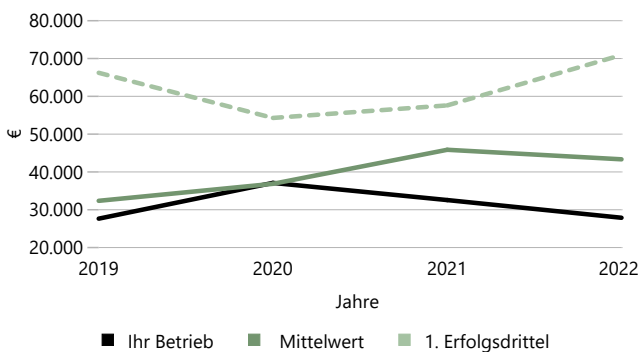


Sehr geehrte Betriebsleitung,

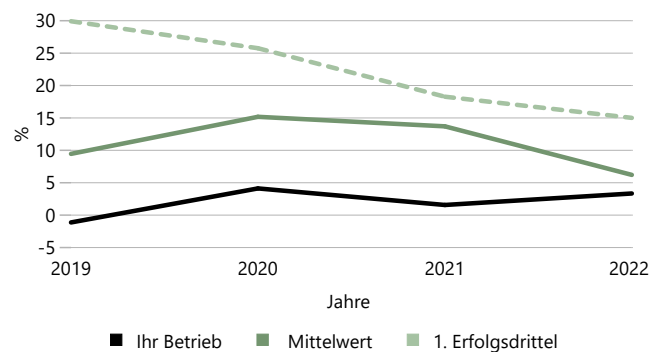
nach der Verrechnung Ihrer Betriebsdaten können wir Ihnen nun die vorliegende Auswertung präsentieren. Bei der Durchsicht der Ergebnisse bedenken Sie bitte, dass die Qualität des Betriebsvergleiches von der Genauigkeit der erfassten Betriebsdaten wesentlich beeinflusst wird. Die Auswertung, insbesondere der Vergleich Ihrer Ergebnisse mit denen ähnlich strukturierter Gartenbaubetriebe, soll Ihnen Hinweise für eine weitere Verbesserung der Betriebsführung geben. Wir empfehlen Ihnen, sich mit allen Fragen und Problemen an die betriebswirtschaftliche Beratung zu wenden. Für die konstruktive Zusammenarbeit und das entgegengebrachte Vertrauen bedanken wir uns herzlich und wünschen Ihnen weiterhin viel Erfolg.

Anhand Ihrer Strukturangaben wurden Sie von uns als **Freilandgemüsebaubetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** eingestuft (2022, n=18). Die ausgewiesenen Mittelwerte beziehen sich auf diese Betriebsgruppe. Diese Vergleichsdaten sollen Ihnen zeigen, wo Ihr Betrieb vom Durchschnitt Ihrer Betriebsgruppe abweicht.

### Betriebseinkommen je Arbeitskraft



### Reinertrag in % Betriebsertrag (BE)



Ein kurzer Überblick	Ihr Unternehmen	Mittelwerte 2022			Mittelwerte 2021			
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
1. Reinertragsdifferenz	% BE	-4,1	-6,7	-4,8	6,8	-1,9	13,3	7,8
2. Dynam. Verschuldungsgrad <sup>1</sup>	Jahre	4,7	72,4	11,0	2,4	2,0	3,8	5,5
3. Eigenkapitalveränd. lt. Bilanz	€	194.313	-59.190	35.387	714.390	442.264	-237.043	-80.170

<sup>1</sup>Dynamischer Verschuldungsgrad: Nettoverbindlichkeiten / Cashflow II

4. Betriebseinkommen <sup>2</sup>	€/AK	37.094	32.562	27.881	70.910	43.332	57.605	45.855
5. Betriebseinkommen <sup>3</sup>	€/ha	5.964	6.353	5.920	20.444	19.924	20.734	17.531
6. Reinertrag	% BE	4,1	1,6	3,3	15,0	6,2	18,3	13,7

<sup>2</sup>Betriebseinkommen je Arbeitskraft (AK); <sup>3</sup>Betriebseinkommen je landwirtschaftlich genutzter Fläche (LF).

Strukturangaben <sup>4</sup>	Ihr Unternehmen	Mittelwerte 2022			Mittelwerte 2021			
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
7. Familienarbeitskräfte	AK	4,00	4,00	4,00	1,98	1,41	1,23	1,13
8. Fremdarbeitskräfte	AK	21,55	26,48	29,13	27,74	31,02	40,98	22,50
9. Saison-AK (2000 h = 1 AK)	AK	18,85	20,18	24,13	21,98	21,04	29,23	15,74
10. Arbeitskräfte insgesamt	AK	25,55	30,48	33,13	29,72	32,43	42,21	23,63
11. Gewächshausfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,60	0,24	0,00	0,24
12. Heizbare Glasfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,33	0,16	0,00	0,05
13. + Freilandfläche insgesamt <sup>5</sup>	ha	158,89	156,19	156,00	102,50	70,29	117,27	61,55
14. Containerfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15. = Landwirt. genutzte Fläche (LF)	ha	158,89	156,19	156,00	103,10	70,53	117,27	61,79

<sup>4</sup>Die Auswertungen beruhen auf oben stehenden Strukturangaben. Bitte überprüfen Sie die hinterlegten Daten und geben Sie etwaige Änderungen (ggf. über Ihre Beratung) an das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e. V. weiter.; <sup>5</sup>Freilandfläche insgesamt = Freilandfläche Gartenbau + Landwirtschaft + Weihnachtbaumkulturen + Gründüngung

Beurteilung des Unternehmens		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
16.	Umsatzerlöse	€	2.182.500	2.225.850	2.213.260	5.270.565	3.174.353	4.650.743	2.086.430
17.	+ Sonstige betriebliche Erträge	€	143.970	135.740	136.970	602.433	418.941	590.255	276.811
18.	= Betriebliche Erträge (bE)	€	2.326.470	2.361.590	2.350.230	5.872.997	3.593.293	5.240.997	2.363.242
19.	Materialaufwand inkl. Fremdl.	% bE	34,6	33,3	34,8	44,8	37,0	30,8	29,5
20.	+ Personalaufwand	% bE	27,7	31,4	26,6	17,3	28,9	25,0	27,9
21.	+ Sonst. betr. Aufwendungen	% bE	31,1	30,7	30,7	20,1	23,1	28,2	28,2
22.	= Betriebliche Aufwendungen	% bE	93,3	95,4	92,1	82,2	89,0	84,0	85,6
23.	Betriebsergebnis (EBIT <sup>6</sup> )	% bE	6,7	4,6	7,9	17,8	11,0	16,0	14,4
24.	+ Finanzergebnis	% bE	-3,2	-2,9	-2,7	-1,2	-1,1	-0,3	-0,5
25.	Gewinn vor Steuern (EBT <sup>7</sup> )	% bE	3,5	1,7	5,2	16,6	9,9	15,7	13,9

<sup>6</sup>Earnings Before Interest and Taxes.; <sup>7</sup>Earnings Before Taxes.

26.	Gewinn vor Steuern (EBT)	€	80.313	39.730	122.840	973.768	354.640	824.034	328.207
27.	- Lohnansatz	€	207.480	213.467	220.415	238.361	156.244	191.823	112.227
28.	+ Finanzaufwendungen	€	76.140	69.920	65.320	72.404	40.821	15.881	11.552
29.	= Reinertrag des Unternehmens	€	-51.028	-103.817	-32.255	807.811	239.217	648.092	227.532

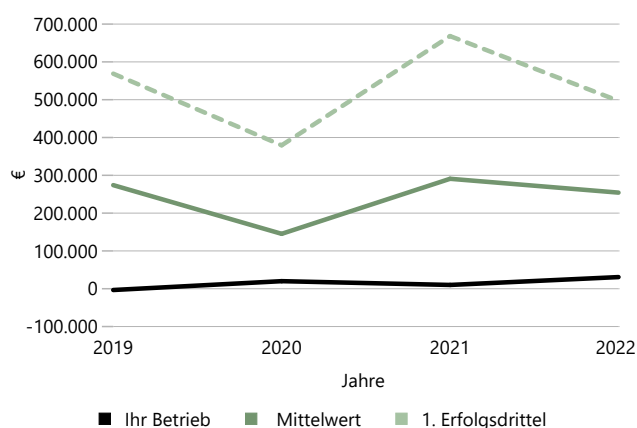
30.	Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>8</sup>	€	80.313	39.730	122.840	985.685	359.289	824.034	327.530
31.	- Bestandsmehrung <sup>9</sup>	€	-4.500	0	-11.970	42.011	46.504	-20.788	-7.044
32.	+ Abschreibung (o. S-AfA) <sup>10</sup>	€	90.740	90.730	91.360	480.367	331.072	376.524	162.994
33.	- Privatanteile <sup>11</sup>	€	10.670	10.670	10.670	9.799	5.503	2.367	3.308
34.	= Cashflow	€	164.883	119.790	215.500	1.414.242	638.355	1.218.979	494.261
35.	+ Zinsaufwand	€	76.140	69.920	65.320	70.828	39.595	14.824	10.757
36.	= Cashflow erweitert	€	241.023	189.710	280.820	1.485.070	677.950	1.233.804	505.017

<sup>8</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten; <sup>9</sup>Bei negativen Werten handelt es sich um Bestandsminderungen / <sup>10</sup>- Zuschreibungen.; <sup>11</sup>Privatanteile umfassen die privat genutzten betrieblichen Ressourcen (Miete, Kfz. usw.).

