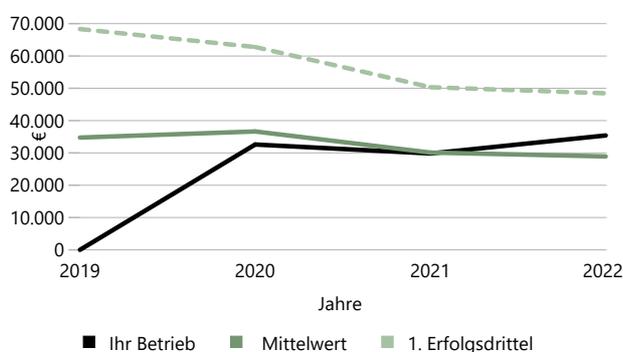


Sehr geehrte Betriebsleitung,

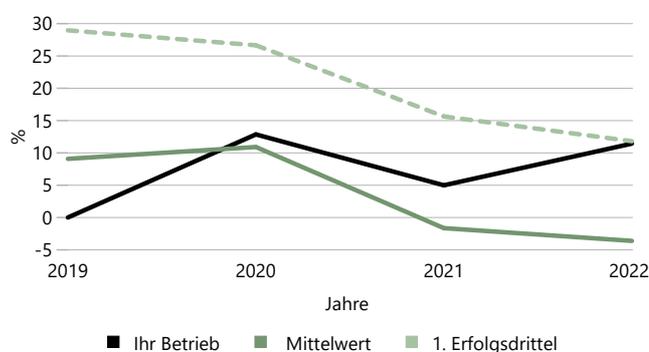
nach der Verrechnung Ihrer Betriebsdaten können wir Ihnen nun die vorliegende Auswertung präsentieren. Bei der Durchsicht der Ergebnisse bedenken Sie bitte, dass die Qualität des Betriebsvergleiches von der Genauigkeit der erfassten Betriebsdaten wesentlich beeinflusst wird. Die Auswertung, insbesondere der Vergleich Ihrer Ergebnisse mit denen ähnlich strukturierter Gartenbaubetriebe, soll Ihnen Hinweise für eine weitere Verbesserung der Betriebsführung geben. Wir empfehlen Ihnen, sich mit allen Fragen und Problemen an die betriebswirtschaftliche Beratung zu wenden. Für die konstruktive Zusammenarbeit und das entgegengebrachte Vertrauen bedanken wir uns herzlich und wünschen Ihnen weiterhin viel Erfolg.

Anhand Ihrer Strukturangaben wurden Sie von uns als **Obstbetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** eingestuft (2022, n= 90). Die ausgewiesenen Mittelwerte beziehen sich auf diese Betriebsgruppe. Diese Vergleichsdaten sollen Ihnen zeigen, wo Ihr Betrieb vom Durchschnitt Ihrer Betriebsgruppe abweicht.

### Betriebseinkommen je Arbeitskraft



### Reinertrag in % Betriebsertrag (BE)



Ein kurzer Überblick			Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
			2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
1.	Reinertragsdifferenz	% BE	-5,5	-17,6	-6,9	0,7	-15,8	5,1	-13,8
2.	Dynam. Verschuldungsgrad <sup>1</sup>	Jahre	6,9	8,7	6,9	1,5	3,9	2,5	5,4
3.	Eigenkapitalveränd. lt. Bilanz	€	26.010	21.928	26.010	52.951	-22.894	58.495	-4.801
4.	Betriebseinkommen <sup>2</sup>	€/AK	32.586	29.812	35.387	48.438	28.911	50.331	30.109
5.	Betriebseinkommen <sup>3</sup>	€/ha	9.357	7.397	9.357	10.364	7.650	10.856	7.576
6.	Reinertrag	% BE	12,9	5,0	11,4	11,8	-3,6	15,6	-1,6

<sup>1</sup>Dynamischer Verschuldungsgrad: Nettoverbindlichkeiten / Cashflow II

<sup>2</sup>Betriebseinkommen je Arbeitskraft (AK); <sup>3</sup>Betriebseinkommen je landwirtschaftlich genutzter Fläche (LF).

Strukturangaben <sup>4</sup>			Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
			2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
7.	Familienarbeitskräfte	AK	1,50	1,50	1,50	1,45	1,41	1,57	1,42
8.	Fremdarbeitskräfte	AK	4,82	3,96	4,32	8,62	10,45	8,46	9,19
9.	Saison-AK (2000 h = 1 AK)	AK	2,82	1,96	2,32	5,75	7,46	5,73	6,64
10.	Arbeitskräfte insgesamt	AK	6,32	5,46	5,82	10,07	11,86	10,03	10,61
11.	Gewächshausfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,15	0,07	0,00	0,00
12.	Heizbare Glasfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,07	0,05	0,00	0,00
13.	+ Freilandfläche insgesamt <sup>5</sup>	ha	22,00	22,00	22,00	46,92	44,76	46,49	42,17
14.	Containerfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.	= Landwirt. genutzte Fläche (LF)	ha	22,00	22,00	22,00	47,07	44,83	46,49	42,17

<sup>4</sup>Die Auswertungen beruhen auf oben stehenden Strukturangaben. Bitte überprüfen Sie die hinterlegten Daten und geben Sie etwaige Änderungen (ggf. über Ihre Beratung) an das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e. V. weiter.; <sup>5</sup>Freilandfläche insgesamt = Freilandfläche Gartenbau + Landwirtschaft + Weihnachtbaumkulturen + Gründüngung

Beurteilung des Unternehmens			Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
			2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
16.	Umsatzerlöse	€	357.809	280.830	357.809	837.836	700.969	810.059	680.973
17.	+ Sonstige betriebliche Erträge	€	10.287	8.483	10.287	181.237	139.787	187.615	157.312
18.	= Betriebliche Erträge (bE)	€	368.096	289.313	368.096	1.019.073	840.756	997.674	838.285
19.	Materialaufwand inkl. Fremdl.	% bE	24,2	21,5	24,2	16,1	17,3	12,9	16,3
20.	+ Personalaufwand	% bE	23,5	26,3	23,5	28,1	34,6	26,5	29,7
21.	+ Sonst. betr. Aufwendungen	% bE	19,7	22,5	19,7	35,6	40,0	39,0	43,4
22.	= Betriebliche Aufwendungen	% bE	67,4	70,3	67,4	79,8	91,9	78,3	89,3
23.	Betriebsergebnis (EBIT <sup>6</sup> )	% bE	32,6	29,7	32,6	20,2	8,1	21,7	10,7
24.	+ Finanzergebnis	% bE	-0,6	-0,7	-0,6	-0,7	-0,9	-0,8	-1,0
25.	Gewinn vor Steuern (EBT <sup>7</sup> )	% bE	31,9	29,0	31,9	19,5	7,3	20,9	9,7

<sup>6</sup>Earnings Before Interest and Taxes.; <sup>7</sup>Earnings Before Taxes.

26.	Gewinn vor Steuern (EBT)	€	117.554	83.828	117.554	198.978	60.956	208.172	81.242
27.	- Lohnansatz	€	72.260	72.373	77.503	89.304	83.537	92.687	83.356
28.	+ Finanzaufwendungen	€	2.350	2.158	2.350	8.349	10.890	8.368	10.951
29.	= Reinertrag des Unternehmens	€	47.645	13.613	42.402	118.024	-11.691	123.853	8.837

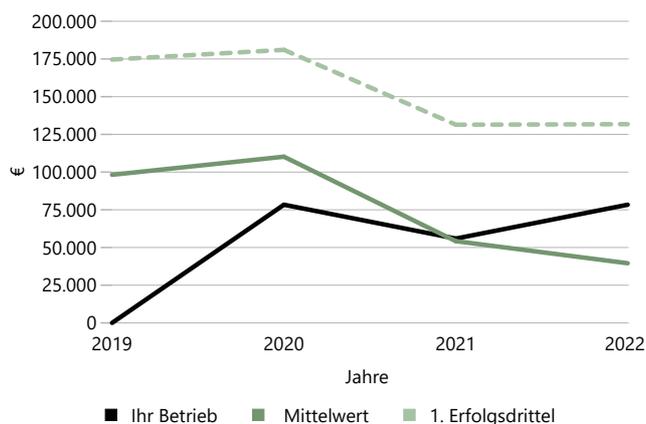
30.	Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>8</sup>	€	117.554	83.828	117.554	191.174	55.967	205.990	77.006
31.	- Bestandsmehrung <sup>9</sup>	€	8.451	7.962	8.451	26.506	-2.894	41.153	27.651
32.	+ Abschreibung (o. S-AfA) <sup>10</sup>	€	35.687	31.282	35.687	133.006	109.202	112.321	107.333
33.	- Privatanteile <sup>11</sup>	€	683	683	683	2.118	2.315	5.149	2.867
34.	= Cashflow	€	144.107	106.465	144.107	295.556	165.748	272.009	153.822
35.	+ Zinsaufwand	€	2.350	2.158	2.350	8.233	10.692	8.318	10.896
36.	= Cashflow erweitert	€	146.457	108.623	146.457	303.789	176.440	280.327	164.718

<sup>8</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten; <sup>9</sup>Bei negativen Werten handelt es sich um Bestandsminderungen / <sup>10</sup>- Zuschreibungen.; <sup>11</sup>Privatanteile umfassen die privat genutzten betrieblichen Ressourcen (Miete, Kfz. usw.).

