Fuhrpark	: 59 €/ha LF

117. Vermarktungsaufwand	:	1.192 €/ha LF	127. Reinertragsdifferenz	:	370 €/ha LF
118. Abschreibung	:	1.305 €/ha LF	128. Betriebsertrag	:	89.817 €/AK
119. Betriebseinkommen	:	6.638 €/ha LF	129. Bereinigter Betriebsertrag	:	89.817 €/AK
120. Lohnaufwand	:	2.629 €/ha LF	130. Betriebseinkommen	:	38.379 €/AK
121. Roheinkommen	:	4.009 €/ha LF	131. Arbeitsertrag	:	28.338 €/AK
122. Lohnansatz	:	1.903 €/ha LF	132. Bereinigter Betriebsertrag	:	15.534 €/ha LF
123. Reinertrag	:	2.106 €/ha LF	133. Betriebseinkommen	:	6.638 €/ha LF
124. Zins- und Pachtansatz	:	1.737 €/ha LF	134. Reinertrag	:	2.106 €/ha LF
125. Zinsansatz	:	986 €/ha LF	135. Ertrag Gartenbau	:	15.303 €/ha LF
126. Pachtansatz	:	751 €/ha LF			