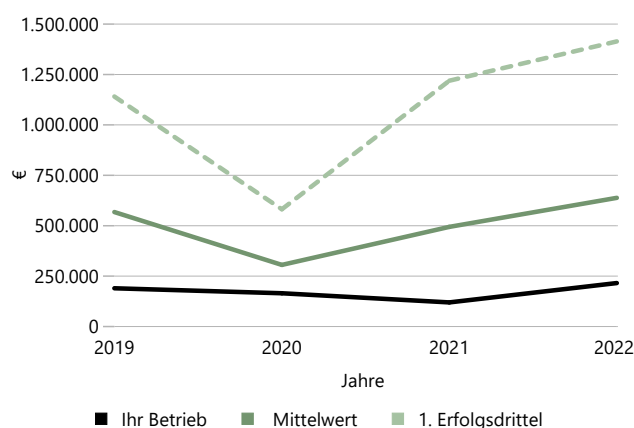
37.	Cashflow	% bE	7,1	5,1	9,2	24,1	17,8	23,3	20,9
38.	Gewinn je Familien-AK <sup>12</sup>	€/AK	20.078	9.933	30.710	496.984	254.114	668.135	290.798

<sup>12</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) je Familien-Arbeitskraft (Familien-AK)

### Gewinn je Familien-Arbeitskraft



### Cashflow



Vermögen und Investitionen	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
39. Vermögen laut Bilanz	€	2.114.593	1.869.660	1.978.120	6.257.978	3.827.013	3.663.880	1.750.743
40. Kalkulator. Vermögen (kV) <sup>13</sup>	€	2.513.527	2.567.093	2.578.964	7.804.639	4.458.822	4.286.032	2.196.898
41. Bodenvermögen	% kV	36,1	35,4	38,9	14,4	14,5	29,3	29,9
42. Anlageverm. ohne Boden	% kV	17,1	18,2	16,3	56,5	52,6	45,6	41,6
43. Umlaufvermögen	% kV	46,8	46,4	44,8	29,1	32,9	25,1	28,5

<sup>13</sup>Das kalkulatorische Vermögen berechnet sich aus dem Anlagevermögen ohne Boden, dem kalkulatorischen Bodenwert und dem kalkulatorischen Umlaufvermögen.

44. Kapitalumschlag <sup>14</sup>		0,9	0,9	0,9	0,8	0,8	1,2	1,1
45. Vermögen (kV)	€/AK	98.396	84.236	77.852	262.561	137.481	101.540	92.988
46. Maschinen und Fuhrpark	€/AK	15.020	14.394	11.804	88.083	35.292	18.831	16.073

<sup>14</sup>Kapitalumschlag = betriebliche Erträge / kalkulatorisches Vermögen.

47. Bruttoinvestitionen	€/AK	1.401	2.481	1.314	14.193	23.093	8.260	11.986
48. - Abschreibungen (o. S-AfA)	€/AK	3.552	2.977	2.758	16.160	10.208	8.920	6.899
49. = Nettoinvestitionen	€/AK	-2.151	-496	-1.444	-1.968	12.885	-660	5.087
50. Investitionsquote <sup>15</sup>	%	-4,1	-1,1	-3,8	-1,2	15,3	-1,1	9,7

<sup>15</sup>Investitionsquote = Nettoinvestitionen / Anlagevermögen;

Kapitalstruktur	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
51. Fremdkapital (FK)	€	1.856.400	1.670.657	1.743.730	3.963.948	2.465.213	1.709.744	957.606
52. Lang- und mittelfristiges FK <sup>16</sup>	% FK	79,9	84,7	83,1	82,5	74,4	66,1	63,0
53. Bankkredite	% FK	79,9	84,7	83,1	83,1	75,4	67,7	64,8
54. Kurzfristiges FK <sup>16</sup>	% FK	20,1	10,1	8,3	17,3	24,2	30,7	34,1

<sup>16</sup>Um auf 100% des Fremdkapital zu kommen fehlen noch die Rückstellungen und die Hälfte der steuerlichen Sonderposten.

55. Fremdkapital	% kV	73,9	65,1	67,6	50,8	55,3	39,9	43,6
56. Kalk. Eigenkapital	% kV	26,1	34,9	32,4	49,2	44,7	60,1	56,4

57. Eigenkapitalveränderung <sup>17</sup>	€	194.313	-59.190	35.387	726.308	446.913	-237.043	-80.847
58. Fremdkapitalveränderung	€	-39.230	-185.743	73.073	-184.537	402.049	469.502	262.641
59. Vermögensveränderung	€	155.083	-244.933	108.460	541.771	848.962	232.459	181.794

<sup>17</sup>Eigenkapitalveränderung (betriebswirtschaftlich): Gewinn/Verlust - Entnahmen + Einlagen + Sonder-AFA + steuerliche Sonderposten (GuV)

Liquidität	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
60. Eigenkapital (lt. Bilanz)	€	258.193	199.003	234.390	2.294.030	1.361.799	1.954.136	793.137
61. Liquidität 1. Grades <sup>18</sup>		0,8	0,6	2,0	0,7	0,7	0,8	0,7
62. Liquidität 2. Grades <sup>19</sup>		1,4	0,7	2,0	1,7	1,2	1,6	1,2
63. Liquidität 3. Grades <sup>20</sup>		2,1	3,3	4,9	2,0	1,8	2,2	1,6

<sup>18</sup>Liquidität 1. Grades: liquide Mittel / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>19</sup>Liquidität 2. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen) / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>20</sup>Liquidität 3. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen + Vorräte) / kurzfristige Verbindlichkeiten.

64. Finanzaufwendungen	€	76.140	69.920	65.320	72.404	40.821	15.881	11.552
65. Finanzaufwendungen	% bE	3,3	3,0	2,8	1,2	1,1	0,3	0,5
66. Cashflow	€	164.883	119.790	215.500	1.414.242	638.355	1.218.979	494.261
67. - Nettoentnahmen	€	-114.000	98.920	87.453	259.377	-87.624	1.061.077	408.377
68. = Cashflow II	€	278.883	20.870	128.047	1.154.865	725.979	157.902	85.884
69. Dynam. Verschuldungsgrad <sup>1</sup>	Jahre	4,7	72,4	11,0	2,4	2,0	3,8	5,5

Rentabilität (betriebl.)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
70.	Betriebliche Erträge	€	2.326.470	2.361.590	2.350.230	5.872.997	3.593.293	5.240.997	2.363.242
71.	- Neutraler Ertrag	€	1.940	23.330	20.570	186.975	193.358	146.478	82.437
72.	= Betriebsertrag	€	2.324.530	2.338.260	2.329.660	5.686.022	3.399.936	5.094.519	2.280.804
73.	- Spezialaufwand	€	805.060	786.660	817.042	2.632.429	1.329.469	1.615.296	697.235
74.	= Rohertrag	€	1.519.470	1.551.600	1.512.618	3.053.593	2.070.466	3.479.224	1.583.569
75.	- Allgemeiner Betriebsaufwand	€	571.907	559.262	589.024	945.792	665.106	1.047.725	500.222
76.	= Betriebseinkommen	€	947.563	992.338	923.594	2.107.802	1.405.360	2.431.499	1.083.346
77.	- Lohnaufwand	€	644.110	742.068	625.416	1.015.909	1.038.051	1.308.884	658.639
78.	= Roheinkommen	€	303.453	250.270	298.178	1.091.893	367.310	1.122.614	424.707
79.	- Lohnansatz	€	207.480	213.467	220.415	238.361	156.244	191.823	112.227
80.	= Reinertrag	€	95.972	36.803	77.763	853.532	211.065	930.791	312.480
81.	- Zins- und Pachtansatz	€	191.909	193.505	188.998	464.090	275.398	253.401	133.836
82.	= Reinertragsdifferenz	€	-95.936	-156.702	-111.235	389.441	-64.333	677.390	178.644