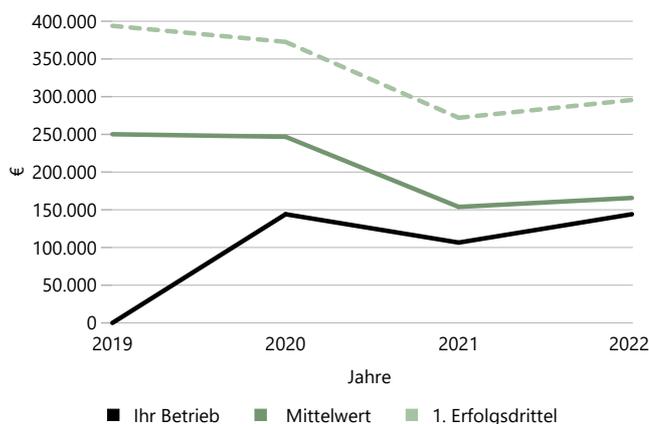
37.	Cashflow	% bE	39,1	36,8	39,1	29,0	19,7	27,3	18,3
38.	Gewinn je Familien-AK <sup>12</sup>	€/AK	78.369	55.885	78.369	131.753	39.575	131.387	54.190

<sup>12</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) je Familien-Arbeitskraft (Familien-AK)

### Gewinn je Familien-Arbeitskraft



### Cashflow



Vermögen und Investitionen	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
39. Vermögen laut Bilanz	€	1.033.738	1.047.272	1.033.738	1.748.085	1.649.078	1.664.142	1.708.209
40. Kalkulator. Vermögen (kV) <sup>13</sup>	€	1.323.583	1.293.943	1.326.205	1.753.969	1.569.265	1.584.082	1.618.570
41. Bodenvermögen	% kV	32,5	33,2	32,4	24,9	28,2	24,7	30,8
42. Anlageverm. ohne Boden	% kV	51,2	52,7	51,1	46,3	42,2	45,6	41,9
43. Umlaufvermögen	% kV	16,3	14,0	16,5	28,8	29,6	29,7	27,3

<sup>13</sup>Das kalkulatorische Vermögen berechnet sich aus dem Anlagevermögen ohne Boden, dem kalkulatorischen Bodenwert und dem kalkulatorischen Umlaufvermögen.

44. Kapitalumschlag <sup>14</sup>		0,3	0,2	0,3	0,6	0,5	0,6	0,5
45. Vermögen (kV)	€/AK	209.511	237.029	227.968	174.164	132.300	157.977	152.554
46. Maschinen und Fuhrpark	€/AK	59.226	66.952	64.316	33.971	20.169	25.771	20.623

<sup>14</sup>Kapitalumschlag = betriebliche Erträge / kalkulatorisches Vermögen.

47. Bruttoinvestitionen	€/AK	4.869	42.832	5.288	12.143	6.899	12.987	10.004
48. - Abschreibungen (o. S-AfA)	€/AK	5.649	5.730	6.134	13.207	9.206	11.201	10.116
49. = Nettoinvestitionen	€/AK	-779	37.102	-846	-1.065	-2.307	1.785	-112
50. Investitionsquote <sup>15</sup>	%	-0,5	21,0	-0,5	-0,8	-2,2	1,3	-0,1

<sup>15</sup>Investitionsquote = Nettoinvestitionen / Anlagevermögen;

Kapitalstruktur	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
51. Fremdkapital (FK)	€	418.762	458.306	418.762	569.777	612.392	524.175	617.823
52. Lang- und mittelfristiges FK <sup>16</sup>	% FK	85,8	84,4	85,8	54,2	56,4	44,4	57,6
53. Bankkredite	% FK	85,8	84,4	85,8	54,3	57,3	46,9	58,3
54. Kurzfristiges FK <sup>16</sup>	% FK	14,2	15,6	14,2	36,2	34,7	35,3	29,4

<sup>16</sup>Um auf 100% des Fremdkapital zu kommen fehlen noch die Rückstellungen und die Hälfte der steuerlichen Sonderposten.

55. Fremdkapital	% kV	31,6	35,4	31,6	32,5	39,0	33,1	38,2
56. Kalk. Eigenkapital	% kV	68,4	64,6	68,4	67,5	61,0	66,9	61,8

57. Eigenkapitalveränderung <sup>17</sup>	€	26.010	21.928	26.010	45.146	-27.882	56.313	-9.037
58. Fremdkapitalveränderung	€	-39.544	65.412	-39.544	73.622	48.274	14.602	12.105
59. Vermögensveränderung	€	-13.534	87.340	-13.534	118.768	20.392	70.915	3.069

<sup>17</sup>Eigenkapitalveränderung (betriebswirtschaftlich): Gewinn/Verlust - Entnahmen + Einlagen + Sonder-AfA + steuerliche Sonderposten (GuV)

Liquidität	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
60. Eigenkapital (lt. Bilanz)	€	614.976	588.966	614.976	1.178.308	1.036.686	1.139.967	1.090.385
61. Liquidität 1. Grades <sup>18</sup>		0,0	0,0	0,0	0,9	0,9	0,6	0,9
62. Liquidität 2. Grades <sup>19</sup>		0,9	1,0	0,9	1,5	1,3	1,2	1,3
63. Liquidität 3. Grades <sup>20</sup>		1,2	1,2	1,2	2,3	1,8	1,8	1,9

<sup>18</sup>Liquidität 1. Grades: liquide Mittel / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>19</sup>Liquidität 2. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen) / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>20</sup>Liquidität 3. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen + Vorräte) / kurzfristige Verbindlichkeiten.

64. Finanzaufwendungen	€	2.350	2.158	2.350	8.349	10.890	8.368	10.951
65. Finanzaufwendungen	% bE	0,6	0,7	0,6	0,8	1,3	0,8	1,3
66. Cashflow	€	144.107	106.465	144.107	295.556	165.748	272.009	153.822
67. - Nettoentnahmen	€	91.544	61.900	91.544	145.945	83.822	149.677	86.043
68. = Cashflow II	€	52.563	44.565	52.563	149.611	81.925	122.332	67.779
69. Dynam. Verschuldungsgrad <sup>1</sup>	Jahre	6,9	8,7	6,9	1,5	3,9	2,5	5,4

Rentabilität (betriebl.)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
70.	Betriebliche Erträge	€	368.096	289.313	368.096	1.019.073	840.756	997.674	838.285
71.	- Neutraler Ertrag	€	1.836	521	1.836	47.063	55.471	51.440	72.320
72.	= Betriebsertrag	€	366.260	288.792	366.260	972.010	785.286	946.235	765.965
73.	- Spezialaufwand	€	89.144	62.301	89.144	163.795	145.257	128.228	136.429
74.	= Rohertrag	€	277.116	226.491	277.116	808.216	640.029	818.007	629.536
75.	- Allgemeiner Betriebsaufwand	€	71.253	63.748	71.253	320.408	297.100	313.319	310.082
76.	= Betriebseinkommen	€	205.863	162.743	205.863	487.808	342.929	504.688	319.454
77.	- Lohnaufwand	€	86.478	75.961	86.478	283.645	287.717	264.026	248.638
78.	= Roheinkommen	€	119.385	86.782	119.385	204.162	55.212	240.661	70.816
79.	- Lohnansatz	€	72.260	72.373	77.503	89.304	83.537	92.687	83.356
80.	= Reinertrag	€	47.126	14.409	41.883	114.859	-28.326	147.974	-12.540
81.	- Zins- und Pachtansatz	€	67.115	65.337	67.272	107.989	95.519	100.065	93.465
82.	= Reinertragsdifferenz	€	-19.989	-50.928	-25.390	6.870	-123.845	47.910	-106.006