Aufwandsanalyse (in % BE)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
83.	Betriebsertrag (BE)	€	2.324.530	2.338.260	2.329.660	5.686.022	3.399.936	5.094.519	2.280.804
84.	- Spezialaufw. Eigenproduktion	% BE	32,4	33,6	35,1	46,3	36,7	27,5	27,5
85.	Saat- und Pflanzgut	% BE	13,1	16,3	14,4	8,0	8,3	12,0	11,7
86.	Dünger und Pflanzenschutz	% BE	10,7	9,3	12,5	4,5	5,0	4,0	4,2
87.	Töpfe, Substrate, Verpackung	% BE	0,0	0,2	0,2	21,7	13,0	5,8	4,5
88.	- Spezialaufwand Handel	% BE	2,3	0,0	0,0	0,0	2,4	3,1	2,3
89.	- Spezialaufwand Dienstleistung	% BE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,1	0,8
90.	= Rohertrag	% BE	65,4	66,4	64,9	53,7	60,9	68,3	69,4

91.	- Allgemeiner Betriebsaufwand	% BE	24,6	23,9	25,3	16,6	19,6	20,6	21,9
92.	Unterhaltungsaufwand <sup>21</sup>	% BE	7,8	8,9	11,4	3,6	3,3	3,6	4,0
93.	Aufwand Fuhrpark	% BE	4,3	5,1	5,2	2,2	2,8	2,0	2,4
94.	Vermarktungsaufwand	% BE	0,0	0,0	0,0	0,1	0,2	0,1	0,3
95.	Abschreibungen (o. S-AfA)	% BE	3,9	3,9	3,9	8,4	9,7	7,4	7,1
96.	= Betriebseinkommen	% BE	40,8	42,4	39,6	37,1	47,7	41,3	47,5

<sup>21</sup>Im Unterhaltungsaufwand und im Aufwand Fuhrpark ist der Posten Unterhaltung Fuhrpark enthalten.

97.	- Lohnaufwand	% BE	27,7	31,7	26,8	17,9	30,5	25,7	28,9
98.	= Roheinkommen	% BE	13,1	10,7	12,8	19,2	10,8	22,0	18,6
99.	- Lohnansatz	% BE	8,9	9,1	9,5	4,2	4,6	3,8	4,9
100.	= Reinertrag	% BE	4,1	1,6	3,3	15,0	6,2	18,3	13,7

101.	- Zins- und Pachtansatz	% BE	8,3	8,3	8,1	8,2	8,1	5,0	5,9
102.	Zinsansatz	% BE	4,1	4,3	4,1	7,0	6,7	3,6	4,1
103.	Pachtansatz	% BE	4,1	4,0	4,1	1,1	1,4	1,4	1,8
104.	= Reinertragsdifferenz	% BE	-4,1	-6,7	-4,8	6,8	-1,9	13,3	7,8

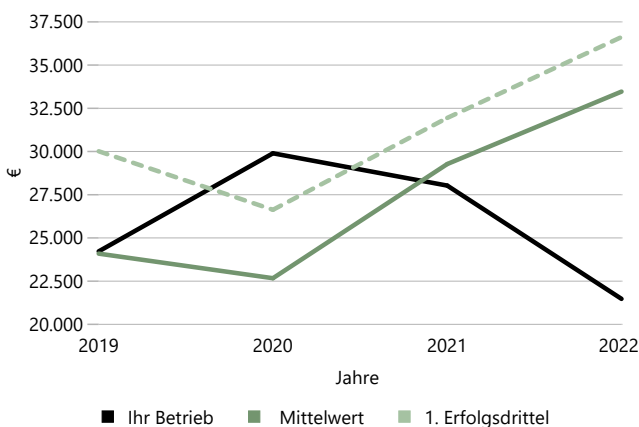
Aufwandsanalyse (je ha LF)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
105.	Landwirt. genutzte Fläche (LF)	ha	159	156	156	103	71	117	62
106.	Betriebsertrag	€/ha	14.630	14.971	14.934	55.151	48.202	43.442	36.909
107.	- Spezialaufw. Eigenproduktion	€/ha	4.737	5.037	5.237	25.533	17.710	11.931	10.138
108.	Saat- und Pflanzgut	€/ha	1.911	2.439	2.149	4.421	3.985	5.201	4.315
109.	Dünger und Pflanzenschutz	€/ha	1.026	779	832	1.037	1.423	685	717
110.	Töpfe, Substrate, Verpackung	€/ha	0	26	23	11.956	6.286	2.515	1.654
111.	- Spezialaufwand Handel	€/ha	330	0	0	0	1.139	1.352	851
112.	- Spezialaufwand Dienstleistung	€/ha	0	0	0	0	0	491	294
113.	= Rohertrag	€/ha	9.563	9.934	9.696	29.618	29.354	29.668	25.626
114.	- Allgemeiner Betriebsaufwand	€/ha	3.599	3.581	3.776	9.174	9.429	8.934	8.095
115.	Unterhaltungsaufwand <sup>22</sup>	€/ha	1.138	1.330	1.699	1.961	1.599	1.547	1.465
116.	Aufwand Fuhrpark	€/ha	628	758	779	1.209	1.347	852	898
117.	Vermarktungsaufwand	€/ha	0	0	0	69	85	65	123
118.	Abschreibungen (o. S-AfA)	€/ha	571	581	586	4.659	4.694	3.211	2.638
119.	= Betriebseinkommen	€/ha	5.964	6.353	5.920	20.444	19.924	20.734	17.531

<sup>22</sup>Im Unterhaltungsaufwand und im Aufwand Fuhrpark ist der Posten Unterhaltung Fuhrpark enthalten.

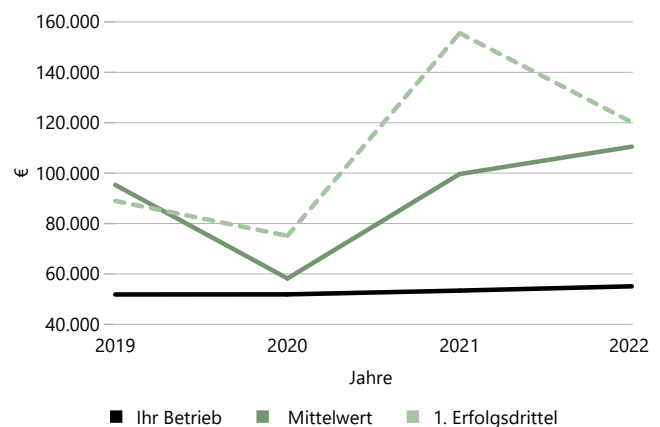
120.	- Lohnaufwand	€/ha	4.054	4.751	4.009	9.854	14.717	11.161	10.658
121.	= Roheinkommen	€/ha	1.910	1.602	1.911	10.591	5.207	9.573	6.873
122.	- Lohnansatz	€/ha	1.306	1.367	1.413	2.312	2.215	1.636	1.816
123.	= Reinertrag	€/ha	604	236	498	8.279	2.992	7.937	5.057
124.	- Zins- und Pachtansatz	€/ha	1.208	1.239	1.212	4.501	3.904	2.161	2.166
125.	Zinsansatz	€/ha	606	637	606	3.888	3.242	1.550	1.495
126.	Pachtansatz	€/ha	602	602	606	613	662	611	671
127.	= Reinertragsdifferenz	€/ha	-604	-1.003	-713	3.777	-912	5.776	2.891