Aufwandsanalyse (in % BE)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
83.	Betriebsertrag (BE)	€	366.260	288.792	366.260	972.010	785.286	946.235	765.965
84.	- Spezialaufw. Eigenproduktion	% BE	24,3	21,6	24,3	14,6	17,0	12,5	15,5
85.	Saat- und Pflanzgut	% BE	8,9	4,1	8,9	0,4	0,4	0,1	0,3
86.	Dünger und Pflanzenschutz	% BE	3,9	5,2	3,9	6,1	6,9	5,8	6,9
87.	Töpfe, Substrate, Verpackung	% BE	2,0	1,8	2,0	0,5	0,7	0,2	0,2
88.	- Spezialaufwand Handel	% BE	0,0	0,0	0,0	2,1	1,3	1,0	2,3
89.	- Spezialaufwand Dienstleistung	% BE	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1	0,0	0,0
90.	= Rohertrag	% BE	75,7	78,4	75,7	83,1	81,5	86,4	82,2

91.	- Allgemeiner Betriebsaufwand	% BE	19,5	22,1	19,5	33,0	37,8	33,1	40,5
92.	Unterhaltungsaufwand <sup>21</sup>	% BE	2,8	3,1	2,8	4,6	5,1	4,5	5,7
93.	Aufwand Fuhrpark	% BE	2,5	3,6	2,5	3,3	4,2	3,0	3,5
94.	Vermarktungsaufwand	% BE	0,0	0,0	0,0	2,0	2,0	2,1	1,8
95.	Abschreibungen (o. S-AfA)	% BE	9,7	10,8	9,7	13,7	13,9	11,9	14,0
96.	= Betriebseinkommen	% BE	56,2	56,4	56,2	50,2	53,3	43,7	41,7

<sup>21</sup>Im Unterhaltungsaufwand und im Aufwand Fuhrpark ist der Posten Unterhaltung Fuhrpark enthalten.

97.	- Lohnaufwand	% BE	23,6	26,3	23,6	29,2	36,6	27,9	32,5
98.	= Roheinkommen	% BE	32,6	30,1	32,6	21,0	7,0	25,4	9,2
99.	- Lohnansatz	% BE	19,7	25,1	21,2	9,2	10,6	9,8	10,9
100.	= Reinertrag	% BE	12,9	5,0	11,4	11,8	-3,6	15,6	-1,6

101.	- Zins- und Pachtansatz	% BE	18,3	22,6	18,4	11,1	12,2	10,6	12,2
102.	Zinsansatz	% BE	14,6	17,9	14,7	8,1	8,6	7,6	8,8
103.	Pachtansatz	% BE	3,7	4,7	3,7	3,0	3,6	3,0	3,4
104.	= Reinertragsdifferenz	% BE	-5,5	-17,6	-6,9	0,7	-15,8	5,1	-13,8

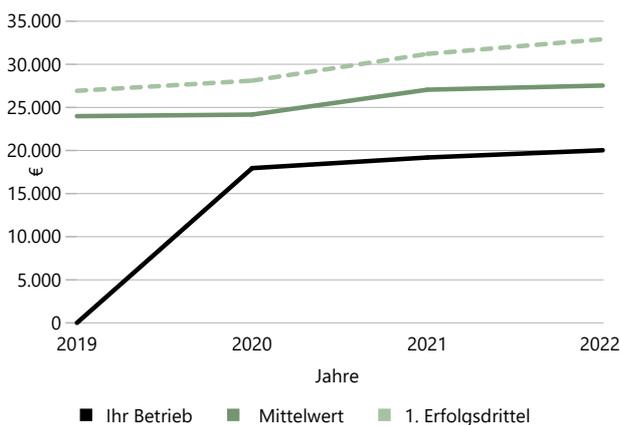
Aufwandsanalyse (je ha LF)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
105. Landwirt. genutzte Fläche (LF)	ha	22	22	22	47	45	46	42
106. Betriebsertrag	€/ha	16.648	13.127	16.648	20.651	17.518	20.354	18.165
107. - Spezialaufw. Eigenproduktion	€/ha	4.052	2.832	4.052	3.023	2.986	2.551	2.822
108. Saat- und Pflanzgut	€/ha	1.482	540	1.482	85	68	21	46
109. Dünger und Pflanzenschutz	€/ha	206	309	206	214	211	176	184
110. Töpfe, Substrate, Verpackung	€/ha	339	233	339	102	118	31	44
111. - Spezialaufwand Handel	€/ha	0	0	0	438	236	207	410
112. - Spezialaufwand Dienstleistung	€/ha	0	0	0	19	18	0	3
113. = Rohertrag	€/ha	12.596	10.295	12.596	17.171	14.278	17.595	14.930
114. - Allgemeiner Betriebsaufwand	€/ha	3.239	2.898	3.239	6.807	6.628	6.740	7.354
115. Unterhaltungsaufwand <sup>22</sup>	€/ha	472	409	472	958	899	925	1.030
116. Aufwand Fuhrpark	€/ha	418	476	418	688	742	619	628
117. Vermarktungsaufwand	€/ha	0	0	0	407	343	434	325
118. Abschreibungen (o. S-AfA)	€/ha	1.622	1.422	1.622	2.826	2.436	2.416	2.545
119. = Betriebseinkommen	€/ha	9.357	7.397	9.357	10.364	7.650	10.856	7.576

<sup>22</sup>Im Unterhaltungsaufwand und im Aufwand Fuhrpark ist der Posten Unterhaltung Fuhrpark enthalten.

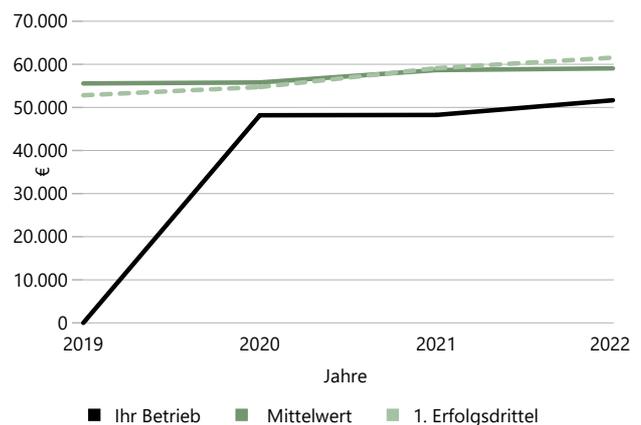
120. - Lohnaufwand	€/ha	3.931	3.453	3.931	6.026	6.418	5.679	5.897
121. = Roheinkommen	€/ha	5.427	3.945	5.427	4.338	1.232	5.177	1.679
122. - Lohnansatz	€/ha	3.285	3.290	3.523	1.897	1.864	1.994	1.977
123. = Reinertrag	€/ha	2.142	655	1.904	2.440	-632	3.183	-297
124. - Zins- und Pachtansatz	€/ha	3.051	2.970	3.058	2.294	2.131	2.152	2.217
125. Zinsansatz	€/ha	2.437	2.356	2.444	1.679	1.508	1.540	1.594
126. Pachtansatz	€/ha	614	614	614	615	623	613	623
127. = Reinertragsdifferenz	€/ha	-909	-2.315	-1.154	146	-2.763	1.031	-2.514