## Entlohnung

Lohnaufwand je Fremd-Arbeitskraft



Lohnansatz je Familien-Arbeitskraft

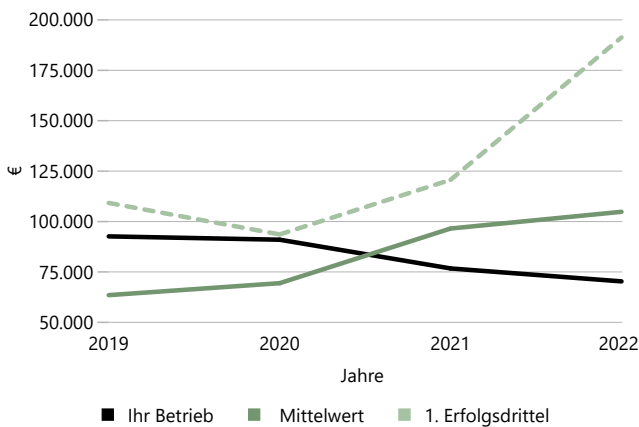


Arbeitsproduktivität (je AK)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
128. Betriebsertrag	€/AK	90.997	76.727	70.326	191.288	104.832	120.694	96.539
129. Bereinigter Betriebsertrag <sup>23</sup>	€/AK	76.159	64.091	60.061	175.543	93.160	100.940	81.667
130. Betriebseinkommen	€/AK	37.094	32.562	27.881	70.910	43.332	57.605	45.855
131. Arbeitsertrag <sup>24</sup>	€/AK	29.581	26.213	22.175	55.297	34.841	51.601	40.190

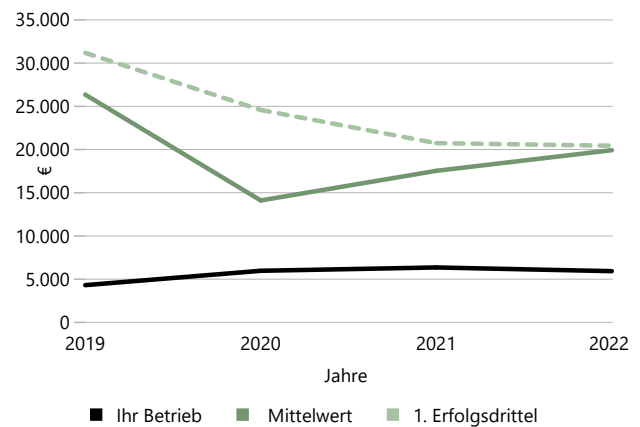
<sup>23</sup>bereinigter Betriebsertrag = Betriebsertrag - Vorleistungen; <sup>24</sup>Arbeitsertrag = Gesamtarbeitsertrag betrieblich / Arbeitskräfte insg.

Flächenproduktivität (je ha LF)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
132. Bereinigter Betriebsertrag	€/ha	12.245	12.505	12.754	50.611	42.835	36.332	31.223
133. Betriebseinkommen	€/ha	5.964	6.353	5.920	20.444	19.924	20.734	17.531
134. Reinertrag	€/ha	604	236	498	8.279	2.992	7.937	5.057
135. Ertrag Eigenproduktion	€/ha	13.397	14.154	14.102	50.197	42.035	22.095	22.898

### Betriebsertrag je Arbeitskraft



### Betriebseinkommen je ha LF

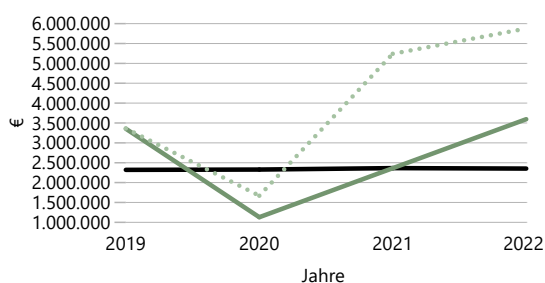


Sehr geehrte Damen und Herren,

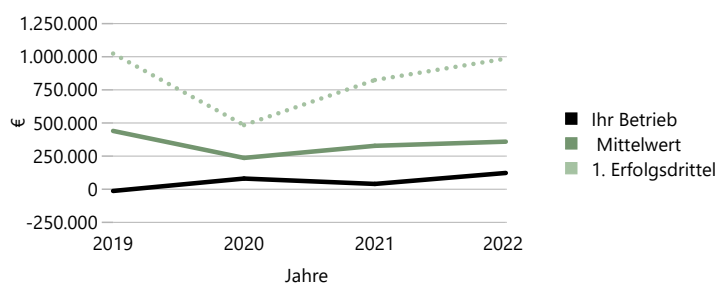
im Folgenden sind die wichtigsten Ergebnisse Ihres Betriebes in den vergangenen drei Jahren als kurzer Überblick zusammengestellt. Anhand der Strukturangaben Ihres Betriebes wurde dieser als **Freilandgemüsebaubetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** (2022, n=18) eingestuft. Ab sofort haben Sie auch die Möglichkeit, Ihre Betriebsergebnisse zusätzlich online einzusehen und von interaktiven und verständlichen Auswertungen zu profitieren. Unter [www.bv-gartenbau.de](http://www.bv-gartenbau.de) finden Sie im Bereich "Jetzt Testen" außerdem Beispielauswertungen, mit denen Sie sich einen ersten Überblick verschaffen können. Sprechen Sie einfach Ihre Fach- oder Steuerberatung an. Mit Ihren individuellen Zugangsdaten können Sie zum Beispiel zu jeder Zeit neue Vergleichswerte abrufen.

Erläuterungen zu den verwendeten Kennzahlen finden Sie unter [https://zbg.uni-hohenheim.de/bv\\_auswertung](https://zbg.uni-hohenheim.de/bv_auswertung). Bei Fragen wenden Sie sich bitte an Ihre Beratung oder an das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e.V.

## Unternehmensertrag



## Gewinn (betriebswirtschaftlich)



Überblick	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
	2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
1. Umsatzerlöse	€ 2.182.500	2.225.850	2.213.260	5.270.565	3.174.353	4.650.743	2.086.430
2. + Sonstige betriebliche Erträge	€ 143.970	135.740	136.970	602.433	418.941	590.255	276.811
3. = Betriebliche Erträge (bE)	€ 2.326.470	2.361.590	2.350.230	5.872.997	3.593.293	5.240.997	2.363.242
4. Materialaufwand inkl. Fremdl.	€ 805.060	786.660	817.042	2.632.429	1.329.469	1.615.296	697.235
5. + Personalaufwand	€ 644.110	742.068	625.416	1.015.909	1.040.056	1.308.884	659.664
6. + Sonst. betriebl. Aufwend.	€ 722.497	725.112	722.392	1.181.733	829.838	1.477.042	667.079
7. = Betriebliche Aufwendungen	€ 2.171.667	2.253.840	2.164.850	4.830.071	3.199.363	4.401.222	2.023.978
8. Betriebsergebnis (EBIT <sup>1</sup> )	€ 154.803	107.750	185.380	1.042.927	393.930	839.775	339.263
9. + Finanzergebnis	€ -74.490	-68.020	-62.540	-69.159	-39.290	-15.741	-11.057
10. = Gewinn vor Steuern (EBT <sup>2</sup> )	€ 80.313	39.730	122.840	973.768	354.640	824.034	328.207
11. - Lohnansatz	€ 207.480	213.467	220.415	238.361	156.244	191.823	112.227
12. + Finanzaufwendungen	€ 76.140	69.920	65.320	72.404	40.821	15.881	11.552
13. = Reinertrag des Unternehmens	€ -51.028	-103.817	-32.255	807.811	239.217	648.092	227.532

<sup>1</sup>Earnings Before Interest and Taxes; <sup>2</sup>Earnings Before Taxes.

Strukturangaben <sup>3</sup>	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
	2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
14. Familienarbeitskräfte	AK	4,00	4,00	4,00	1,98	1,41	1,23	1,13
15. Fremdarbeitskräfte	AK	21,55	26,48	29,13	27,74	31,02	40,98	22,50
16. Saison-AK (2000 h = 1 AK)	AK	18,85	20,18	24,13	21,98	21,04	29,23	15,74
17. Arbeitskräfte insgesamt	AK	25,55	30,48	33,13	29,72	32,43	42,21	23,63
18. Gewächshausfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,60	0,24	0,00	0,24
19. Heizbare Glasfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,33	0,16	0,00	0,05
20. + Freilandfläche insgesamt <sup>4</sup>	ha	159	156	156	103	70	117	62
21. Containerfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22. = Landwirt. genutzte Fläche (LF)	ha	158,89	156,19	156,00	103,10	70,53	117,27	61,79

<sup>3</sup>Bitte überprüfen Sie die hinterlegten Daten und geben etwaige Änderungen weiter; <sup>4</sup>Freilandfläche insgesamt = Freilandfläche Gartenbau + Landwirtschaft + Weihnachtbaumkulturen + Gründüngung