## Entlohnung

Lohnaufwand je Fremd-Arbeitskraft



Lohnansatz je Familien-Arbeitskraft

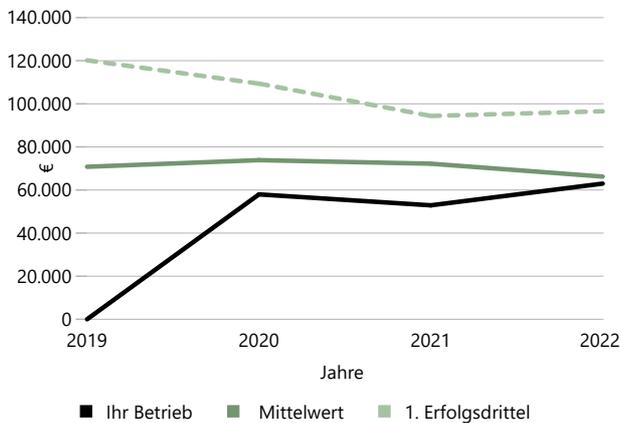


Arbeitsproduktivität (je AK)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
128. Betriebsertrag	€/AK	57.975	52.902	62.958	96.518	66.205	94.366	72.194
129. Bereinigter Betriebsertrag <sup>23</sup>	€/AK	52.814	50.727	57.353	93.141	64.045	92.577	68.915
130. Betriebseinkommen	€/AK	32.586	29.812	35.387	48.438	28.911	50.331	30.109
131. Arbeitertrag <sup>24</sup>	€/AK	21.962	17.843	23.823	37.715	20.858	40.352	21.300

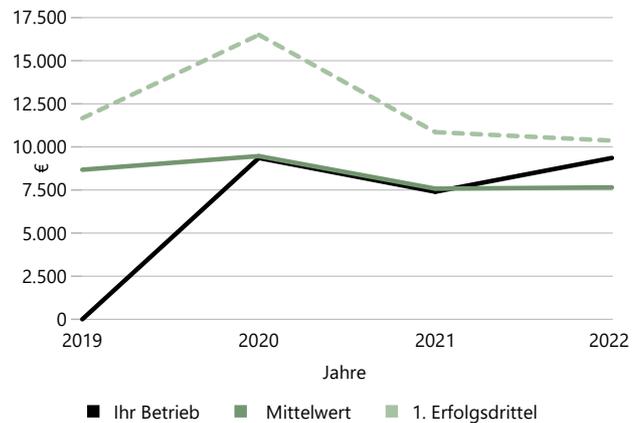
<sup>23</sup>bereinigter Betriebsertrag = Betriebsertrag - Vorleistungen; <sup>24</sup>Arbeitertrag = Gesamtarbeitertrag betrieblich / Arbeitskräfte insg.

Flächenproduktivität (je ha LF)		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
132. Bereinigter Betriebsertrag	€/ha	15.166	12.587	15.166	19.928	16.946	19.968	17.340
133. Betriebseinkommen	€/ha	9.357	7.397	9.357	10.364	7.650	10.856	7.576
134. Reinertrag	€/ha	2.142	655	1.904	2.440	-632	3.183	-297
135. Ertrag Eigenproduktion	€/ha	16.233	12.734	16.233	16.753	14.629	16.578	14.607

### Betriebsertrag je Arbeitskraft



### Betriebseinkommen je ha LF

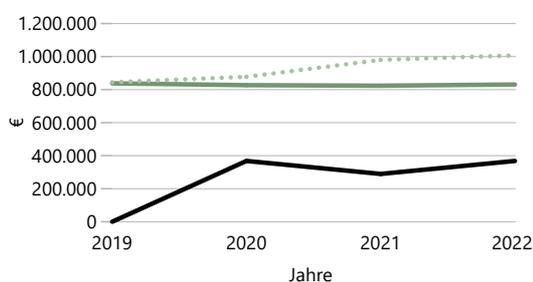


Sehr geehrte Damen und Herren,

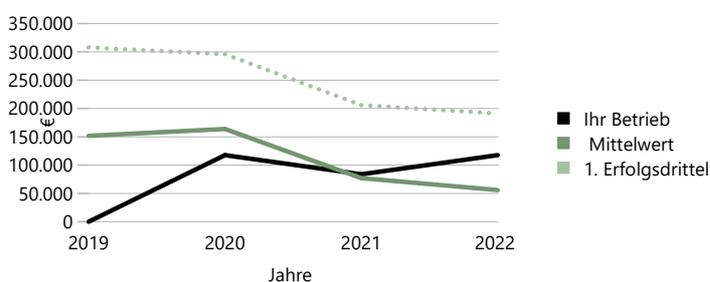
im Folgenden sind die wichtigsten Ergebnisse Ihres Betriebes in den vergangenen drei Jahren als kurzer Überblick zusammengestellt. Anhand der Strukturangaben Ihres Betriebes wurde dieser als **Obstbetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** (2022, n=90) eingestuft. Ab sofort haben Sie auch die Möglichkeit, Ihre Betriebsergebnisse zusätzlich online einzusehen und von interaktiven und verständlichen Auswertungen zu profitieren. Unter [www.bv-gartenbau.de](http://www.bv-gartenbau.de) finden Sie im Bereich "Jetzt Testen" außerdem Beispielauswertungen, mit denen Sie sich einen ersten Überblick verschaffen können. Sprechen Sie einfach Ihre Fach- oder Steuerberatung an. Mit Ihren individuellen Zugangsdaten können Sie zum Beispiel zu jeder Zeit neue Vergleichswerte abrufen.

Erläuterungen zu den verwendeten Kennzahlen finden Sie unter [https://zbg.uni-hohenheim.de/bv\\_auswertung](https://zbg.uni-hohenheim.de/bv_auswertung). Bei Fragen wenden Sie sich bitte an Ihre Beratung oder an das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e.V.

### Unternehmensertrag



### Gewinn (betriebswirtschaftlich)



Überblick		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
1.	Umsatzerlöse	€ 357.809	280.830	357.809	837.836	700.969	810.059	680.973
2.	+ Sonstige betriebliche Erträge	€ 10.287	8.483	10.287	181.237	139.787	187.615	157.312
3.	= Betriebliche Erträge (bE)	€ 368.096	289.313	368.096	1.019.073	840.756	997.674	838.285
4.	Materialaufwand inkl. Fremdl.	€ 89.144	62.301	89.144	163.795	145.257	128.228	136.429
5.	+ Personalaufwand	€ 86.478	75.961	86.478	286.671	290.584	264.026	248.792
6.	+ Sonst. betriebl. Aufwend.	€ 72.570	65.065	72.570	362.648	336.418	388.994	363.567
7.	= Betriebliche Aufwendungen	€ 248.192	203.327	248.192	813.114	772.259	781.248	748.788
8.	Betriebsergebnis (EBIT <sup>1</sup> )	€ 119.904	85.986	119.904	205.959	68.497	216.426	89.497
9.	+ Finanzergebnis	€ -2.350	-2.158	-2.350	-6.981	-7.541	-8.254	-8.255
10.	= Gewinn vor Steuern (EBT <sup>2</sup> )	€ 117.554	83.828	117.554	198.978	60.956	208.172	81.242
11.	- Lohnansatz	€ 72.260	72.373	77.503	89.304	83.537	92.687	83.356
12.	+ Finanzaufwendungen	€ 2.350	2.158	2.350	8.349	10.890	8.368	10.951
13.	= Reinertrag des Unternehmens	€ 47.645	13.613	42.402	118.024	-11.691	123.853	8.837

<sup>1</sup>Earnings Before Interest and Taxes; <sup>2</sup>Earnings Before Taxes.

Strukturangaben <sup>3</sup>		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel	
14.	Familienarbeitskräfte	AK	1,50	1,50	1,50	1,45	1,41	1,57	1,42
15.	Fremdarbeitskräfte	AK	4,82	3,96	4,32	8,62	10,45	8,46	9,19
16.	Saison-AK (2000 h = 1 AK)	AK	2,82	1,96	2,32	5,75	7,46	5,73	6,64
17.	Arbeitskräfte insgesamt	AK	6,32	5,46	5,82	10,07	11,86	10,03	10,61
18.	Gewächshausfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,15	0,07	0,00	0,00
19.	Heizbare Glasfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,07	0,05	0,00	0,00
20.	+ Freilandfläche insgesamt <sup>4</sup>	ha	22	22	22	47	45	46	42
21.	Containerfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
22.	= Landwirt. genutzte Fläche (LF)	ha	22,00	22,00	22,00	47,07	44,83	46,49	42,17

<sup>3</sup>Bitte überprüfen Sie die hinterlegten Daten und geben etwaige Änderungen weiter; <sup>4</sup>Freilandfläche insgesamt = Freilandfläche Gartenbau + Landwirtschaft + Weihnachtbaumkulturen + Gründüngung

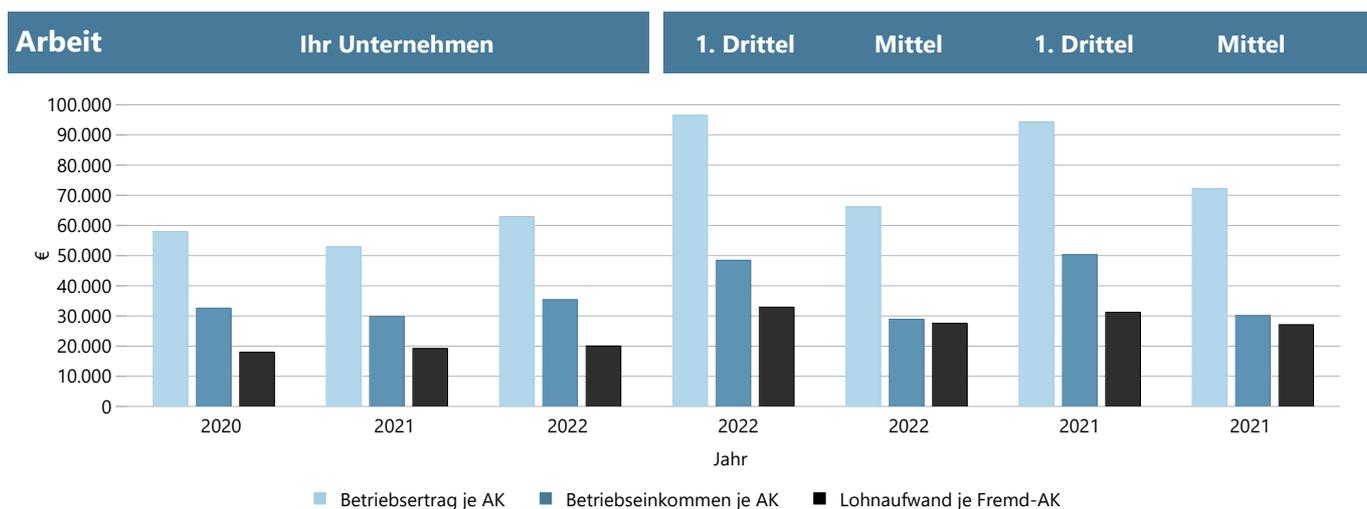
Vermögen	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
23. Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>5</sup>	€	117.554	83.828	117.554	191.174	55.967	205.990	77.006
24. + Abschreibungen (o. S-AfA)	€	35.687	31.282	35.687	133.006	109.202	112.321	107.333
25. = Cashflow (vereinfacht)	€	153.241	115.110	153.241	324.180	165.169	318.311	184.340
26. Vermögen laut Bilanz (V)	€	1.033.738	1.047.272	1.033.738	1.748.085	1.649.078	1.664.142	1.708.209
27. Eigenkapitalquote	% V	59,5	56,2	59,5	67,4	62,9	68,5	63,8
28. Durchschnittlicher Kreditzins	%	0,7	0,6	0,7	2,7	3,0	3,4	3,0
29. Vermögen laut Bilanz	€/AK	163.631	191.843	177.695	173.580	139.029	165.961	161.003
30. Nettoinvestitionen	€/AK	-779	37.102	-846	-1.065	-2.307	1.785	-112

<sup>5</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten.

Aufwandsstruktur	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
31. Spezialaufw. Eigenproduktion	% bE	24,2	21,5	24,2	14,0	15,9	11,9	14,2
32. Saat-/Pflanzgut und Rohware	% bE	8,9	4,1	8,9	0,5	0,4	0,1	0,2
33. Dünger und Pflanzenschutz	% bE	3,9	5,2	3,9	5,8	6,4	5,5	6,3
34. Strom und Wasser	% bE	0,8	0,6	0,8	1,3	1,8	1,2	1,5
35. Töpfe, Substrate, Verpackung	% bE	2,0	1,8	2,0	0,5	0,6	0,1	0,2
36. Spezialaufw. Handel	% bE	0,0	0,0	0,0	2,0	1,3	1,0	2,1
37. Spezialaufw. Dienstleistung	% bE	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1	0,0	0,0
38. Sonst. betriebl. Aufw.	% bE	19,7	22,5	19,7	35,6	40,0	39,0	43,4
39. Personalaufwand	% bE	23,5	26,3	23,5	28,1	34,6	26,5	29,7
40. Betriebsergebnis (EBIT)	% bE	32,6	29,7	32,6	20,2	8,1	21,7	10,7

Flächenbezogene Kennzahlen	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
41. Ertrag Eigenproduktion <sup>6</sup>	€/ha	16.233	12.734	16.233	16.753	14.629	16.578	14.607
42. Aufw. Fuhrpark u. Maschinen <sup>6</sup>	€/ha	274	342	274	1.469	1.542	1.426	1.698

<sup>6</sup>Je landwirtschaftlich genutzte Fläche in Hektar.



Der Betriebsertrag ist die Summe aus Umsatz und sonstigem Betriebsertrag. Er ist der Wert der erstellten (nicht der verkauften) Produkte und Dienstleistungen innerhalb eines definierten Zeitraums.

## Branchenvergleich Gartenbau

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit dieser Übersicht möchten wir Ihnen zusätzliche Informationen zur Einordnung des Unternehmens in die Gartenbau-Branche an die Hand geben. Sie dient als Ergänzung zu bankinternen Unterlagen, die den Gartenbau oft nur als Teil der Landwirtschaft oder des Gewerbes betrachten. Im Folgenden finden Sie ausgewählte Kennzahlen des Unternehmens im Vergleich zu ähnlichen Gartenbauunternehmen. Diese Übersicht ermöglicht eine schnelle Einschätzung der Leistungsfähigkeit im Branchendurchschnitt. Die Auswertung wurde durch das Zentrum für Betriebswirtschaft im Gartenbau e.V. im Rahmen des Betriebsvergleichs Gartenbau erstellt und basiert auf anonymisierten Jahresabschlussdaten, die uns durch die Beratung des Unternehmens oder der Unternehmensleitung direkt übermittelt wurden. Die Branchenmittelwerte stammen aus der Reihe „Kennzahlen für den Betriebsvergleich im Gartenbau“ und basieren auf Daten von rund 800 Gartenbauunternehmen aus ganz Deutschland.

Anhand der Strukturangaben des Betriebes wurde dieser als **Obstbetrieb mit überwiegend indirektem Absatz** eingestuft (2022, n=90).

Erfolg		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
1.	Umsatzerlöse	€ 357.809	280.830	357.809	837.836	700.969	810.059	680.973
2.	+ Sonstige betriebliche Erträge	€ 10.287	8.483	10.287	181.237	139.787	187.615	157.312
3.	= Betriebliche Erträge (bE)	€ 368.096	289.313	368.096	1.019.073	840.756	997.674	838.285
4.	- Materialaufwand inkl. Fremdl.	€ 89.144	62.301	89.144	163.795	145.257	128.228	136.429
5.	- Personalaufwand	€ 86.478	75.961	86.478	286.671	290.584	264.026	248.792
6.	- Allgem. Aufwand (o. AfA)	€ 36.883	33.783	36.883	231.137	227.698	276.793	257.771
7.	= Berein. Betriebserg. (EBITDA <sup>1</sup> )	€ 155.591	117.268	155.591	337.470	177.217	328.627	195.293
8.	- Abschreibung (AfA)	€ 35.687	31.282	35.687	131.511	108.721	112.202	105.796
9.	= Betriebsergebnis (EBIT <sup>2</sup> )	€ 119.904	85.986	119.904	205.959	68.497	216.426	89.497
10.	+ Finanzergebnis <sup>3</sup>	€ -2.350	-2.158	-2.350	-6.981	-7.541	-8.254	-8.255
11.	= Gewinn vor Steuern (EBT <sup>4</sup> )	€ 117.554	83.828	117.554	198.978	60.956	208.172	81.242
12.	- Lohnansatz	€ 72.260	72.373	77.503	89.304	83.537	92.687	83.356
13.	+ Finanzaufwendungen	€ 2.350	2.158	2.350	8.349	10.890	8.368	10.951
14.	= Reinertrag des Unternehmens	€ 47.645	13.613	42.402	118.024	-11.691	123.853	8.837
15.	Gewinn vor Steuern	% bE 31,9	29,0	31,9	19,5	7,3	20,9	9,7

<sup>1</sup>Earnings Before Interest, Taxes, Depreciation and Amortization; <sup>2</sup>Earnings Before Interest and Taxes; <sup>3</sup>Finanzergebnis = Zinserträge - (Zinsaufwendungen + sonstige Kapitalkosten); <sup>4</sup>Earnings Before Taxes.