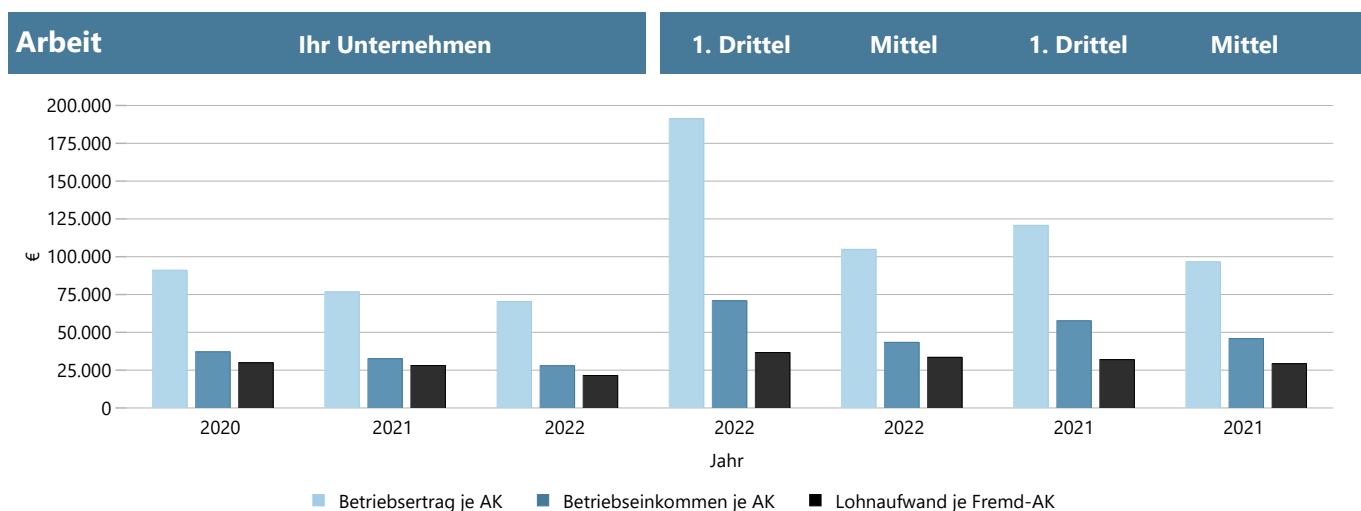
Vermögen		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
23.	Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>5</sup>	€	80.313	39.730	122.840	985.685	359.289	824.034	327.530
24.	+ Abschreibungen (o. S-AfA)	€	90.740	90.730	91.360	480.367	331.072	376.524	162.994
25.	= Cashflow (vereinfacht)	€	171.053	130.460	214.200	1.466.051	690.361	1.200.558	490.525
26.	Vermögen laut Bilanz (V)	€	2.114.593	1.869.660	1.978.120	6.257.978	3.827.013	3.663.880	1.750.743
27.	Eigenkapitalquote	% V	12,2	10,6	11,8	36,7	35,6	53,3	45,3
28.	Durchschnittlicher Kreditzins	%	5,1	4,9	4,5	2,1	2,1	1,3	1,7
29.	Vermögen laut Bilanz	€/AK	82.779	61.351	59.714	210.529	118.000	86.801	74.103
30.	Nettoinvestitionen	€/AK	-2.151	-496	-1.444	-1.968	12.885	-660	5.087

<sup>5</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten.

Aufwandsstruktur		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
31.	Spezialaufw. Eigenproduktion	% bE	32,3	33,3	34,8	44,8	34,8	26,7	26,5
32.	Saat-/Pflanzgut und Rohware	% bE	13,0	16,1	14,3	7,8	7,8	11,6	11,3
33.	Dünger und Pflanzenschutz	% bE	10,7	9,2	12,4	4,4	4,7	3,9	4,0
34.	Strom und Wasser	% bE	5,5	3,5	4,3	2,3	2,6	2,1	2,1
35.	Töpfe, Substrate, Verpackung	% bE	0,0	0,2	0,1	21,0	12,3	5,6	4,3
36.	Spezialaufw. Handel	% bE	2,3	0,0	0,0	0,0	2,2	3,0	2,2
37.	Spezialaufw. Dienstleistung	% bE	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,1	0,8
38.	Sonst. betriebl. Aufw.	% bE	31,1	30,7	30,7	20,1	23,1	28,2	28,2
39.	Personalaufwand	% bE	27,7	31,4	26,6	17,3	28,9	25,0	27,9
40.	Betriebsergebnis (EBIT)	% bE	6,7	4,6	7,9	17,8	11,0	16,0	14,4

Flächenbezogene Kennzahlen		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
41.	Ertrag Eigenproduktion <sup>6</sup>	€/ha	13.397	14.154	14.102	50.197	42.035	22.095	22.898
42.	Aufw. Fuhrpark u. Maschinen <sup>6</sup>	€/ha	2.127	1.852	1.762	2.775	2.646	2.424	2.311

<sup>6</sup>Je landwirtschaftlich genutzte Fläche in Hektar.



Der Betriebsertrag ist die Summe aus Umsatz und sonstigem Betriebsertrag. Er ist der Wert der erstellten (nicht der verkauften) Produkte und Dienstleistungen innerhalb eines definierten Zeitraums.



## Branchenvergleich Gartenbau

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit dieser Übersicht möchten wir Ihnen zusätzliche Informationen zur Einordnung des Unternehmens in die Gartenbau-Branche an die Hand geben. Sie dient als Ergänzung zu bankinternen Unterlagen, die den Gartenbau oft nur als Teil der Landwirtschaft oder des Gewerbes betrachten. Im Folgenden finden Sie ausgewählte Kennzahlen des Unternehmens im Vergleich zu ähnlichen Gartenbauunternehmen. Diese Übersicht ermöglicht eine schnelle Einschätzung der Leistungsfähigkeit im Branchendurchschnitt. Die Auswertung wurde durch das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e.V. im Rahmen des Betriebsvergleichs Gartenbau erstellt und basiert auf anonymisierten Jahresabschlussdaten, die uns durch die Beratung des Unternehmens oder der Unternehmensleitung direkt übermittelt wurden. Die Branchenmittelwerte stammen aus der Reihe „Kennzahlen für den Betriebsvergleich im Gartenbau“ und basieren auf Daten von rund 800 Gartenbauunternehmen aus ganz Deutschland.

Anhand der Strukturangaben des Betriebes wurde dieser als **Freilandgemüsebaubetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** eingestuft (2022, n=18).

Erfolg	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
	2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
1. Umsatzerlöse	€ 2.182.500	2.225.850	2.213.260	5.270.565	3.174.353	4.650.743	2.086.430	
2. + Sonstige betriebliche Erträge	€ 143.970	135.740	136.970	602.433	418.941	590.255	276.811	
3. = Betriebliche Erträge (bE)	€ 2.326.470	2.361.590	2.350.230	5.872.997	3.593.293	5.240.997	2.363.242	
4. - Materialaufwand inkl. Fremdl.	€ 805.060	786.660	817.042	2.632.429	1.329.469	1.615.296	697.235	
5. - Personalaufwand	€ 644.110	742.068	625.416	1.015.909	1.040.056	1.308.884	659.664	
6. - Allgem. Aufwand (o. AfA)	€ 631.757	634.382	631.032	689.229	494.004	1.100.518	504.085	
7. = Berein. Betriebserg. (EBITDA <sup>1</sup> )	€ 245.543	198.480	276.740	1.535.431	729.764	1.216.300	502.258	
8. - Abschreibung (AfA)	€ 90.740	90.730	91.360	492.504	335.834	376.524	162.994	
9. = Betriebsergebnis (EBIT <sup>2</sup> )	€ 154.803	107.750	185.380	1.042.927	393.930	839.775	339.263	
10. + Finanzergebnis <sup>3</sup>	€ -74.490	-68.020	-62.540	-69.159	-39.290	-15.741	-11.057	
11. = Gewinn vor Steuern (EBT <sup>4</sup> )	€ 80.313	39.730	122.840	973.768	354.640	824.034	328.207	
12. - Lohnansatz	€ 207.480	213.467	220.415	238.361	156.244	191.823	112.227	
13. + Finanzaufwendungen	€ 76.140	69.920	65.320	72.404	40.821	15.881	11.552	
14. = Reinertrag des Unternehmens	€ -51.028	-103.817	-32.255	807.811	239.217	648.092	227.532	
15. Gewinn vor Steuern	% bE	3,5	1,7	5,2	16,6	9,9	15,7	13,9

<sup>1</sup>Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization; <sup>2</sup>Earnings Before Interest and Taxes; <sup>3</sup>Finanzergebnis = Zinserträge - (Zinsaufwendungen + sonstige Kapitalkosten); <sup>4</sup>Earnings Before Taxes.