Cashflow		Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021	
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
16.	Gewinn (betriebswirtschaftlich) <sup>5</sup>	€ 117.554	83.828	117.554	191.174	55.967	205.990	77.006
17.	- Bestandsmehrung <sup>6</sup>	€ 8.451	7.962	8.451	26.506	-2.894	41.153	27.651
18.	+ Abschreibung (o. S-AfA) <sup>7</sup>	€ 35.687	31.282	35.687	133.006	109.202	112.321	107.333
19.	- Privatanteile <sup>8</sup>	€ 683	683	683	2.118	2.315	5.149	2.867
20.	= Cashflow	€ 144.107	106.465	144.107	295.556	165.748	272.009	153.822
21.	- Nettoentnahmen <sup>9</sup>	€ 91.544	61.900	91.544	145.945	83.822	149.677	86.043
22.	= Cashflow II	€ 52.563	44.565	52.563	149.611	81.925	122.332	67.779
23.	+ Zinsaufwand	€ 2.350	2.158	2.350	8.233	10.692	8.318	10.896
24.	= Cashflow II erweitert	€ 54.913	46.723	54.913	157.844	92.617	130.650	78.676
25.	Cashflow	% bE 39,1	36,8	39,1	29,0	19,7	27,3	18,3

<sup>5</sup>Gewinn (betriebswirtschaftlich) = Gewinn vor Steuern + Sonder-AfA - Auflösung von bzw. + Einstellung in steuerlichen Sonderposten; <sup>6</sup>Bei negativen Werten handelt es sich um Bestandsminderungen / - Zuschreibungen.; <sup>8</sup>Privatanteile umfassen die privat genutzten betrieblichen Ressourcen (Miete, Kfz. usw.); <sup>9</sup>Entnahmen - Einlagen;

Finanzierung	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
26. Vermögen laut Bilanz (V)	€	1.033.738	1.047.272	1.033.738	1.748.085	1.649.078	1.664.142	1.708.209
27. Anlagevermögen	% V	92,9	92,2	92,9	73,0	76,3	80,4	80,0
28. Umlaufvermögen	% V	7,1	7,8	7,1	27,0	23,7	19,6	20,0
29. Eigenkapitalquote	% V	59,5	56,2	59,5	67,4	62,9	68,5	63,8
30. Fremdkapital (FK) <sup>10</sup>	% V	40,5	43,8	40,5	32,6	37,1	31,5	36,2
31. Darunter kurzfristiges FK	% V	5,7	6,8	5,7	11,8	12,9	11,1	10,6
32. Nettoinvestitionen	% V	-0,5	19,3	-0,5	-0,6	-1,7	1,1	-0,1
33. Gesamtkapitalrentabilität <sup>11</sup>	% V	11,4	8,0	11,4	10,9	3,4	12,3	4,5

<sup>10</sup>Gesamtkapitalrentabilität = Gewinn (betriebswirtschaftlich) / Gesamtkapital<sup>11</sup>Fremdkapital = Darlehen + Kontokorrent + sonstige Verbindlichkeiten + Rückstellungen + (Steuerliche Sonderposten / 2)

Liquidität	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
34. Durchschnittlicher Kreditzins	%	0,7	0,6	0,7	2,7	3,0	3,4	3,0
35. Finanzaufwendungen	% bE	0,6	0,7	0,6	0,8	1,3	0,8	1,3
36. Dynam. Verschuldungsgrad <sup>12</sup>	Jahre	6,9	8,7	6,9	1,5	3,9	2,5	5,4
37. Liquidität 1. Grades <sup>13</sup>		0,0	0,0	0,0	0,9	0,9	0,6	0,9
38. Liquidität 2. Grades <sup>14</sup>		0,9	1,0	0,9	1,5	1,3	1,2	1,3
39. Liquidität 3. Grades <sup>15</sup>		1,2	1,2	1,2	2,3	1,8	1,8	1,9

<sup>12</sup>Dynamischer Verschuldungsgrad: Nettoverbindlichkeiten / Cashflow II; <sup>13</sup>Liquidität 1. Grades: liquide Mittel / kurzfristige Verbindlichkeiten;

<sup>14</sup>Liquidität 2. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen) / kurzfristige Verbindlichkeiten; <sup>15</sup>Liquidität 3. Grades: (liquide Mittel + kurzfristige Forderungen + Vorräte) / kurzfristige Verbindlichkeiten.

Strukturangaben	Ihr Unternehmen			Mittelwerte 2022		Mittelwerte 2021		
		2020	2021	2022	1. Drittel	Mittel	1. Drittel	Mittel
40. Eigentumsfläche	ha	21,50	21,50	21,50	21,83	22,14	19,56	24,92
41. Pachtfläche	ha	1,00	1,00	1,00	28,38	26,29	30,31	33,49
42. Produktionsfläche	ha	22,00	22,00	22,00	47,07	44,83	46,49	42,17
43. Davon unter Glas	ha	0,00	0,00	0,00	0,15	0,07	0,00	0,00
44. Davon heizbare Glasfläche	ha	0,00	0,00	0,00	0,07	0,05	0,00	0,00
45. Arbeitskräfte insgesamt	AK	6,32	5,46	5,82	10,07	11,86	10,03	10,61
46. Familienarbeitskräfte	AK	1,50	1,50	1,50	1,45	1,41	1,57	1,42

## Einige Informationen zum Obstbau

Die deutsche Freilandanbaufläche für Baum- und Beerenobst (einschl. Nüsse) beträgt im Jahr 2022 rund 62.500 ha. Davon bauten ca. 1250 Betriebe auf ungefähr 9.000 ha Strauchbeeren an. Die Marktversorgung mit Frischobst belief sich im Jahr 2021/22 auf etwa 69 kg pro Kopf. Der Selbstversorgungsgrad bei Obst insgesamt liegt in Deutschland im Jahr 2021/22 bei 20,2 %. Beim Kernobst liegt die Erntesaison in der zweiten Jahreshälfte, so dass den Unternehmen – außer bei vorhandener Lagermöglichkeit – Einnahmen nur in diesem Zeitraum zufließen und die Liquidität entsprechend schwankt. Darüber hinaus benötigen neue Obstanlagen mehrere Jahre bis zum Erreichen des vollen Ertragsniveaus.

Quelle: Statistisches Bundesamt, BMEL, Die Ertragslage im Garten- und Weinbau 2023, [www.bmel-statistik.de](http://www.bmel-statistik.de), Abruf: 15.10.2024

1. Jahr	: 20222022	171. SB Eigenproduktion	: 19.263	425. Vermarktungsgebühren	: 17.720
2. BetriebsNr	: 4114	175. SB Kasse/Bank	: 54.326	427. Sozialversicherung	: 9.707
3. Land	: 66	180. SB Aktiva Summe	: 1.033.738	431. Aufw. Wirtschaftsg.	: 9.142
4. BuchStelle	: 111	201. AB Eigenkap. Passiva	: 588.966	435. Aufwand Fuhrpark	: 1.243
11. Typ_Klasse	: GH	202. AB Darlehen	: 386.902	436. Treib-u Schmierstoffe	: 4.792
12. Typ_Sparte1	: 4000	204. AB sonst.Verbindl.	: 71.404	437. Steuern Fuhrpark	: 2.468
13. Typ_Sparte2	: 4114	210. AB Passiva Summe	: 1.047.272	442. Aufwand AfA	: 35.687
21. WirtschaftsJ	: 20222023	211. SB Eigenkapital	: 614.976	446. Betr.versich./Steu.	: 1.452
22. SteuerForm	: 1	212. SB Darl.Hypo,m./lfr.	: 359.330	447. sonst.+allg.Aufwand	: 7.462
23. RechtsForm	: 1	214. sonst. Verbindlichk.	: 59.432	449. Versicher. Fuhrpark	: 689
25. Buchungsform	: 1	220. Passiva Summe	: 1.033.738	451. Zinsen	: 2.350
27. Ökobetrieb	: 1	221. Eigenkapital AB	: 588.966	454. Pachten Aufwand	: 1.317
28. Sonderauswertung	: MU	224. Entnahmen	: -91.544	456. Gewinn Aufwand	: 117.554
65. mit Bilanz	: 1	225. Gewinn	: 117.554	460. Summe Aufw.+Gewinn	: 368.096
141. AB EigeneProduktion	: 10.812	230. Summe EK-Entwickl	: 614.976	473. Beratung	: 4.865
145. AB Kasse/Bank	: 71.387	316. Ertrag Obstbau	: 357.126	475. Betriebsversicherungen	: 3.453
150. ABUmlauf Summe	: 82.199	340. Summe Ertrag aus Gb	: 357.126	506. Freiland Obst	: 220.000
151. EB Boden	: 282.678	342. Ertrag Privatanteile	: 683	510. sonstige Flächen	: 5.000
152. EB Wirtschgeb.	: 19.360	344. Ertrag Mehr Vorrat	: 8.451	520. Summe Betriebsfläche	: 225.000
154. EB Dauerkulturen	: 287.421	348. neutraler Ertrag	: 1.836	522. gepachtete Fläche	: 10.000
155. EB MaschineGer	: 255.092	350. Summe Gesamt-Ertrag	: 368.096	530. Eigentumsfläche	: 215.000
157. EB Fuhrpark	: 110.400	362. Absatz Abhof	: 17.856	601. nichtentlohnte AK	: 1,50
159. EB Sonstiges	: 10.122	363. Absatz Großhandel	: 339.270	602. entlohnte AK	: 2,00
160. EB Summe	: 965.073	401. Saat u Pflanzgut	: 32.610	604. Summe Voll-AK	: 3,50
161. SB Boden	: 282.678	403. Dünger	: 4.540	605. Saison AK in Stunden	: 4.635
162. SB Wirtgebäude	: 17.542	404. Pflanzenschutz	: 9.740	631. Fam-AK Produktion	: 1,50
164. SB Dauerkulturen	: 277.921	410. Wasser und Strom	: 2.874	632. Fest-AK Produktion	: 2,00
165. SB Masch./Gerä.	: 262.206	412. Verpackung	: 7.450	634. Summe AK Produktion	: 3,50
167. SB Fuhrparkg	: 111.955	413. son.Spezialaufw.Gb	: 14.210	635. Saison-AK Produktion	: 4.635
169. SB Sonstiges	: 7.847	421. Lohn feste AK	: 33.249		
170. Sum.Anlagevermögen	: 960.149	422. Saisonlöhne Aufwand	: 43.522		

1. Umsatzerlöse	: 357.809 €	43. Sonstiger Betriebsertrag	: 2,5 % BE
2. sonstige betriebliche Erträge	: 10.287 €	44. Betriebsaufwand	: 246.875 €
3. betriebliche Erträge	: 368.096 €	45. Lohnansatz für Familien-AK	: 77.503 €
4. Materialaufwand inkl. Fremdleistungen	: 89.144 €	46. Betriebsaufwand + Lohnansatz	: 324.378 €
5. Personalaufwand	: 86.478 €	47. Spezialaufw. Eigenproduktion	: 24,3 % BE
6. sonstige betriebliche Aufwendungen	: 72.570 €	48. Saat- und Pflanzgut	: 8,9 % BE
7. betriebliche Aufwendungen	: 248.192 €	49. Dünger + Pflanzenschutz	: 3,9 % BE
8. Betriebsergebnis	: 119.904 €	50. Heizmaterial	: 0,0 % BE
9. Finanzerträge	: 0 €	51. Töpfe, Substrate, Verpackung	: 2,0 % BE
10. Finanzaufwendungen	: 2.350 €	52. Spezialaufwand Handel	: 0,0 % BE
11. Gewinn vor Steuern	: 117.554 €	53. Spezialaufwand Dienstleistung	: 0,0 % BE
12. Arbeitskräfte insgesamt	: 5,82 AK	54. Allgemeiner Betriebsaufwand	: 19,5 % BE
13. Fremd-AK in % Gesamt-AK	: 74,2 % AK	55. Abschreibung	: 9,7 % BE
14. Ständige-AK in % Gesamt-AK	: 60,2 % AK	56. Aufwand Fuhrpark	: 2,5 % BE
15. Glasfläche je AK	: 0 m <sup>2</sup> /AK	57. Unterhaltungsaufwand	: 2,8 % BE
16. Einheitsquadratmeter je AK	: 37.817 EQM/AK	58. Vermarktungsaufwand	: 0,0 % BE
17. Betriebsfläche (BF)	: 22,50 ha	59. Lohnaufwand	: 23,6 % BE
18. Glasfläche (GF)	: 0 m <sup>2</sup>	60. Lohnansatz für Familien-AK	: 21,2 % BE
19. Einheitsquadratmeter	: 220.000 EQM	61. Betriebsaufwand + Lohnansatz	: 88,6 % BE
20. GG in % der Betriebsfläche	: 97,8 % BF	62. Lohnaufwand je Fremd-AK	: 20.030 €/AK
21. Nettopachtfläche in % der Betriebsfläche	: 4,4 % BF	63. Heizmaterial/m <sup>2</sup> heizbare Glasfläche	: 0 €/m <sup>2</sup>
22. Heizbare Glasfläche in % der Glasfl.	: 0 % GF	64. (Betriebsaufwand + Lohnansatz)/EQM	: 1,47 €/EQM
23. Vermögen laut Bilanz	: 1.033.738 €	65. Gewinn (betriebswirtschaftlich)	: 117.554 €
24. Kalkulatorisches Vermögen (kV)	: 1.326.205 €	66. Gewinn je Familien-AK	: 78.369 €
25. Bodenvermögen in % des kV	: 32,4 % kV	67. Cash Flow	: 144.107 €
26. Anlageverm. ohne Boden in % des kV	: 51,1 % kV	68. Eigenkapitalveränderung	: 26.010 €
27. Umlaufvermögen in % des kV	: 16,5 % kV	69. Bereinigter Betriebsertrag	: 91,1 % BE
28. Fremdkapital (FK)	: 418.762 €	70. Betriebseinkommen	: 56,2 % BE
29. Fremdkapital in % des kV	: 31,6 % kV	71. Roheinkommen	: 32,6 % BE
30. Kurzfristiges Fremdkapital in % FK	: 14,2 % FK	72. Reinertrag	: 11,4 % BE
31. Dynamischer Verschuldungsgrad	: 6,9 Jahre	73. Reinertragsdifferenz	: -6,9 % BE
32. Vermögen (kV) je AK	: 227.968 €/AK	74. Betriebsertrag je AK	: 62.958 €/AK
33. Gewächshausanlagen/m <sup>2</sup> Glasfläche	: 0 €/m <sup>2</sup>	75. Bereinigter Betriebsertrag je AK	: 57.353 €/AK
34. Maschinen und Fuhrpark je AK	: 64.316 €/AK	76. Betriebseinkommen je AK	: 35.387 €/AK
35. Reinertrag des Unternehmens	: 42.402 €	77. Arbeitsertrag je AK	: 23.823 €/AK
36. Bruttoinvestitionen je AK	: 5.288 €/AK	78. Bereinigter Betriebsertrag je EQM	: 1,52 €/EQM
37. Nettoinvestitionen je AK	: -846 €/AK	79. Betriebseinkommen je EQM	: 0,94 €/EQM
38. Betriebsertrag (BE)	: 366.260 €	80. Reinertrag je EQM	: 0,19 €/EQM
39. Bereinigter Betriebsertrag	: 333.650 €	81. Einnahmen Unterglas je m <sup>2</sup> Glasfl.	: 0 €/m <sup>2</sup>
40. Ertrag Eigenproduktion	: 97,5 % BE	82. Kapitalkoeffizient	: 6,5
41. Ertrag Handelsware	: 0,0 % BE	83. Wertschöpfungskoeffizient	: 0,89
42. Ertrag Dienstleistung	: 0,0 % BE	84. Umsatzrentabilität	: 10,9