Cashflow	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
	2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
16. Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>5</sup>	€ 80.313	39.730	122.840	985.685	359.289	824.034	327.530	
17. - Bestandsmehrung <sup>6</sup>	€ -4.500	0	-11.970	42.011	46.504	-20.788	-7.044	
18. + Abschreibung (o. S-AfA) <sup>7</sup>	€ 90.740	90.730	91.360	480.367	331.072	376.524	162.994	
19. - Privatanteile <sup>8</sup>	€ 10.670	10.670	10.670	9.799	5.503	2.367	3.308	
20. = Cashflow	€ 164.883	119.790	215.500	1.414.242	638.355	1.218.979	494.261	
21. - Nettoentnahmen <sup>9</sup>	€ -114.000	98.920	87.453	259.377	-87.624	1.061.077	408.377	
22. = Cashflow II	€ 278.883	20.870	128.047	1.154.865	725.979	157.902	85.884	
23. + Zinsaufwand	€ 76.140	69.920	65.320	70.828	39.595	14.824	10.757	
24. = Cashflow II erweitert	€ 355.023	90.790	193.367	1.225.693	765.573	172.727	96.640	
25. Cashflow	% bE	7,1	5,1	9,2	24,1	17,8	23,3	20,9

<sup>5</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten; <sup>6</sup>Bei negativen Werten handelt es sich um Bestandsminderungen / - Zuschreibungen.; <sup>8</sup>Privatanteile umfassen die privat genutzten betrieblichen Ressourcen (Miete, Kfz. usw.); <sup>9</sup>Entnahmen - Einlagen;

Finanzierung	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
26. Vermögen laut Bilanz (V)	€	2.114.593	1.869.660	1.978.120	6.257.978	3.827.013	3.663.880	1.750.743
27. Anlagevermögen	% V	63,0	70,4	64,1	77,8	71,3	68,5	70,6
28. Umlaufvermögen	% V	37,0	29,6	35,9	22,2	28,7	31,5	29,4
29. Eigenkapitalquote	% V	12,2	10,6	11,8	36,7	35,6	53,3	45,3
30. Fremdkapital (FK) <sup>10</sup>	% V	87,8	89,4	88,2	63,3	64,4	46,7	54,7
31. Darunter kurzfristiges FK	% V	17,7	9,0	7,3	11,0	15,6	14,3	18,6
32. Nettoinvestitionen	% V	-2,6	-0,8	-2,4	-0,9	10,9	-0,8	6,9
33. Gesamtkapitalrentabilität <sup>11</sup>	% V	3,8	2,1	6,2	15,8	9,2	22,5	18,1

<sup>10</sup>Gesamtkapitalrentabilität = Gewinn (betriebswirtschaftlich) / Gesamtkapital<sup>11</sup>Fremdkapital = Darlehen + Kontokorrent + sonstige Verbindlichkeiten + Rückstellungen + (Steuerliche Sonderposten / 2)

Liquidität	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
34. Durchschnittlicher Kreditzins	%	5,1	4,9	4,5	2,1	2,1	1,3	1,7
35. Finanzaufwendungen	% bE	3,3	3,0	2,8	1,2	1,1	0,3	0,5
36. Dynam. Verschuldungsgrad <sup>12</sup>	Jahre	4,7	72,4	11,0	2,4	2,0	3,8	5,5
37. Liquidität 1. Grades <sup>13</sup>		0,8	0,6	2,0	0,7	0,7	0,8	0,7
38. Liquidität 2. Grades <sup>14</sup>		1,4	0,7	2,0	1,7	1,2	1,6	1,2
39. Liquidität 3. Grades <sup>15</sup>		2,1	3,3	4,9	2,0	1,8	2,2	1,6

<sup>12</sup>Dynamischer Verschuldungsgrad: Nettoverbindlichkeiten / Cashflow II; <sup>13</sup>Liquidität 1. Grades: liquide Mittel / kurzfristige Verbindlichkeiten;

<sup>14</sup>Liquidität 2. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen) / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>15</sup>Liquidität 3. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen + Vorräte) / kurzfristige Verbindlichkeiten.

Strukturangaben	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
40. Eigentumsfläche	ha	45,40	45,40	50,20	56,18	32,36	62,86	32,86
41. Pachtfläche	ha	113,89	113,89	110,00	49,63	45,76	57,02	36,54
42. Produktionsfläche	ha	158,89	156,19	156,00	103,10	70,53	117,27	61,79
43. Davon unter Glas	ha	0,00	0,00	0,00	0,60	0,24	0,00	0,24
44. Davon heizbare Glasfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,33	0,16	0,00	0,05
45. Arbeitskräfte insgesamt	AK	25,55	30,48	33,13	29,72	32,43	42,21	23,63
46. Familienarbeitskräfte	AK	4,00	4,00	4,00	1,98	1,41	1,23	1,13

## Einige Informationen zum Gemüsebau

Der Marktverbrauch von Gemüse ist in den letzten Jahren stetig angestiegen. Im Freiland werden im Jahr 2022 auf ca. 125.200 ha und unter Glas auf ca. 1.300 ha Gemüse angebaut. Viele Produktionsbetriebe sind Erzeugerorganisationen angeschlossen, die als Absatzmittler fungieren. Als attraktive Intensivierungsmöglichkeit für viele landwirtschaftliche Betriebe befindet sich der großflächige Freilandanbau von Gemüse im Wachstum. Der Gemüsebau unter Glas zählt zu den kapitalintensiven Produktionszweigen der Wirtschaft. Neben einer hohen Eigenkapitalquote verfügen die Betriebe in der Regel über eine gute Ausstattung an Sicherheiten, insbesondere an Bodenvermögen. Die Gemüseproduktion im Freiland ist stark saisonabhängig. Entsprechend verhält es sich mit den im Verlauf des Jahres erzielten Erträgen, die vorfinanziert werden müssen. Die Liquidität der Betriebe schwankt entsprechend. Für Freiland-Gemüsegärtner beginnt die Saison mit der Pflanzzeit im zeitigen Frühjahr und zieht sich bis zum Ende der Vegetationsperiode. Im Winter ist – anders als bei ganzjährigem Unterglasanbau – außer bei Lagergemüsearten wie z.B. Möhren, nicht mit Erträgen zu rechnen.

Quelle: Statistisches Bundesamt, BMEL, Die Ertragslage im Garten- und Weinbau 2023, [www.bmel-statistik.de](http://www.bmel-statistik.de), Abruf: 15.10.2024