1. Reinertragsdifferenz	:	-6,9 % BE	59. Vermögensveränderung	:	-13.534 €
2. dynamischer Verschuldungsgrad	:	6,9 Jahre	60. Eigenkapital (lt. Bilanz)	:	614.976 €
3. Eigenkapitalveränderung lt. Bilanz	:	26.010 €	61. Liquidität 1. Grades	:	0,0
4. Betriebseinkommen	:	35.387 €/AK	62. Liquidität 2. Grades	:	0,9
5. Betriebseinkommen	:	9.357 €/ha	63. Liquidität 3. Grades	:	1,2
6. Reinertrag	:	11,4 % BE	64. Finanzaufwendungen	:	2.350 €
7. Familienarbeitskräfte	:	1,50 AK	65. Finanzaufwendungen	:	0,6 % bE
8. Fremdarbeitskräfte	:	4,32 AK	66. Cashflow	:	144.107 €
9. Saison-AK (2000 h = 1 AK)	:	2,32 AK	67. Nettoentnahmen	:	91.544 €
10. Arbeitskräfte insgesamt	:	5,82 AK	68. Cashflow II	:	52.563 €
11. Gewächshausfläche	:	0 ha	69. Dynam. Verschuldungsgrad	:	6,9 Jahre
12. Heizbare Glasfläche	:	0 ha	70. Betriebliche Erträge	:	368.096 €
13. Freilandfläche insgesamt	:	22 ha	71. neutraler Ertrag	:	1.836 €
14. Containerfläche	:	0 ha	72. Betriebsertrag	:	366.260 €
15. Landwirt. genutzte Fläche (LF)	:	22 ha	73. Spezialaufwand	:	89.144 €
16. Umsatzerlöse	:	357.809 €	74. Rohertrag	:	277.116 €
17. sonstige betriebliche Erträge	:	10.287 €	75. Allgemeiner Betriebsaufwand	:	71.253 €
18. betriebliche Erträge (bE)	:	368.096 €	76. Betriebseinkommen	:	205.863 €
19. Materialaufwand inkl. Fremdl.	:	24,2 % bE	77. Lohnaufwand	:	86.478 €
20. Personalaufwand	:	23,5 % bE	78. Roheinkommen	:	119.385 €
21. sonst. betr. Aufwendungen	:	19,7 % bE	79. Lohnansatz	:	77.503 €
22. betriebliche Aufwendungen	:	67,4 % bE	80. Reinertrag	:	41.883 €
23. Betriebsergebnis (EBIT)	:	32,6 % bE	81. Zins- und Pachtansatz	:	67.272 €
24. Finanzergebnis	:	-0,6 % bE	82. Reinertragsdifferenz	:	-25.390 €
25. Gewinn vor Steuern (EBT)	:	31,9 % bE	83. Betriebsertrag (BE)	:	366.260 €
26. Gewinn vor Steuern (EBT)	:	117.554 €	84. Spezialaufw. Eigenproduktion	:	24,3 % BE
27. Lohnansatz	:	77.503 €	85. Saat- und Pflanzgut	:	8,9 % BE
28. Finanzaufwendungen	:	2.350 €	86. Dünger und Pflanzenschutz	:	3,9 % BE
29. Reinertrag des Unternehmens	:	42.402 €	87. Töpfe, Substrate, Verpackung	:	2,0 % BE
30. Gewinn (betriebswirtschaftlich)	:	117.554 €	88. Spezialaufwand Handel	:	0,0 % BE
31. Bestandsmehrung	:	8.451 €	89. Spezialaufwand Dienstleistung	:	0,0 % BE
32. Abschreibung (o. S-AfA)	:	35.687 €	90. Rohertrag	:	75,7 % BE
33. Privatanteile	:	683 €	91. Allgemeiner Aufwand	:	19,5 % BE
34. Cashflow	:	144.107 €	92. Unterhaltungsaufwand	:	2,8 % BE
35. Zinsaufwand	:	2.350 €	93. Aufwand Fuhrpark	:	2,5 % BE
36. Cashflow erweitert	:	146.457 €	94. Vermarktungsaufwand	:	0,0 % BE
37. Cashflow	:	39,1 % bE	95. Abschreibungen (o. S-AfA)	:	9,7 % BE
38. Gewinn je Familien-AK	:	78.369 €/AK	96. Betriebseinkommen	:	56,2 % BE
39. Vermögen laut Bilanz	:	1.033.738 €	97. Lohnaufwand	:	23,6 % BE
40. Kalkulatorisches Vermögen (kV)	:	1.326.205 €	98. Roheinkommen	:	32,6 % BE
41. Bodenvermögen	:	32,4 % kV	99. Lohnansatz	:	21,2 % BE
42. Anlageverm. ohne Boden	:	51,1 % kV	100. Reinertrag	:	11,4 % BE
43. Umlaufvermögen	:	16,5 % kV	101. Zins- und Pachtansatz	:	18,4 % BE
44. Kapitalumschlag	:	0,3	102. Zinsansatz	:	14,7 % BE
45. Vermögen (kV)	:	227.968 €/AK	103. Pachtansatz	:	3,7 % BE
46. Maschinen und Fuhrpark	:	64.316 €/AK	104. Reinertragsdifferenz	:	-6,9 % BE
47. Bruttoinvestitionen	:	5.288 €/AK	105. Landwirt. genutzte Fläche (LF)	:	22,0 % BE
48. Abschreibungen	:	6.134 €/AK	106. Betriebsertrag	:	16.648 ha
49. Nettoinvestitionen	:	-846 €/AK	107. Spezialaufw. Eigenproduktion	:	4.052 €/ha LF
50. Investitionsquote	:	-0,5 %	108. Saat- und Pflanzgut	:	1.482 €/ha LF
51. Fremdkapital (FK)	:	418.762 €	109. Dünger und Pflanzenschutz	:	206 €/ha LF
52. Lang- und mittelfristiges FK	:	85,8 % FK	110. Töpfe, Substrate, Verpackung	:	339 €/ha LF
53. Bankkredite	:	85,8 % FK	111. Spezialaufwand Handel	:	0 €/ha LF
54. Kurzfristiges FK	:	14,2 % FK	112. Spezialaufwand Dienstleistung	:	0 €/ha LF
55. Fremdkapital	:	31,6 % kV	113. Rohertrag	:	12.596 €/ha LF
56. kalk. Eigenkapital	:	68,4 % kV	114. allgemeiner Aufwand	:	3.239 €/ha LF
57. Eigenkapitalveränderung	:	26.010 €	115. Unterhaltungsaufwand	:	472 €/ha LF
58. Fremdkapitalveränderung	:	-39.544 €	116. Aufwand Fuhrpark	:	418 €/ha LF

117. Vermarktungsaufwand	:	0 €/ha LF	127. Reinertragsdifferenz	:	-1.154 €/ha LF
118. Abschreibung	:	1.622 €/ha LF	128. Betriebsertrag	:	62.958 €/AK
119. Betriebseinkommen	:	9.357 €/ha LF	129. Bereinigter Betriebsertrag	:	57.353 €/AK
120. Lohnaufwand	:	3.931 €/ha LF	130. Betriebseinkommen	:	35.387 €/AK
121. Roheinkommen	:	5.427 €/ha LF	131. Arbeitsertrag	:	23.823 €/AK
122. Lohnansatz	:	3.523 €/ha LF	132. Bereinigter Betriebsertrag	:	15.166 €/ha LF
123. Reinertrag	:	1.904 €/ha LF	133. Betriebseinkommen	:	9.357 €/ha LF
124. Zins- und Pachtansatz	:	3.058 €/ha LF	134. Reinertrag	:	1.904 €/ha LF
125. Zinsansatz	:	2.444 €/ha LF	135. Ertrag Gartenbau	:	16.233 €/ha LF
126. Pachtansatz	:	614 €/ha LF			