1. Jahr	: 2022	180. SB Aktiva Summe	: 1.978.120	431. Aufw. Wirtschaftsg.	: 94.872
2. BetriebsNr	: 2111	201. AB Eigenkap. Passiva	: 199.003	433. Aufwand Geräte	: 159.102
3. Land	: 66	202. AB Darlehen	: 1.414.867	434. sonst.Unterhalt.Aufw.	: 1.504
4. BuchStelle	: 111	204. AB sonst.Verbindl.	: 168.821	435. Aufwand Fuhrpark	: 9.640
11. Typ_Klasse	: GH	205. AB Rückstellung etc	: 86.969	436. Treib-u Schmierstoffe	: 98.818
12. Typ_Sparte1	: 2000	210. AB Passiva Summe	: 1.869.660	437. Steuern Fuhrpark	: 2.780
13. Typ_Sparte2	: 2112	211. SB Eigenkapital	: 234.390	442. Aufwand AfA	: 91.360
21. WirtschaftsJ	: 2022	212. SB Darl.Hypo,m./lfr.	: 1.448.370	444. Lohnarb./Masch.miete	: 4.800
22. SteuerForm	: 1	214. sonst. Verbindlichk.	: 143.982	445. Minderung Vorräte	: 11.970
23. RechtsForm	: 1	215. Rückst.Wertb.Rech.	: 151.378	446. Betr.versich./Steu.	: 4.690
25. Buchungsform	: 1	220. Passiva Summe	: 1.978.120	447. sonst.+allg.Aufwand	: 48.218
27. Ökobetrieb	: 1	221. Eigenkapital AB	: 199.003	449. Versicher. Fuhrpark	: 10.270
28. Sonderauswertung	: MU	223. Einlagen	: 12.786	451. Zinsen	: 65.320
41. Fehlersumme	: 100	224. Entnahmen	: -100.239	454. Pachten Aufwand	: 121.928
65. mit Bilanz	: 1	225. Gewinn	: 122.840	455. sonst.+neutr.Aufwand	: 11.440
142. AB zugek.Handelsw.	: 330.430	230. Summe EK-Entwickl	: 234.390	456. Gewinn Aufwand	: 122.840
143. AB zug.Hilf./Be.stf.	: 62.080	311. Gemüse Freiland	: 1.759.936	460. Summe Aufw.+Gewinn	: 2.353.010
144. AB Forderungen	: 108.510	317. LW Ackerbau	: 439.984	471. Verbandbeiträge	: 1.530
145. AB Kasse/Bank	: 5.450	340. Summe Ertrag aus Gb	: 2.199.920	473. Beratung	: 31.920
146. AB Sonst. und ARAP	: 46.620	342. Ertrag Privatanteile	: 10.670	474. sonstige Abgaben	: 1.690
150. ABUmlauf Summe	: 553.090	345. Ertrag son.Betriebser.	: 68.550	475. Betriebsversicherungen	: 14.840
151. EB Boden	: 849.470	346. Ertr. Mieten/Pachten	: 2.670	482. Leasing Maschinen	: 1.020
152. EB Wirtschaftgeb.	: 279	347. Ertrag Zinserträge	: 2.780	484. Fremdarb. Vertrieb	: 51.910
153. EB Gewächshäuser	: 1	348. neutraler Ertrag	: 17.900	504. Freiland Gemüse	: 620.000
155. EB MaschineGer	: 419.180	350. Summe Gesamt-Ertrag	: 2.353.010	507. Landwirt.Fläche	: 940.000
157. EB Fuhrpark	: 19.480	355. Praemie Betrieb	: 33.600	510. sonstige Flächen	: 15.000
158. EB Finanzanlagen	: 25.630	357. Mineralölsteuererst	: 16.920	520. Summe Betriebsfläche	: 1.575.000
159. EB Sonstiges	: 2.530	363. Absatz Großhandel	: 1.099.960	521. Verpachtete Fläche	: 27.000
160. EB Summe	: 1.316.570	365. Absatz Lief./Ketten	: 659.976	522. gepachtete Fläche	: 1.100.000
161. SB Boden	: 849.470	366. Absatz Genos./Verst.	: 439.984	530. Eigentumsfläche	: 502.000
162. SB Wirtgebäude	: 119	401. Saat u Pflanzgut	: 335.250	601. nichtentlohnte AK	: 4,00
163. SB Gewächshäuser	: 1	403. Dünger	: 129.750	602. entlohnte AK	: 4,00
165. SB Masch./Gerä.	: 357.680	404. Pflanzenschutz	: 160.680	603. Auszubildende	: 1,00
167. SB Fuhrparkg	: 33.330	408. Strom Aufwand	: 100.150	604. Summe Voll-AK	: 9,00
168. SB Finanzanlage	: 25.630	411. Heizmaterial Prod.	: 5.010	605. Saison AK in Stunden	: 48.253
169. SB Sonstiges	: 2.520	412. Verpackung	: 3.512	631. Fam-AK Produktion	: 3,00
170. Sum.Anlagevermögen	: 1.268.750	413. son.Spezialaufw.Gb	: 46.550	632. Fest-AK Produktion	: 4,00
172. zugek. Handelsw.	: 346.733	421. Lohn feste AK	: 83.766	633. Azubi Produktion	: 1,00
173. SB zug.Hilf./Be.stf.	: 31.847	422. Saisonlöhne Aufwand	: 436.560	634. Summe AK Produktion	: 8,00
174. SB Forderungen	: 287.340	423. Berufsgenossenschaft	: 5.160	635. Saison-AK Produktion	: 48.253
175. SB Kasse/Bank	: 2.040	426. Folien und Vliese	: 36.140		
176. SB sonstigeARAP	: 41.410	427. Sozialversicherung	: 48.020		

1. Umsatzerlöse	: 2.213.260 €	43. Sonstiger Betriebsertrag	: 5,6 % BE
2. sonstige betriebliche Erträge	: 136.970 €	44. Betriebsaufwand	: 2.031.482 €
3. betriebliche Erträge	: 2.350.230 €	45. Lohnansatz für Familien-AK	: 220.415 €
4. Materialaufwand inkl. Fremdleistungen	: 817.042 €	46. Betriebsaufwand + Lohnansatz	: 2.251.897 €
5. Personalaufwand	: 625.416 €	47. Spezialaufw. Eigenproduktion	: 35,1 % BE
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	: 722.392 €	48. Saat- und Pflanzgut	: 14,4 % BE
7. betriebliche Aufwendungen	: 2.164.850 €	49. Dünger + Pflanzenschutz	: 12,5 % BE
8. Betriebsergebnis	: 185.380 €	50. Heizmaterial	: 0,2 % BE
9. Finanzerträge	: 2.780 €	51. Töpfe, Substrate, Verpackung	: 0,2 % BE
10. Finanzaufwendungen	: 65.320 €	52. Spezialaufwand Handel	: 0,0 % BE
11. Gewinn vor Steuern	: 122.840 €	53. Spezialaufwand Dienstleistung	: 0,0 % BE
12. Arbeitskräfte insgesamt	: 33,13 AK	54. Allgemeiner Betriebsaufwand	: 25,3 % BE
13. Fremd-AK in % Gesamt-AK	: 87,9 % AK	55. Abschreibung	: 3,9 % BE
14. Ständige-AK in % Gesamt-AK	: 27,2 % AK	56. Aufwand Fuhrpark	: 5,2 % BE
15. Glasfläche je AK	: 0 m <sup>2</sup> /AK	57. Unterhaltungsaufwand	: 11,4 % BE
16. Einheitsquadratmeter je AK	: 24.391 EQM/AK	58. Vermarktungsaufwand	: 0,0 % BE
17. Betriebsfläche (BF)	: 157,50 ha	59. Lohnaufwand	: 26,8 % BE
18. Glasfläche (GF)	: 0 m <sup>2</sup>	60. Lohnansatz für Familien-AK	: 9,5 % BE
19. Einheitsquadratmeter	: 808.000 EQM	61. Betriebsaufwand + Lohnansatz	: 96,7 % BE
20. GG in % der Betriebsfläche	: 39,4 % BF	62. Lohnaufwand je Fremd-AK	: 21.472 €/AK
21. Nettopachtfläche in % der Betriebsfläche	: 68,1 % BF	63. Heizmaterial/m <sup>2</sup> heizbare Glasfläche	: 0 €/m <sup>2</sup>
22. Heizbare Glasfläche in % der Glasfl.	: 0 % GF	64. (Betriebsaufwand + Lohnansatz)/EQM	: 2,79 €/EQM
23. Vermögen laut Bilanz	: 1.978.120 €	65. Gewinn (betriebswirtschaftlich)	: 122.840 €
24. Kalkulatorisches Vermögen (kV)	: 2.578.964 €	66. Gewinn je Familien-AK	: 30.710 €
25. Bodenvermögen in % des kV	: 38,9 % kV	67. Cash Flow	: 215.500 €
26. Anlageverm. ohne Boden in % des kV	: 16,3 % kV	68. Eigenkapitalveränderung	: 35.387 €
27. Umlaufvermögen in % des kV	: 44,8 % kV	69. Bereinigter Betriebsertrag	: 85,4 % BE
28. Fremdkapital (FK)	: 1.743.730 €	70. Betriebseinkommen	: 39,6 % BE
29. Fremdkapital in % des kV	: 67,6 % kV	71. Roheinkommen	: 12,8 % BE
30. Kurzfristiges Fremdkapital in % FK	: 8,3 % FK	72. Reinertrag	: 3,3 % BE
31. Dynamischer Verschuldungsgrad	: 11,0 Jahre	73. Reinertragsdifferenz	: -4,8 % BE
32. Vermögen (kV) je AK	: 77.852 €/AK	74. Betriebsertrag je AK	: 70.326 €/AK
33. Gewächshausanlagen/m <sup>2</sup> Glasfläche	: 0 €/m <sup>2</sup>	75. Bereinigter Betriebsertrag je AK	: 60.061 €/AK
34. Maschinen und Fuhrpark je AK	: 11.804 €/AK	76. Betriebseinkommen je AK	: 27.881 €/AK
35. Reinertrag des Unternehmens	: -32.255 €	77. Arbeitsertrag je AK	: 22.175 €/AK
36. Bruttoinvestitionen je AK	: 1.314 €/AK	78. Bereinigter Betriebsertrag je EQM	: 2,46 €/EQM
37. Nettoinvestitionen je AK	: -1.444 €/AK	79. Betriebseinkommen je EQM	: 1,14 €/EQM
38. Betriebsertrag (BE)	: 2.329.660 €	80. Reinertrag je EQM	: 0,10 €/EQM
39. Bereinigter Betriebsertrag	: 1.989.610 €	81. Einnahmen Unterglas je m <sup>2</sup> Glasfl.	: 0 €/m <sup>2</sup>
40. Ertrag Eigenproduktion	: 94,4 % BE	82. Kapitalkoeffizient	: 5,1
41. Ertrag Handelsware	: 0,0 % BE	83. Wertschöpfungskoeffizient	: 0,89
42. Ertrag Dienstleistung	: 0,0 % BE	84. Umsatzrentabilität	: -4,2

1. Reinertragsdifferenz	: -4,8 % BE	59. Vermögensveränderung	: 108.460 €
2. dynamischer Verschuldungsgrad	: 11,0 Jahre	60. Eigenkapital (lt. Bilanz)	: 234.390 €
3. Eigenkapitalveränderung lt. Bilanz	: 35.387 €	61. Liquidität 1. Grades	: 2,0
4. Betriebseinkommen	: 27.881 €/AK	62. Liquidität 2. Grades	: 2,0
5. Betriebseinkommen	: 5.920 €/ha	63. Liquidität 3. Grades	: 4,9
6. Reinertrag	: 3,3 % BE	64. Finanzaufwendungen	: 65.320 €
7. Familienarbeitskräfte	: 4,00 AK	65. Finanzaufwendungen	: 2,8 % bE
8. Fremdarbeitskräfte	: 29,13 AK	66. Cashflow	: 215.500 €
9. Saison-AK (2000 h = 1 AK)	: 24,13 AK	67. Nettoentnahmen	: 87.453 €
10. Arbeitskräfte insgesamt	: 33,13 AK	68. Cashflow II	: 128.047 €
11. Gewächshausfläche	: 0 ha	69. Dynam. Verschuldungsgrad	: 11,0 Jahre
12. Heizbare Glasfläche	: 0 ha	70. Betriebliche Erträge	: 2.350.230 €
13. Freilandfläche insgesamt	: 156 ha	71. neutraler Ertrag	: 20.570 €
14. Containerfläche	: 0 ha	72. Betriebsertrag	: 2.329.660 €
15. Landwirt. genutzte Fläche (LF)	: 156 ha	73. Spezialaufwand	: 817.042 €
16. Umsatzerlöse	: 2.213.260 €	74. Rohertrag	: 1.512.618 €
17. sonstige betriebliche Erträge	: 136.970 €	75. Allgemeiner Betriebsaufwand	: 589.024 €
18. betriebliche Erträge (bE)	: 2.350.230 €	76. Betriebseinkommen	: 923.594 €
19. Materialaufwand inkl. Fremdl.	: 34,8 % bE	77. Lohnaufwand	: 625.416 €
20. Personalaufwand	: 26,6 % bE	78. Roheinkommen	: 298.178 €
21. sonst. betr. Aufwendungen	: 30,7 % bE	79. Lohnansatz	: 220.415 €
22. betriebliche Aufwendungen	: 92,1 % bE	80. Reinertrag	: 77.763 €
23. Betriebsergebnis (EBIT)	: 7,9 % bE	81. Zins- und Pachtansatz	: 188.998 €
24. Finanzergebnis	: -2,7 % bE	82. Reinertragsdifferenz	: -111.235 €
25. Gewinn vor Steuern (EBT)	: 5,2 % bE	83. Betriebsertrag (BE)	: 2.329.660 €
26. Gewinn vor Steuern (EBT)	: 122.840 €	84. Spezialaufw. Eigenproduktion	: 35,1 % BE
27. Lohnansatz	: 220.415 €	85. Saat- und Pflanzgut	: 14,4 % BE
28. Finanzaufwendungen	: 65.320 €	86. Dünger und Pflanzenschutz	: 12,5 % BE
29. Reinertrag des Unternehmens	: -32.255 €	87. Töpfe, Substrate, Verpackung	: 0,2 % BE
30. Gewinn (betriebswirtschaftlich)	: 122.840 €	88. Spezialaufwand Handel	: 0,0 % BE
31. Bestandsmehrung	: -11.970 €	89. Spezialaufwand Dienstleistung	: 0,0 % BE
32. Abschreibung (o. S-AfA)	: 91.360 €	90. Rohertrag	: 64,9 % BE
33. Privatanteile	: 10.670 €	91. Allgemeiner Aufwand	: 25,3 % BE
34. Cashflow	: 215.500 €	92. Unterhaltungsaufwand	: 11,4 % BE
35. Zinsaufwand	: 65.320 €	93. Aufwand Fuhrpark	: 5,2 % BE
36. Cashflow erweitert	: 280.820 €	94. Vermarktungsaufwand	: 0,0 % BE
37. Cashflow	: 9,2 % bE	95. Abschreibungen (o. S-AfA)	: 3,9 % BE
38. Gewinn je Familien-AK	: 30.710 €/AK	96. Betriebseinkommen	: 39,6 % BE
39. Vermögen laut Bilanz	: 1.978.120 €	97. Lohnaufwand	: 26,8 % BE
40. Kalkulatorisches Vermögen (kV)	: 2.578.964 €	98. Roheinkommen	: 12,8 % BE
41. Bodenvermögen	: 38,9 % kV	99. Lohnansatz	: 9,5 % BE
42. Anlageverm. ohne Boden	: 16,3 % kV	100. Reinertrag	: 3,3 % BE
43. Umlaufvermögen	: 44,8 % kV	101. Zins- und Pachtansatz	: 8,1 % BE
44. Kapitalumschlag	: 0,9	102. Zinsansatz	: 4,1 % BE
45. Vermögen (kV)	: 77.852 €/AK	103. Pachtansatz	: 4,1 % BE
46. Maschinen und Fuhrpark	: 11.804 €/AK	104. Reinertragsdifferenz	: -4,8 % BE
47. Bruttoinvestitionen	: 1.314 €/AK	105. Landwirt. genutzte Fläche (LF)	: 156,0 % BE
48. Abschreibungen	: 2.758 €/AK	106. Betriebsertrag	: 14.934 ha
49. Nettoinvestitionen	: -1.444 €/AK	107. Spezialaufw. Eigenproduktion	: 5.237 €/ha LF
50. Investitionsquote	: -3,8 %	108. Saat- und Pflanzgut	: 2.149 €/ha LF
51. Fremdkapital (FK)	: 1.743.730 €	109. Dünger und Pflanzenschutz	: 832 €/ha LF
52. Lang- und mittelfristiges FK	: 83,1 % FK	110. Töpfe, Substrate, Verpackung	: 23 €/ha LF
53. Bankkredite	: 83,1 % FK	111. Spezialaufwand Handel	: 0 €/ha LF
54. Kurzfristiges FK	: 8,3 % FK	112. Spezialaufwand Dienstleistung	: 0 €/ha LF
55. Fremdkapital	: 67,6 % kV	113. Rohertrag	: 9.696 €/ha LF
56. kalk. Eigenkapital	: 32,4 % kV	114. allgemeiner Aufwand	: 3.776 €/ha LF
57. Eigenkapitalveränderung	: 35.387 €	115. Unterhaltungsaufwand	: 1.699 €/ha LF
58. Fremdkapitalveränderung	: 73.073 €	116. Aufwand Fuhrpark	: 779 €/ha LF

117. Vermarktungsaufwand	:	0 €/ha LF	127. Reinertragsdifferenz	:	-713 €/ha LF
118. Abschreibung	:	586 €/ha LF	128. Betriebsertrag	:	70.326 €/AK
119. Betriebseinkommen	:	5.920 €/ha LF	129. Bereinigter Betriebsertrag	:	60.061 €/AK
120. Lohnaufwand	:	4.009 €/ha LF	130. Betriebseinkommen	:	27.881 €/AK
121. Roheinkommen	:	1.911 €/ha LF	131. Arbeitsertrag	:	22.175 €/AK
122. Lohnansatz	:	1.413 €/ha LF	132. Bereinigter Betriebsertrag	:	12.754 €/ha LF
123. Reinertrag	:	498 €/ha LF	133. Betriebseinkommen	:	5.920 €/ha LF
124. Zins- und Pachtansatz	:	1.212 €/ha LF	134. Reinertrag	:	498 €/ha LF
125. Zinsansatz	:	606 €/ha LF	135. Ertrag Gartenbau	:	14.102 €/ha LF
126. Pachtansatz	:	606 €/ha LF			